



COMUNE DI IOME

Provincia di Brescia

ORIGINALE

C.C.

Numero: 6

Data: 21/04/2016

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Delibera del 6 Numero 21/04/2016

OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI ANNI 2016-2018 ED ELENCO ANNUALE 2016

L'anno **duemilasedici** il giorno **ventuno** del mese di **aprile** alle ore **19:00**, nella **sala delle adunanze**, in seguito a convocazione disposta con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Statuto Comunale (art. 16 – 17 -18) si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **ordinaria**, seduta **pubblica**

All'appello risultano:

Nome	Funzione	Pr.
FILIPPI AURELIO	Sindaco	X
PRATI ALESSANDRO	Consigliere	
ROLFI GIOVANNI	Consigliere	
PELI SIMONE	Consigliere	X
VIZZA LEONARDO	Consigliere	X
PAGNONI ANTONELLA	Consigliere	X
PATELLI LAURA	Consigliere	X

Nome	Funzione	Pr.
BELLERI MATTIA	Consigliere	X
BARBI ANNALISA	Consigliere	X
ARICI IDA	Consigliere	X
VENTURELLI CLAUDIA	Consigliere	X
BARBI ANNA	Consigliere	
MAIOLINI ALBINO	Consigliere	X

Totale presenti : 10

Totale assenti : 3

Partecipa il **Segretario Comunale Vitali dott. Giuseppe**, che si avvale della collaborazione del personale degli uffici ai fini della redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il sig. **Filippi dott. Aurelio**, nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Dopo la premessa d'inquadramento –avvalendosi degli schemi elaborati dall'ufficio tecnico ed allegati alla proposta di delibera- si sofferma sugli interventi previsti nell'arco temporale considerato avvertendo che "in ogni caso, la realizzazione di quanto indicato, dipenderà dalla consistenza e dalla disponibilità delle risorse". Ricorda ancora che "quest'anno per effetto della riforma contabile i meccanismi del bilancio sono cambiati perché il principio fondato sul rispetto del patto di stabilità è stato sostituito da quello dell'equilibrio contabile". Al riguardo, prima di soffermarsi sulle singole opere previste, segnala che "entro il 15 aprile c'era la possibilità di chiedere alla Regione Lombardia spazi sul patto orizzontale/verticale anche se ad oggi, tuttavia, non risulta che abbia ancora attivato la procedura per consentire l'inoltro delle richieste da parte dei comuni interessati".

Conclusa la nota di inquadramento, si registrano i seguenti interventi:

- sindaco-presidente In sede di replica riferisce che “l’intervento non ha difatti carattere prioritario e si situa all’interno di una iniziativa tesa anche ad ovviare alla criticità dell’attuale percorso con fondo di ghiaia che, fra l’altro, rende difficoltoso l’accesso alle persone in carrozzella, nelle zone degli ossari”.

- sindaco-presidente	Assicura il proprio impegno a valutare la proposta.
----------------------	---

- sindaco-presidente dichiara che le prospettive di utilizzo sono legate in larga misura al completamento del recupero degli spazi interni. Saggiunge: “nell’immediato l’unica proposta che ci è pervenuta è quella del Maglio che ha chiesto di utilizzare gli spazi come *dependance* del sito museale. Una eventuale destinazione per finalità commerciali deve essere invece valutata alla luce delle condizioni poste dal Gal Golem finanziatore, che prevedevano un intervento di trasformazione in “casa contadina”. Vedremo, a tale proposito, se la richiesta di aiuto indirizzata alla comunità Montana della Valtrompia riceverà la necessaria attenzione. E’ poi scontato che bisognerà verificare l’eventuale interesse di terzi alla realizzazione di uno “spazio accoglienza” per le scolaresche con possibilità di pernottamento. Nell’immediato si pensa ad un utilizzo come appendice dell’attività museale anche se non escludo l’ipotesi di destinare gli spazi alla celebrazione dei matrimoni civili”.

- cons. Ida ARICI Dichiarò di apprezzare che il sindaco condivida una indicazione che era contenuta nel programma elettorale del suo gruppo.

- sindaco-presidente Nell'ipotesi di utilizzare la "casa Gialla" come
location per i matrimoni, anticipa la sua "disponibilità a conferire deleghe per le celebrazioni ai
consiglieri".

- cons. Ida ARICI Riottenuta la parola, dichiara: “La casa Gialla è una questione di estrema rilevanza ma le ipotesi circa il suo utilizzo non possono essere disgiunte da valutazioni più ampie che, necessariamente riguardano l’intero compendio e, quindi, anche la struttura termale. A mio parere il rilancio del sito a fini turistici è una prospettiva che meriterebbe una riflessione approfondita perché una riflessione attenta deve andar oltre la logica dell’utilizzo delle terme a scopo terapeutico. Dobbiamo essere consapevoli che la struttura riabilitativa non si farà perché rispetto a qualche anno fa è cambiato il business. L’integrazione di casa Gialla e Terme mi sembra quindi una straordinaria opportunità funzionale allo stesso sviluppo economico del paese sulla quale siamo disponibili a confrontarci”.

- sindaco-presidente Ricorda che “in passato si era ragionato in un’altra direzione sulla base dei contatti che si erano stabiliti” ma assicura la propria “disponibilità a considerare ogni possibile alternativa”.

- cons. Ida ARICI
presuppone un'azione di stimolo da parte dell'amministrazione". Saggiunge: "tocca all'amministrazione prendere l'iniziativa".

Eccepisce che "la ricerca delle alternative

- sindaco-presidente
la parte termale e puntare sul fitness".

- Ida ARICI Adombra che “le remore degli investitori potrebbero in qualche misura essere correlate alla mancata definizione della vicenda relativa al terreno inquinato”.

- sindaco-presidente Ritiene che la supposizione non abbia fondamento e che “rispetto alle terme il disinteresse al rilancio sia conseguenza della ritrosia ad effettuare investimenti”.

In ordine al sito oggetto di bonifica soggiunge: “ rispetto a quell’area il discorso è del tutto diverso e riguarda tre attori: i privati, il comune, la regione. Ricordo, inoltre, che la fase di stallo è conseguente all’opposizione che i privati hanno esercitato nei confronti del decreto ingiuntivo. Una situazione che si risolve o con la prosecuzione del decreto ingiuntivo, e relativa messa all’asta dell’area, o con il pagamento del dovuto da parte dei proprietari ”.

- cons. Albino MAIOLINI In ordine al possibile utilizzo della “casa Gialla” dichiara di apprezzare l’idea di adibirla a sede distaccata per la celebrazione dei matrimoni civili. Invita, comunque, a “considerare che anche questa opzione andrà attentamente valutata perché, in ogni caso, comporterà delle spese aggiuntive”. Prima di concludere esprime scetticismo sul possibile rilancio del compendio termale in considerazione del fatto che il periodo non è favorevole agli investimenti e lamenta che sia mancata una sinergia con i medici ritenuta essenziale per far conoscere la struttura”.

- cons. Leonardo VIZZA Invita ad attendere l'esito del bando per la concessione delle terme ed anticipa che in caso di esito infruttuoso si dovrà necessariamente aprire una fase di valutazione. Conclude: "in quella sede, se ci saranno idee, saremo disponibili a confrontarci".

Conclusa la serie degli interventi e delle repliche:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

Per lo svolgimento dell'attività di realizzazione di lavori pubblici di singolo importo **superiore a 100.000 Euro**, ai sensi dell'art. 128 del D. Lgs 163/2006 e del D.M. Infrastrutture e Trasporti 9.6.2005 , gli Enti Locali devono predisporre un programma triennale ed i suoi aggiornamenti annuali;

L'art. 128 comma 1 del D. Lgs 163/2006 dispone lo svolgimento di attività preliminari alla predisposizione del Programma Triennale che consistono nell'elaborazione di uno studio per individuare il quadro dei bisogni e delle esigenze al fine di identificare gli interventi necessari al loro soddisfacimento e la redazione di studi sintetici di fattibilità, che evidenzino le caratteristiche funzionali, tecniche, gestionali ed economico - finanziarie dell'intervento stesso;

L'articolo 128 del D. Lgs 163/2006 prevede al comma 6 che l'inclusione di un lavoro nell'elenco annuale è subordinata, per i lavori di importo inferiore a 1.000.000 di Euro, alla previa approvazione di uno studio di fattibilità e, per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 di Euro alla previa approvazione della progettazione preliminare;

Vista la deliberazione G.C. n. 78 del 05.10.2015, con la quale è stato adottato lo schema di programma triennale 2016-2018 e lo schema dell'elenco annuale dei lavori pubblici anno 2016;

Rilevato che lo schema di programma triennale 2016-2018 e lo schema dell'elenco annuale anno 2016 è stato pubblicato ai sensi dell'art.128 comma 2 del D. Lgs 163/2006 **per 60 gg. consecutivi dal 13.10.2015 al 12.12.2016**

Dato atto che a seguito della pubblicazione non sono intervenute proposte e/o suggerimenti da parte di privati e/o pubblici per la realizzazione delle opere;

Visto il nuovo programma triennale dei LL.PP. anni 2015-2017;

Dato atto che a seguito della definizione degli obiettivi del Comune per effetto della reale disponibilità di bilancio è opportuno adeguare e rimodulare il programma triennale riassunto nel programma opere pubbliche ;

Viste le schede, compilate in conformità alla normativa vigente per la programmazione triennale, che vengono allegate alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale sotto la **lettera "A"**;

Visto il D.M. Infrastrutture e Trasporti, nonché il DPR n. 207 del 2011

Visti gli allegati pareri di regolarità tecnica, contabile, di cui all'art. 49 comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000, resi dal Dirigente dell' Area tecnica e dal Responsabile dei Servizi Finanziari;

Richiamato il Decreto Legislativo 267/2000;

Richiamato il vigente Statuto Comunale e sue modifiche e integrazioni;

Richiamato il vigente Regolamento Comunale di contabilità e sue modifiche e integrazioni;

Richiamato il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi e sue modifiche e integrazioni;

Con voti espressi nelle forme previste dalle Leggi e dai regolamenti dai presenti n. **10** consiglieri oltre al Sindaco (totale n. **11**)

favorevoli: **otto (maggioranza)**

contrari: **nessuno**

astenuti: **tre (minoranze)**

DELIBERA

1. Di approvare il Programma Triennale dei Lavori Pubblici anni 2016 – 2018 e l'Elenco Annuale dei Lavori anno 2016 redatti anche in conformità al D.M. 9/06/05 e corredati dal nominativo del Responsabile del Procedimento come risultanti nelle schede allegate alla presente deliberazione quali parti integranti e sostanziali sotto la **lettera "A"**;

2. di dare atto che il predetto programma è composto da :
 - scheda 1: quadro delle risorse disponibili
 - scheda 2: articolazione copertura finanziaria
 - scheda 2b : elenco degli immobili da trasferire
 - scheda 3: elenco annuale 2016
 - elenco annuale 2016 importo inferiore a 100.000,00
3. Di dare atto che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile a norma dell'art. 49 - comma 1 - T.U. D.Lgs. n. 267/2000;
4. Di dare atto che il Segretario Comunale attesta la conformità dell'azione amministrativa alle Leggi, Statuto e Regolamenti;
5. Di dare atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.

Indi, su proposta del Sindaco, previa apposita separata votazione, con voti espressi nelle forme previste dalle Leggi e dai regolamenti dai presenti n. **10** consiglieri oltre al Sindaco (totale n. **11**)

favorevoli: **nove**

contrari: **nessuno**

astenuti: **due (Arici e Venturelli)**

**IL CONSIGLIO COMUNALE
D E L I B E R A**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs 267/2000, stante l'urgenza.

L'approvazione del seguente verbale avverrà con le modalità stabilite dall'art. 25, comma 5, dello Statuto Comunale.

Letto, firmato e sottoscritto ai sensi dell'art. 25, comma 2, dello Statuto Comunale.


Il Sindaco
Filippi dott. Aurelio

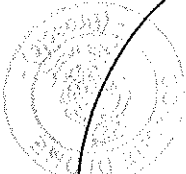

Il Segretario Comunale
Vitali dott. Giuseppe

QUESTA DELIBERA:

☒ E' stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on line per 15 gg. Consecutivi (art. 124 T.U. 18/08/2000, N. 267).

☒ Viene comunicata in data odierna ai Consiglieri Comunali (Statuto Comunale art. 25, 5° comma).

Ome, addì

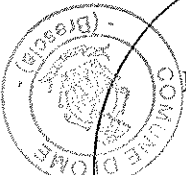

Il Segretario Comunale
Vitali dott. Giuseppe

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 21/04/2016:

☒ Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. n. 267/2000

Ome, lì 21/04/2016


Il Segretario Comunale
Vitali dott. Giuseppe

Scheda I: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI OME
QUADRO RISORSE DISPONIBILI

Tipologia Risorse Disponibili	Arco Temporale Di Validità Del Programma			
	Disponibilità Finanziaria Primo Anno 2016	Disponibilità Finanziaria Secondo Anno 2017	Disponibilità Finanziaria Terzo Anno 2018	Importo Totale
Entrate avente destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitale privato	0,00	0,00	2.120.000,00	2.120.000,00
Trasferimento immobili ex art. 53, c.6 e 7 D.lgs. 163/2006	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanziamenti di Bilancio	230.000,00	220.500,00	261.500,00	732.000,00
Altro	0,00	230.000,00	688.500,00	918.500,00
TOTALI	230.000,00	450.500,00	3.070.000,00	3.770.500,00
Importo (in euro)				
Accantonamento di cui all'art. 12 comma 1, del d.P.R. n 207/2012 al primo anno		12.000,00		

Note:

Allegato "A"
 C.C.
 21/4/2016
 COMUNE DI OME
 Segretario Comunale
 Dr. Giuseppe Vitali

IL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE
 DELL'UFFICIO TECNICO
 Ing. Giovanni Fier



Scheda 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI OME
ARTICOLAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

N. Progr.	Cod. Int. Amm.ne	Codice Isist			Codice Nuis	Tipologia	Categoria	Descrizione Intervento	Prio-rità	Stima Dei Costi Del Programma				Cessione Immobili	Apporto Di Capitale Privato	
		Reg.	Prov.	Com.						Primo Anno 2016	Secondo Anno 2017	Terzo Anno 2018	Totale		Importo	Tipologia
1		030	017	123		NUOVA COSTRUZIONE	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	Ampliamento Via Scorne / Via dei Sabbioni	1	130.000,00	0,00	0,00	130.000,00	No	0,00	
2		030	017	123		NUOVA COSTRUZIONE	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	Marciapiede Martignago	1	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	No	0,00	
3		030	017	123		NUOVA COSTRUZIONE	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA (comprese scuole, biblioteche, centri sociali e case di riposo)	Ampliamento Biblioteca Comunale	2	0,00	250.000,00	0,00	250.000,00	No	0,00	
4		030	017	123		NUOVA COSTRUZIONE	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	Ampliamento Via Rimato	2	0,00	0,00	150.000,00	150.000,00	No	0,00	
5		030	017	123		NUOVA COSTRUZIONE	ALTRO	Ampliamento compendio Termale	3	0,00	0,00	2.500.000,00	2.500.000,00	No	2.000.000,00	ALTRO
6		030	017	123		NUOVA COSTRUZIONE	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	Riquadrificazione Piazza Aldo Moro	2	0,00	0,00	100.000,00	100.000,00	No	0,00	
7		030	017	123		NUOVA COSTRUZIONE	ALTRE INFRASTRUTTURE PER AMBIENTE E TERRITORI	Struttura ricettiva Parco Terme	2	0,00	0,00	180.000,00	180.000,00	No	120.000,00	ALTRO

N. Progr.	Cod. Int. Amm.	Codice Ist.			Codice Nus	Tipologia	Categoria	Descrizione Intervento	Prio-rità	Stima Dei Costi Del Programma					Cessione Immobili	Apporto Di Capitale Privato	
		Reg.	Prov.	Com.						Primo Anno 2016	Secondo Anno 2017	Terzo Anno 2018	Totale	Sì/No		Importo	Tipologia
8		030	017	123		NUOVA COSTRUZIONE	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA (comprese scuole, biblioteche, centri sociali e case di riposo)	Adeguamento antisismico Scuola Materna	2	0,00	0,00	140.000,00	140.000,00	No	0,00		
10	2013-03-LLPP	030	017	123		MANUTENZIONE E	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA (comprese scuole, biblioteche, centri sociali e case di riposo)	Sostituzione serramenti per messa in sicurezza Scuola Materna	2	0,00	100.500,00	0,00	100.500,00	No	0,00		
11		030	017	123		NUOVA COSTRUZIONE	PISTE CICLABILI E CICLOPED	Pista ciclabile "Verdiana"	2	120.000,00	0,00	0,00	120.000,00	No	0,00		
TOTALI										250.000,00	450.500,00	3.070.000,00	3.770.500,00				

Note:

IL RESPONSABILE

Meeee
 IL RESPONSABILE
 DELL'UFFICIO TECNICO
 Ing. Giovanni For



Scheda 2b: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI OME

Elenco degli immobili da trasferire art.53, commi 6-7, del d. lgs. 163/2006

Elenco degli immobili da trasferire art.53, commi 6-7, del d. lgs. 163/2006				Arco Temporale Di Validità Del Programma Valore Stimato		
Riferimento Intervento	Descrizione Immobili	Solo Diritto Di Superficie	Piena Proprietà	1° Anno 2016	2° Anno 2017	3° Anno 2018
			TOTALI			

Note:

IL RESPONSABILE

Stefano

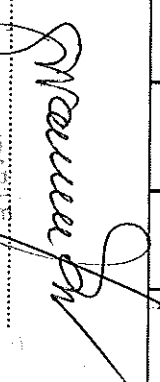


UFFICIO
DELL'AMMINISTRAZIONE
L. 163/2006 art. 53

Scheda 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI OME
ELENCO ANNUALE

Cod. Int. Amm. ac	Codice Unico Intervento (Cui Sistema)	Cup	Descrizione Intervento	Cpv	Responsabile Del Procedimento		Importo Annuale*	Importo Totale Evento	Finalita'	Conformita' Verificata Vincoli Ambientali		Priorita'	Stato Progettazione Approvata	Tempi Di Esecuzione	
					Nome	Cognome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			Trim/Anno Inizio Lavori	Trim/Anno Fine Lavori
	0084160017420161	E34E13001520004	Ampliamento Via Scaione / Via dei Sabbioni	45233120	GIOVANNI	FIOR	130.000,00	130.000,00	Miglioramento e incremento di servizio	SI	SI	1	Studio fattibilita'	2/2016	4/2016
	00841600174201611	E31B15000320007	Pista ciclabile "Mendinara"	45233162	GIOVANNI	FIOR	120.000,00	120.000,00	Miglioramento e incremento di servizio	SI	SI	2	Studio fattibilita'	4/2016	4/2017
TOTALI							250.000,00	250.000,00							

IL RESPONSABILE


 IL RESPONSABILE
 DELL'UFFICIO TECNICO
 ING. G. G. G. G. G.

Allegato 5: ELENCO DEI LAVORI IN ECONOMIA DA ALLEGARE ALL'ELENCO ANNUALE DELLE OPERE PUBBLICHE: 2016/2018
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI OME

Cod. Int. Annuale	Codice Iscat			Codice CUP	Descrizione Intervento	Responsabile Del Procedimento		Importo Contrattuale Presunto
	Reg	Prov	Com			Nome	Cognome	
							TOTALE	

Note:

COMUNE DI OME

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Aldo Moro, 1 – 25050 Ome (BS) – Tel. 030-652025 / Fax 030-652283
protocollo@pec.comune.ome.bs.it tecnico@comune.ome.bs.it / C.F. e Partita IVA: 00841600174

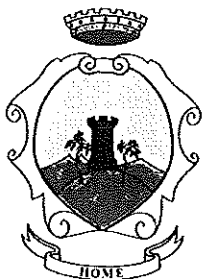


ELENCO OPERE PUBBLICHE INFERIORI AD EURO 100.000,00 ANNO 2016

DESCRIZIONE	COSTO INTERVENTO	
Manutenzione straordinaria edificio termale	€	6.000,00
Manutenzione straordinaria immobili di proprietà comunale	€	10.000,00
Impianto rilevazione incendi – scuola materna	€	18.500,00
Casa Gialla – completamento vano scala e marciapiede esterno	€	50.000,00
Sistemazione Argini torrente Valle Delma	€	25.000,00
Posa nuova attrezzatura ludica nei Giochi Parchi pubblici	€	3.000,00
Manutenzione servizi igienici Scuola Materna – 1 ^a fase	€	20.000,00
Raccordo viabilità ciclopedonale direzione Rodengo Saiano	€	35.000,00
Rifacimento pavimentazione del Monumento ai Caduti	€	10.000,00
Cimitero – costruzione tombe per urne cinerarie – 1 ^a fase	€	50.000,00
Opere varie di manutenzione straordinaria strade Comunali	€	41.000,00
TOTALE	€	268.000,00


IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO FIDUCIARIO
Ing. Giovanni Fior





COMUNE DI OME

Provincia di Brescia

OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI ANNI 2016-2018 ED ELENCO ANNUALE 2016

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto legislativo n. 267/2000, in ordine alla proposta in oggetto, si esprime il seguente parere:

Favorevole.

Ome, 14/04/2016



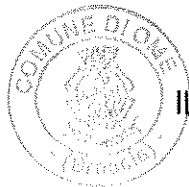
IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI TECNICI.
Fiorini Giovanni

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto legislativo n. 267/2000, in ordine alla proposta in oggetto, si esprime il seguente parere:

Favorevole.

Ome, 14/04/2016



IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
Ongaro Donatella

Si dà atto che la proposta di deliberazione specificata in oggetto non comporta la necessità di rilascio del parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del decreto legislativo n. 267/2000.

Ome,

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
Ongaro Donatella