



# COMUNE DI OME

Provincia di Brescia

AREA SERVIZI TECNICI

COPIA

## DETERMINAZIONE N. 13 DEL 17/02/2016

N. REGISTRO GENERALE:

<b>OGGETTO:</b>	AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LAVORI DI MANUTENZIONE MANTO DI COPERTURA DELLA "CASA MUSEO MALOSSO" A FAVORE DELLA DITTA DELLA FIORE COSTRUZIONI SRL DI GUSSAGO. IMPEGNI DI SPESA ED APPROVAZIONE REPORT CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA. CIG: X8916E8D64 - CUP: E34E15002820004
-----------------	---

### IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TECNICI

**PREMESSO** che dal 01.01.2015 è entrata in vigore la nuova contabilità armonizzata di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, integrato e modificato dal D. Lgs. 10 agosto 2014 n. 126;

**RICHIAMATA** la deliberazione n. 18 del 20.07.2015 con cui il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2015 ed il bilancio pluriennale 2015-2017;

#### **DATO ATTO**

- **CHE** con deliberazione n. 63 del 20.07.2015 la Giunta ha approvato il piano degli obiettivi di gestione, attribuendo le risorse ai Responsabili di Ar3a, al fine di conseguire gli obiettivi contenuti nel Piano;
- **CHE** il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2016 è stato prorogato al 31 marzo 2016 ai sensi del D.M. 28.10.2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 31 ottobre 2015, n. 254;
- **CHE**, non essendo ancora stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2016-2018, l'ente si trova in esercizio provvisorio;
- **CHE**, nel corso dell'esercizio provvisorio, in base a quanto disciplinato nell'allegato 4/2 al D. Lgs n. 118/2011 integrato e modificato dal D. Lgs. n. 126/2014, relativo al principio contabile applicato della contabilità finanziaria, non è consentito il ricorso all'indebitamento ed è possibile impegnare mensilmente, per ciascun programma, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, spese correnti non superiori ad un dodicesimo delle somme previste nel secondo esercizio dell'ultimo bilancio di previsione deliberato, ridotte delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale (la voce "di cui fondo pluriennale vincolato)", con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge, non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi e le spese a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;
- **CHE**, ai sensi del citato principio contabile applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, gli stanziamenti autorizzatori per le spese sono rappresentati dalle previsioni assestate del 2° anno (2016) del bilancio pluriennale 2015-2017;

**Visto** il Decreto del Sindaco n. 10405 in data 28.12.2015 di attribuzione di funzioni gestionali al Responsabile dell'Area Tecnica fino al 31.12.2016;

**Richiamate** le deliberazioni di Giunta Comunale n. 19 del 14/02/2000, n. 14 del 29/01/2001 e n. 31 del 19.03.2008, con le quali è stato approvato e modificato il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

**Visto** l'art. 183 T.U. D. Lgs. n. 267 in data 18/8/2000;

**Visto** l'art. 15 e seguenti del vigente Regolamento di contabilità;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 17.02.2010, esecutiva ai sensi di Legge, avente per oggetto "Definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente – art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con legge n. 102/2009";

Dato atto inoltre, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 – comma 1 – lettera a) – punto 2 del D.L. n. 78/2009, convertito con legge n. 102/2009, che il programma dei pagamenti derivanti dall'assunzione della presente determinazione è compatibile:

- con gli stanziamenti di bilancio attribuiti al sottoscritto responsabile di area
- con le vigenti regole di finanza pubblica;

Richiamata la legge 13.8.2010, n. 136 in particolare l'art 3 come modificato ed integrato dal D.L. n. 187 del 12.11.2010 convertito nella Legge n. 217 del 17.12.2010 che introduce disposizioni volte ad assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari relativi a contratti pubblici di lavori, forniture e servizi, al fine prevenire infiltrazioni criminali;

Viste le determinazioni n. 8 del 18.11.2010 e n. 10/2010 dell'AVCP "Ulteriori modificazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il vigente Statuto Comunale ;

Visto il vigente Regolamento per il funzionamento dei servizi e degli uffici;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Visto il T.U. D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso;

Vista la determinazione n.131 del 28.12.2015 con la quale veniva:

- approvato il progetto definitivo-esecutivo per la manutenzione del manto di copertura della "casa museo Malossi";
- autorizzazione a contrattare ex artt.107 e 192 del D.Lgs 267/2000 ed attivazione di scelta del contraente per l'affidamento dell'appalto dei lavori;
- affidata la gestione del procedimento amministrativo alla C.U.C.

Vista la missiva prot.546 del 26 gennaio 2016 (allegato A) da parte della Comunità Montana del Sebino Bresciano in qualità di C.U.C. con la quale si comunica che la procedura di affidamento è stata affidata in data 29.12.2015 e mediante determinazione del Responsabile del Servizio n.13 in data 17.02.2016 è stato aggiudicato provvisoriamente l'appalto dei lavori in oggetto alla ditta "DELLA FIORE COSTRUZIONI S.R.L." di Gussago (Bs) che ha offerto un ribasso percentuale pari al 16,80%

Visto in proposito il Report prodotto dalla piattaforma regionale di e-procurement SINTEL n. 73325959 (allegato A) dal quale risulta che:

- sono state invitate n. 3 ditte
- hanno presentato offerta n. 1 ditte, è risultata aggiudicataria la ditta "**DELLA FIORE COSTRUZIONI S.R.L.**" con sede a Gussago (Bs), che ha offerto uno sconto del 16,80% sull'importo di Euro 7.727,75 sulla sola quota dei lavori, oltre al valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso di Euro 6.057,25 , oltre Euro 2.450,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo netto d'appalto di Euro 14.936,74 oltre Iva al 22% per un totale complessivo di Euro 18.222,82

Ritenuto di approvare il Report n. 73325959 rilasciato dalla piattaforma regionale Sintel,

Dato atto che nella prima fase dei lavori in base alle risorse effettivamente disponibili l'importo di contratto da assumere con l'Impresa affidataria "**Della Fiore Costruzioni srl**" è di **nette Euro 11.250,00** (Euro 8800,00 per lavori + Euro 2450,00 per costi della sicurezza) oltre IVA 22% per un totale di **Euro 13.725,00**;

Visti gli atti d'ufficio;

#### DETERMINA

1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di approvare il Report n. 73325959 datato 26 gennaio.2016 (rilasciato dalla Comunità Montana) **che si allega sotto la lettera "A"**, relativo all'affidamento dei lavori di manutenzione del manto di copertura della "casa museo Malossi", dal quale si evince che è risultata aggiudicataria la ditta "DELLA FIORE COSTRUZIONI S.R.L." di Gussago (Bs), che ha offerto uno sconto del 16,80% sull'importo di Euro 7.727,75 sulla sola quota dei lavori,

3) di approvare il quadro economico aggiornato dei lavori (allegato "B");

4) di impegnare, per le motivazioni in premessa citate, la spesa di Euro 11.250,00 oltre iva 22% per un totale complessivo di Euro 13.725,00 quale quota esigibile anno 2016, a favore della ditta "DELLA FIORE COSTRUZIONI S.R.L." di Gussago (Bs), quale affidataria dei lavori, imputando la spesa alla Missione 5, Programma 1 Titolo 2 Macroaggregato 2 cap. 2044 del predisponendo bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso che presenta la necessaria disponibilità;

5) di impegnare a termini di convenzione/regolamento alla Comunità Montana del Sebino Bresciano in qualità di C.U.C.:

- € 129,88 pari allo 0.80% dell'importo a base di gara quale rimborso delle spese di funzionamento della C.U.C.;

- € 54,12 pari ad 1/3 dell'1% dell'importo a base d'asta quale quota del RUP della C.U.C. ai sensi del Regolamento interno alla stazione appaltante di ripartizione dell'incentivo (al lordo del 20% spettante all'amministrazione ai sensi dell'art.93.7-quater del Codice);

imputando la spesa alla Missione 1 Programma 6 Titolo 1 Macroaggregato 04 capitolo 0100 del predisponendo bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso che presenta la necessaria disponibilità;

6) di dare atto che il CIG assegnato è il n. **X8916E8D64** che dovrà essere indicato in ogni documento contabile e il CUP: **E34E15002820004**;

7) di dare atto che il pagamento per la ditta risultata aggiudicataria avverrà secondo le modalità indicate nel foglio patti e condizioni all'art. 29 mentre per la C.U.C. come da regolamento;

8) di trasmettere il presente atto al responsabile del Servizio finanziario ai sensi dell'art. 61 - 1<sup>a</sup> comma - del Regolamento generale comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi per l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura ai sensi dell'art. 151 - comma 4 - T.U. D.Lgs. 267 del 18.8.2000;

9) di dare atto, che la presente determina sarà comunicata alla Giunta Comunale nella prima seduta successiva alla sua adozione ai sensi dell'art. 58 - comma 7 - del Regolamento generale comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune ai sensi dell'art. 58 - comma 8 - del Regolamento generale comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi.

10) di provvedere alla pubblicazione sul sito internet istituzionale [www.comune.ome.bs.it](http://www.comune.ome.bs.it), ai sensi art. 1, comma 32 della legge n. 190/2012 e dell'art. 37 del d. lgs. n. 33/2013 dei seguenti dati:

CIG	Codice Identificativo Gara rilasciato dall'Autorità	X8916E8D64
Struttura proponente	Codice fiscale	00841600174
	denominazione della Stazione Appaltante	Comune di Ome
	responsabile del procedimento di scelta del contraente	Ing. Fior Giovanni Responsabile Area Tecnica.
Oggetto del bando	Oggetto del lotto identificato dal CIG	manutenzione del manto di copertura della "casa museo Malossi"
Procedura di scelta del contraente	Procedura di scelta del contraente	Procedura negoziata con il metodo del cottimo fiduciario tramite la piattaforma SINTEL
Elenco degli operatori invitati a presentare offerte	Elenco degli OE partecipanti alla procedura di scelta del contraente. Per ciascun soggetto partecipante vanno specificati: codice fiscale, ragione sociale e ruolo in caso di partecipazione in associazione con altri soggetti	03288600178 - GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL  02572980981 - EDIL DO di Do Giacomo  00400890174 - DELLA FIORE

		COSTRUZIONI SRL
Aggiudicatario	Elenco degli OE risultati aggiudicatari della procedura di scelta del contraente. Per ciascun soggetto aggiudicatario vanno specificati: codice fiscale, ragione sociale e ruolo in caso di partecipazione in associazione con altri soggetti	<b>00400890174</b> <b>DELLA FIORE COSTRUZIONI SRL</b>
Importo di aggiudicazione	Importo di aggiudicazione al lordo degli oneri di sicurezza ed al netto dell'IVA	Euro 11.250,00
Tempi di completamento dell'opera, servizio o fornitura	Data di effettivo inizio lavori, servizi o forniture	
	Data di ultimazione lavori, servizi o forniture	
Importo delle somme liquidate	Importo complessivo dell'appalto al netto dell'IVA	Dato che sarà aggiornato in seguito alla liquidazione delle fatture

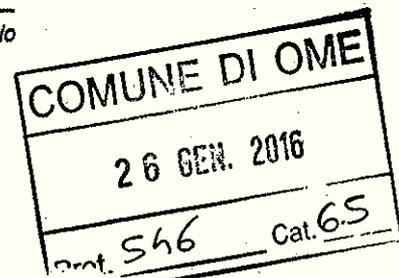
**Il Responsabile Area Tecnica**  
F.to Fior Ing. Giovanni

Allegato A alla determinazione  
n. 13 del 17/2/2016  
Il Responsabile del Servizio

zona 6 della Lombardia

Data 25 GEN. 2016

Prot. N. 0000323

Oggetto: Lavori di "Manutenzione manto di  
copertura del museo Malossi" in Comune  
di Ome. CUP: E34E15002820004 - CIG:  
X8916E8D64**Comunicazione di aggiudicazione  
provvisoria****INVIATA VIA PEC**Egr. Sig. SINDACO  
del Comune di  
**25050 OME**

Con la presente si comunica che mediante determinazione del Responsabile del Servizio n.15 in data 20/01/2016, è stato aggiudicato provvisoriamente l'appalto dei lavori in oggetto alla ditta "Della Fiore Costruzioni srl" di Gussago (BS) che ha offerto un ribasso percentuale pari al 16,80%.

Essendo terminata l'attività della Centrale Unica di Committenza, si chiede di procedere al subentro nella procedura del R.U.P. comunale al fine di svolgere i relativi adempimenti di legge per rendere l'aggiudicazione definitiva.

Pertanto, si provvede a trasmettere la copia del report della procedura di gara Sintel unitamente al sopraccitato provvedimento di approvazione.

Si coglie l'occasione per precisare che, a termini di convenzione/regolamento, il Comune di Ome dovrà versare alla Comunità Montana le seguenti somme:

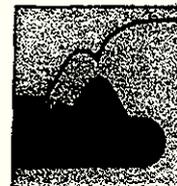
- € 129,88 pari allo 0,80% dell'importo a base di gara quale rimborso delle spese di funzionamento della C.U.C;
- € 54,12 pari ad 1/3 dell'1% dell'importo a base d'asta quale quota del RUP della C.U.C. ai sensi del Regolamento interno alla stazione appaltante di ripartizione dell'incentivo (al lordo del 20% spettante all'amministrazione ai sensi dell'art. 93.7-quater del Codice).

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(ing. Giuseppe Florio)Allegati: copia report, determinazione n°15/2016.

Pubblicato all'Albo pretorio on-line della  
Comunità Montana all'indirizzo  
[www.cmsebino.bs.it](http://www.cmsebino.bs.it) dal  
22.1.2016 al 6.2.2016.

COMUNITÀ MONTANA  
zona 6 della Lombardia



## AREA TECNICA - URBANISTICA

### DETERMINAZIONE N. 15 IN DATA 20.01.2016

**OGGETTO: LAVORI DI 'MANUTENZIONE MANTO DI COPERTURA DEL MUSEO MALOSSÌ' IN  
COMUNE DI OME. CUP: E34E15002820004 - CIG: X8916E8D64. APPROVAZIONE REPORT DELLA  
PROCEDURA DI GARA ESPERITA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE SINTEL E  
AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA DELLA FIORE COSTRUZIONI SRL.**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### Premesso che:

- con deliberazione dell'Assemblea della Comunità Montana n.18 del 27/12/2012 è stato costituito l'ufficio associato per gli appalti di lavori, servizi e forniture, denominato Centrale Unica di Committenza (CUC);
- con deliberazione dell'Assemblea della Comunità Montana n.4 del 22/04/2013 si è provveduto all'approvazione della Convenzione per l'istituzione ed il funzionamento della Centrale Unica di Committenza (C.U.C), ai sensi dell'art.33 del D.Lgs. n.163/2006;
- con deliberazione della G.E. della Comunità Montana n.36 del 30/05/2012 si è provveduto ad approvare il Regolamento della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.), per i Comuni facenti parte la Comunità Montana del Sebino Bresciano;

#### Richiamato:

- la deliberazione del Consiglio Comunale di Ome n.22 del 23/11/2015 con la quale si è provveduto all'approvazione della Convenzione per l'istituzione ed il funzionamento della Centrale Unica di Committenza (C.U.C);
- la deliberazione della Giunta Comunale di Ome n. 93 in data 18/12/2015 con la quale si è provveduto ad approvare il Regolamento della Centrale Unica di Committenza (C.U.C);

#### Visto che:

- 1) con verbale comunale in data 28/12/2015 è stato validato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori in oggetto;
- 2) con determinazione del Responsabile del Servizio comunale n.131 del 28/12/2015 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo di cui sopra che prevede la spesa complessiva di € 20.000,00, di cui:  
- € 7.727,75 per opere "a misura" assoggettate a ribasso;

25057 - SALI MARASINO (BS)  
Via Roma, 41  
Telefono: 030 986314 r.a. - Fax 030 9820900  
E-mail: [info@cmsebino.bs.it](mailto:info@cmsebino.bs.it)  
Internet: [www.cmsebino.bs.it](http://www.cmsebino.bs.it)  
Cod. Fisc. 80018850174

- € 6.057,25 per costo del personale e costo di sic. aziendale non soggetto a ribasso;
- € 2.450,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 3.765,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- 3) che la copertura finanziaria dell'opera è assicurata per € 20.000,00 con fondi del Comune di Ome, prenotati con determinazione del Responsabile del Servizio comunale n.131 del 28/12/2015 su propri capitoli di bilancio;

**Considerato che:**

- il Comune territorialmente competente ha curato la fase "pre-gara" dalla programmazione dell'intervento fino alla determinazione di prenotazione di spesa;
- la C.U.C. opera per la sola fase centrale del ciclo del lavoro pubblico, ovvero nel processo legato alla costruzione/svolgimento/conclusione della gara d'appalto, dal presente provvedimento a contrattare all'aggiudicazione provvisoria;
- la C.U.C. ha necessità di prevedere il subentro del proprio Responsabile Unico del Procedimento per curare la sub-fase del procedimento sopraccitata e, pertanto, per la dovuta approvazione degli atti di gara e la successiva pubblicazione della stessa, fino all'individuazione dell'affidatario;
- il Comune territorialmente competente curerà successivamente la fase post-gara dall'aggiudicazione definitiva in avanti, nonché provvederà a stipulare regolare contratto d'appalto con l'operatore economico aggiudicatario;

Richiamata la determinazione del responsabile del Servizio n. 131 del 28/12/2015 con la quale è stato determinato di appaltare i lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione ai sensi dell'articolo 122, comma 7 del D.Lgs n°163/2006 successive modifiche e integrazioni, con il criterio del prezzo più basso mediante offerta a ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, utilizzando la piattaforma Sintel di Arca Lombardia;

**Visto:**

- 1) il report della procedura, in data 20/01/2016 prot. 241 allegato alla presente determinazione, per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) che dal predetto verbale risulta quanto segue:
  - hanno partecipato n° 1 (uno) concorrenti;
  - sono state ammesse n° 1 (uno) offerte valide;
  - è risultato aggiudicatario il concorrente Della Fiore Costruzioni di Gussago (BS);
- 3) che l'offerta del concorrente aggiudicatario è dell'importo netto di € 6.429,49 per lavori al netto del ribasso d'asta del 16,80%, oltre € 8.507,25 per oneri della sicurezza e costo del personale (non soggetti a ribasso), pari a un importo di contratto di € 14.936,74, esclusa IVA.

Considerato altresì che risulta in capo al Comune di Ome procedere a tutti gli adempimenti necessari per l'aggiudicazione definitiva e la conseguente stipula del contratto d'appalto contenente le clausole che regoleranno i rapporti negoziali tra l'amministrazione comunale stessa e l'aggiudicatario, in conformità alla determinazione a contrattare, alle condizioni previste dal bando di gara e alle clausole tutte del Capitolato speciale d'appalto integrante lo stesso progetto;

**Visti infine:**

- l'articolo 192 del D. L.vo n°267/2000;
- il D.Lg n°163/2006 (Codice dei contratti pubblici);

**DETERMINA**

- 1) di approvare il report della procedura di gara, atti prot. 241 in data 20/01/2016, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

- 2) di dare atto che con determinazione del Responsabile del Servizio comunale n.131 del 28/12/2015 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo in oggetto unitamente al foglio patti e condizioni, contenente le clausole che regolano i rapporti negoziali tra il Comune e l'aggiudicatario, in conformità alla determinazione a contrattare;
- 3) di aggiudicare alla ditta "Della Fiore Costruzioni s.r.l." con sede in viale Italia n°35 a Gussago (BS) per l'importo di € 6.429,49 per lavori al netto del ribasso d'asta del 16,80%, oltre € 8.507,25 per oneri della sicurezza e costo del personale (non soggetti a ribasso), pari a un importo di contratto di € 14.936,74, esclusa IVA;
- 4) di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione all'esito positivo delle verifiche di legge, specificando che la stessa efficacia verrà accertata dal subentrante R.U.P. comunale unitamente al provvedimento di aggiudicazione definitiva;
- 5) di dare atto che l'onere complessivo per la realizzazione dei lavori è previsto su apposito capitolo comunale e che il relativo importo contrattuale sarà impegnato dall'amministrazione comunale con l'aggiudicazione definitiva ai sensi dell'articolo 27, comma 9, del decreto legislativo n. 77 del 1995 e successive modifiche e integrazioni;
- 6) di dare atto che il Comune di Ome dovrà versare, a termini di convenzione/regolamento, alla Comunità Montana le seguenti somme:
  - € 129,88 pari allo 0,80% dell'importo a base di gara quale rimborso delle spese di funzionamento della C.U.C;
  - € 54,12 pari ad 1/3 dell'1% dell'importo a base d'asta quale quota del RUP della C.U.C. ai sensi del Regolamento interno alla stazione appaltante di ripartizione dell'incentivo (al lordo del 20% spettante all'amministrazione ai sensi dell'art. 93.7-quater del Codice).

**AVVERTE**

Che, ai sensi del quarto comma dell'art.3 della L.241/1990, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:  
- giurisdizionale al TAR di Brescia, ai sensi dell'art.2, lett.b) e art.21 della L. 1034/1971 e ss.mm. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia comunque avuta piena conoscenza;  
- straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra, ai sensi dell'art.8 del DPR n.1199/1971.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
- Ing. Giuseppe Florio -

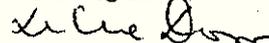


**VISTO DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

La sottoscritta Dossi Lilia - Responsabile del Servizio Finanziario - ai sensi dell'art.151 quarto comma del T.U. n.267/2000, rilascia il visto in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione.

li, 21.01.2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
- Dossi Rag. Lilia -



---

# Report della Procedura "Manutenzione manto copertura museo Malossi" in Comune di Ome n. 73325959 effettuata da Comunità Montana Sebino Bresciano

## Sommario

Documentazione della Procedura .....	1
Configurazione della Procedura .....	2
Composizione della Commissione di valutazione .....	5
Partecipanti alla Procedura .....	5
Gara aggregata .....	6
Riepilogo Offerte .....	6
Attribuzione dei Punteggi .....	7
Proposta di Graduatoria .....	7
Aggiudicazione Definitiva .....	8
Registro di controllo .....	8
Comunicazioni di Procedura .....	9
Verbali intermedi .....	10

## Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, ovvero gli allegati relativi al bando della procedura. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

*Allegato* QUAD\_B\_Comp.Metr.Est.pdf.p7m

*Documento Pubblicato*

*Allegato* TAV.1\_PLANIMETRIA.pdf.p7m

*Documento Pubblicato*

*Allegato* Manutenz tetto Malossi\_InvitoLettera.doc.p7m

*Documento Pubblicato*

*Allegato* QUAD\_E\_CRONOPR.pdf.p7m

*Documento Pubblicato*

*Allegato* TAV.2\_PIANTA COPERTURA.pdf.p7m

*Documento Pubblicato*

*Allegato* QUAD\_D\_FP&C.pdf.p7m

*Documento Pubblicato*

*Allegato* QUAD\_F\_Rilievo Foto.pdf.p7m

*Documento Pubblicato*

*Allegato* TAV.4\_PROSPETTI.pdf.p7m

*Documento Pubblicato*

*Allegato* TAV.3\_SEZIONI.pdf.p7m

*Documento Pubblicato*

*Allegato* QUAD\_C-El.Prezz.Un.pdf.p7m

*Documento Pubblicato*

*Allegato* QUAD\_A-Relaz illustr & Q.E.pdf.p7m

*Documento Pubblicato*

## Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

### *Informazioni generali sulla Procedura*

<i>Id Procedura</i>	73325959
<i>Nome Procedura</i>	"Manutenzione manto copertura museo Malossi" in Comune di Ome
<i>Descrizione Procedura</i>	INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA per i lavori di "Manutenzione manto di copertura museo Malossi" in Comune di Ome. Criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 comma a) del Codice (ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base d'asta)
<i>Codice CIG</i>	X8916E8D64

---

Report della Procedura "Manutenzione manto copertura museo Malossi" in Comune di Ome n. 73325959 effettuata da Comunità Montana Sebino Bresciano

---

<i>Num. Protocollo Interno</i>	1716993
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45200000-9 - Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile
<i>Codici categorie SOA</i>	OG 11 - Edifici civili e industriali (classe I).

*Delegati alla gestione della Procedura*

<i>Nome</i>	Moscardi Adriano
<i>Login</i>	AdrianoMoscardi
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comunità Montana Sebino Bresciano (80018850174)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo@pec.cmsebino.bs.it
<i>Num. telefono</i>	030986314

*Responsabile Unico del Procedimento*

<i>Nome</i>	Florio Giuseppe
<i>Login</i>	giuseppe.florio
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comunità Montana Sebino Bresciano (80018850174)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo@pec.cmsebino.bs.it
<i>Num. telefono</i>	030986314

*Informazioni sul tipo di Procedura*

<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura di cottimo fiduciario (ad invito diretto)
<i>Per prezzo o per sconto?</i>	Per sconto
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o per totale?</i>	Per totale

*Informazioni sulle tempistiche della Procedura*

<i>Data di avvio della Procedura</i>	mercoledì 30 dicembre 2015 11.48.05 CET
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	mercoledì 20 gennaio 2016 12.00.00 CET

*Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa*

<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata?</i>	No.
--	-----

Report della Procedura "Manutenzione manto copertura museo Malossi" in Comune di Ome n. 73325959 effettuata da Comunità Montana Sebino Bresciano

<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	16,80000 %

## Aggiudicazione Definitiva

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione definitiva della Procedura.

**Tabella 6. Responsabile di procedimento**

<i>Nome</i>	Florio Giuseppe
<i>Login</i>	giuseppe.florio
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comunità Montana Sebino Bresciano (80018850174)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo@pec.cmsebino.bs.it
<i>Num. telefono</i>	030986314

**Tabella 7. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura in maniera definitiva.**

<i>Nome</i>	Della Fiore Costruzioni srl
<i>Login</i>	S28986RL
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Della Fiore Costruzioni srl (00400890174)
<i>Indirizzo email</i>	utdellafioreco@virgilio.it
<i>Num. telefono</i>	0302771233
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	La presente aggiudicazione si è svolta nell'ambito della funzione di Centrale Unica di Committenza per conto del Comune di Ome, il quale dovrà provvedere ad effettuare la determinazione di aggiudicazione definitiva unitamente all'assunzione dell'impegno di spesa e alla stipula del relativo contratto d'appalto.

## Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

**Tabella 8. Registro di controllo**

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 20 gennaio 2016 15.36.43 CET	Aggiudicazione Provvisoria Asta	La fase di valutazione del Mercato "Manutenzione manto co-

Data	Oggetto	Testo
		pertura museo Malossi" in Comune di Ome (ID 73325959) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
mercoledì 20 gennaio 2016 15.28.05 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura "Manutenzione manto copertura museo Malossi" in Comune di Ome (ID 73325959) è iniziata.
mercoledì 20 gennaio 2016 15.28.00 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1453281528137) della Procedura "Manutenzione manto copertura museo Malossi" in Comune di Ome (ID 73325959) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 20 gennaio 2016 15.27.46 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S28986RL sulla Procedura con ID 73325959 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 20 gennaio 2016 12.00.56 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura "Manutenzione manto copertura museo Malossi" in Comune di Ome (ID 73325959).
mercoledì 20 gennaio 2016 10.18.48 CET	Invio Offerta	L'offerente Della Fiore Costruzioni srl ha inviato con successo un'offerta nel Mercato "Manutenzione manto copertura museo Malossi" in Comune di Ome (ID 73325959).
mercoledì 30 dicembre 2015 11.48.15 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato "Manutenzione manto copertura museo Malossi" in Comune di Ome (ID 73325959).
mercoledì 30 dicembre 2015 11.48.06 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato "Manutenzione manto copertura museo Malossi" in Comune di Ome (ID 73325959). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

## Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

## Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

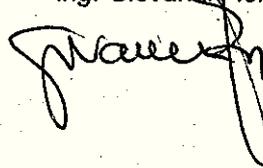
**Tabella 9. Riepilogo elenco verbali intermedi richiesti**

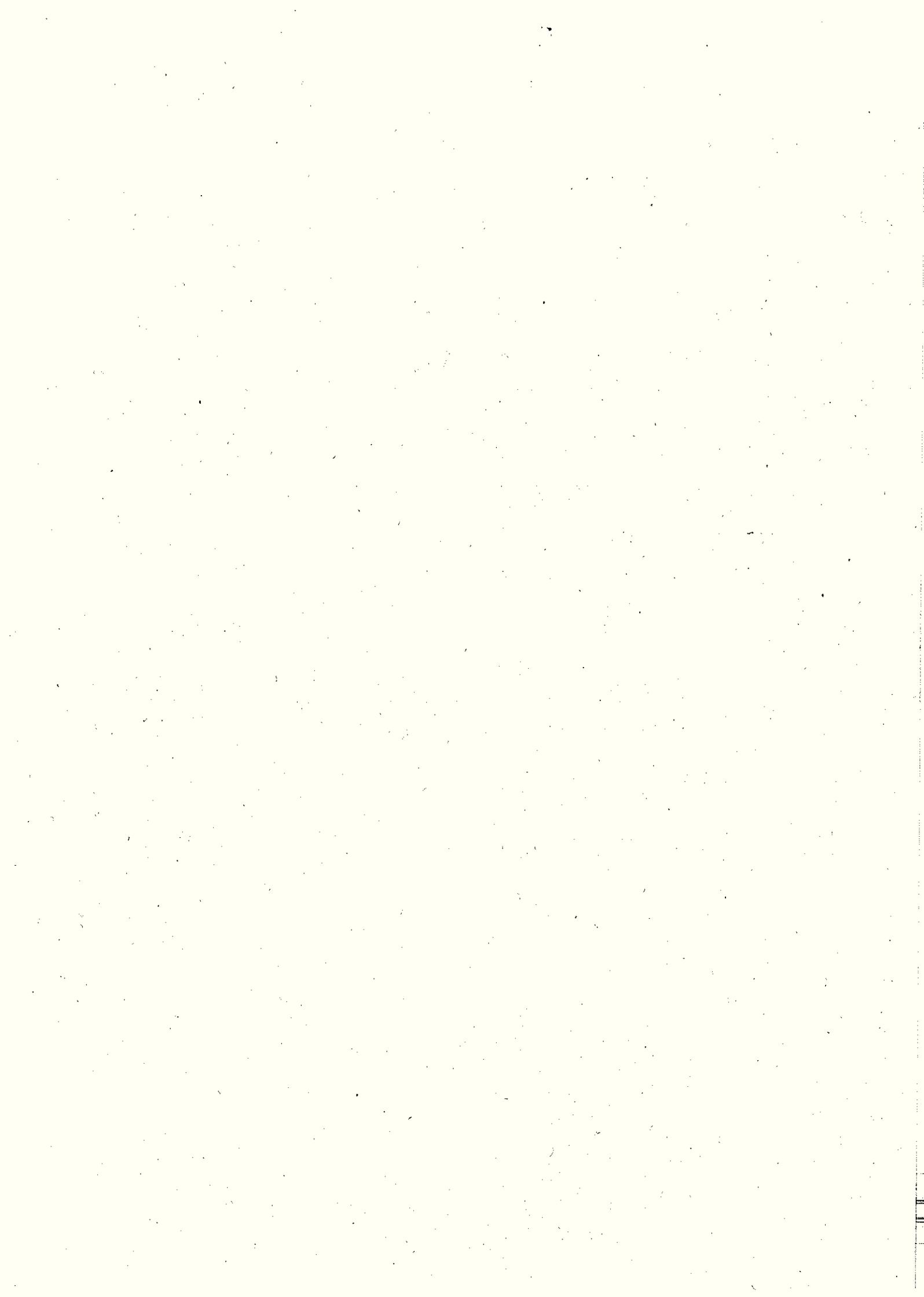
<i>Data</i>	mercoledì 20 gennaio 2016 15.36.00 CET
<i>Commento</i>	aggiudicazione provvisoria
<i>Numero di protocollo interno</i>	0068888
<i>Data</i>	mercoledì 20 gennaio 2016 15.35.36 CET
<i>Commento</i>	aggiudicazione provvisoria nell'ambito della funzione di C.U.C. per conto del Comune di Ome
<i>Numero di protocollo interno</i>	0068885

**QUADRO ECONOMICO - DI CONTRATTO**  
**MANUTENZIONE MANTO DI COPERTURA**  
**CASA MUSEO MALOSSI**

a) <b>LAVORI importo netti</b>			
<i>manutenzione straordinaria</i>	€	8.800,00	
	€		
<b>totale lavori a corpo =</b>	€	<u>8.800,00</u>	8.800,00
b) <b>oneri per la sicurezza (D.L.gs 81/2008)</b>			
	€	2.450,00	
<b>importo totale oneri della sicurezza</b>	€	<u>2.450,00</u>	2.450,00
<b>importo totale netto dei lavori di contratto =</b>	€	<u>11.250,00</u>	11.250,00
c) <b>somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
IVA 22% sui lavori	€	2.475,00	
Incentivo art. 92 D.L.gs 163 - 0,8% di € 11.250,00	€	90,00	
rimborso spese CUC	€	129,88	
quota RUP della CUC	€	54,12	
imprevisti e arrotondam.	€	1,00	
<b>totale delle somme a disposizione =</b>	€	<u>2.750,00</u>	2.750,00
<b>costo totale dell'intervento =</b>	€	<u>14.000,00</u>	14.000,00

17 febbraio 2016

il Tecnico  
ing. Giovanni Fior  
  

DETERMINAZIONE N. REG. GENERALE

**OGGETTO :** AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LAVORI DI MANUTENZIONE MANTO DI COPERTURA DELLA "CASA MUSEO MALOSSI" A FAVORE DELLA DITTA DELLA FIORE COSTRUZIONI SRL DI GUSSAGO. IMPEGNI DI SPESA ED APPROVAZIONE REPORT CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA. CIG: X8916E8D64 - CUP: E34E15002820004

Trasmessa all'Area finanziaria il 17/02/2016

**Il Responsabile Area Tecnica**  
F.to Fior Ing. Giovanni

Registrato l'impegno di spesa N°	All'intervento N°
25834	05012.02.2044
25834	05012.02.2044
25834	05012.02.2044
25864	01061.04.0100

Registrato l'accertamento N°	Alla risorsa/ Cap

Visto di regolarità contabile ed efficacia (ex art. 58 comma 4 e 5 Regolamento generale comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi).

POSITIVO : DETERMINA ESECUTIVA

Ome, 26/02/2016

**Il Responsabile Servizio Finanziario**  
F.to Ongaro Donatella

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Ome, 03/03/2016

Impiegata Addetta  
Valloncini Daniela



Trasmessa all'Area Affari Generali il

Comunicata alla Giunta Comunale il

Oggetto pubblicato in elenco per 15 gg. all'APOL di Gazzetta Amministrativa a decorrere dal

**Il Segretario Comunale**

