

O G G E T T O : ACQUISTO DEL COMPENDIO TERMALE DALL'ORGANO DI LIQUIDAZIONE DELLA EX - BENEFIT

SVOLGIMENTO DEL DIBATTITO

Il sindaco-presidente riassume la "questione terme" con particolare riguardo alle vicende successive alla deliberazione consiliare con la quale venne stabilito di presentare ai liquidatori della ex-Benefit una offerta di acquisto del compendio termale. Prima di concludere ricorda che "dopo i recenti adempimenti: assenso del competente organo ministeriale, pubblicazione dell'avviso di offerta su un quotidiano a diffusione provinciale, è ora possibile perfezionare l'intesa sottoscrivendo l'atto di cessione dei beni". In proposito soggiunge: "il comune ha conferito apposito incarico ad un notaio per la stesura del rogito. Pertanto –considerato che la fase di predisposizione dello schema è ormai avviata- ritengo che l'adempimento potrà essere soddisfatto in tempi rapidi in modo da consentirci di riavviare l'impianto già nella stagione 2011. Prima di concludere mi corre l'obbligo di precisare che. -l'acquisto si intende riferito al mappale 63; -rispetto ai mappali 62 e 74, per i quali era stata prevista la loro assegnazione alla Benefit in diritto di superficie, sulla base dell'accordo programmatico approvato con delibera consiliare n. 28 del 26/04/2004 e modificato con delibera consiliare n. 11 del 03/04/2006, l'intesa non si è mai concretizzata. Con l'ovvia conseguenza che gli indicati mappali sono rimasti nella nostra piena disponibilità".

Nel breve dibattito che segue alle dichiarazioni del relatore:

- il cons. dott. Rino MAJOLINI accenna alla esigenza che "per un ulteriore scrupolo", l'operazione sia verificata anche dal legale di fiducia dell'ente.
- In proposito il Presidente assicura che "la cessione dei beni è prevista senza oneri, pesi, gravami, ecc. per l'ente e che –in ogni caso- saranno preventivamente richieste ai liquidatori le necessarie liberatorie".
- il cons. avv. PELI Conferma le riserve già espresse dal suo gruppo nei confronti dell'operazione e preannuncia voto contrario.

In assenza di ulteriori interventi il voto sulla proposta registra il solo dissenso del cons.re PELI. Analogo esito ottiene la successiva votazione con la quale il consiglio accorda alla delibera l'immediata eseguibilità.

