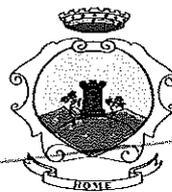


COMUNE DI OME

PROVINCIA DI BRESCIA



Allegato A

atto di delibera di

GIUNTA COMUNALE

351

del 27/04/2011

Oggetto:

"IMPIANTI SPORTIVI DI BASE"
PIASTRA POLIVALENTE PER IL BASKET E IL VOLLEY

PROGETTO DEFINITIVO / ESECUTIVO

Quaderno "A"

RELAZIONE TECNICA GENERALE e QUADRO ECONOMICO

data: 20 Aprile 2011



Il Tecnico Progettista

Dott. Ing. Giovanni Fiori

UFFICIO TECNICO COMUNALE – settore LL.PP.
Piazza A. Moro n° 1 – OME Tel. 030 – 652025
e-mail : tecnico@comune.ome.bs.it

A) RELAZIONE ILLUSTRATIVA

A) Descrizione dell'intervento da realizzare ed illustrazione delle ragioni della soluzione prescelta sotto il profilo localizzativo e funzionale.

Il progetto riguarda la realizzazione di una piattaforma polivalente destinata alla pratica dello sport della pallavolo e del basket, posta all'aperto su di un'area di proprietà comunale dell'estensione di 18,00 * 26,00 m circa, adiacente al plesso scolastico che ospita la scuola elementare e media. La piattaforma è altresì collocata in aderenza alla palestra attrezzata a servizio delle scuole e del Palazzetto dello Sport. L'impianto polifunzionale potrà così essere utilizzato sia al mattino per l'attività didattica, sia al pomeriggio, nei giorni favorevoli sotto il profilo meteorologico, a supporto dell'attività sportiva normalmente sviluppata all'interno del palazzetto e per l'attività ludica di adolescenti, ragazzi e adulti.

L'area prescelta, si trova ai margini della piazza Mercato e costituisce un punto di aggregazione giovanile, anche nelle ore pomeridiane e serali.

La struttura dell'impianto è conformata per essere utilizzata anche nelle ore serali, a disposizione sia dei gruppi sportivi organizzati, sia dei singoli dato che sarà dotata di un impianto di illuminazione attivabile tramite un pulsante temporizzato.

Nella piastra polivalente, saranno collocati, per il gioco della pallacanestro una coppia di canestri del tipo amovibile e per il gioco della pallavolo, il collocamento di due boccole nella pavimentazione per l'infilaggio dei montanti cilindrici per il sostegno della rete. Il campo di gioco sarà completato con le tracciature regolamentari.

L'alimentazione elettrica sarà collegata ad un impianto fotovoltaico da posizionare sul tetto dell'adiacente palestra attrezzata.

B) Utilizzazione dell'impianto da parte di squadre sportive

Oltre agli alunni della scuola elementare e della scuola media, l'impianto potrà essere utilizzato dagli atleti del gruppo sportivo dell' " **AS BASKET OME 01**" affiliata alla "federazione Italiana Pallacanestro" che usualmente si allenano nell'adiacente palazzetto dello sport. Per il corrente anno il gruppo sportivo schiera le seguenti squadre:

Squadra Senior di Promozione maschile;

Squadra Senior di seconda Divisione maschile

Squadra Giovanile Under 19 maschile campionato provinciale ;

Squadra Giovanile Under 17 maschile campionato provinciale ;

C) Tempi previsti per la realizzazione

La durata per l'esecuzione dei lavori, come indicato nel cronoprogramma, è prevista in 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

D) Accessibilità – Utilizzo – Manutenzione impianti

I materiali con cui sarà realizzato l'intervento sono improntati tutti per assicurare una facile ed economica manutenzione. La pavimentazione sarà realizzata in calcestruzzo con una corazzatura superficiale additivata con pigmenti colorati, per assicurare la

prescritta durabilità. L'impianto sportivo sarà perfettamente accessibile anche dai portatori di handicap , perché sarà privo di barriere architettoniche.

A delimitazione dell'area di gioco sarà realizzata una recinzione di altezza di 2,50 m e l'accessibilità carraia e pedonale sarà consentita da appositi cancelli. L'impianto fotovoltaico, sarà installato in copertura e collegato alla rete elettrica della scuola secondo quanto riportato nel progetto esecutivo.

Si segnala che l'impianto, essendo adiacente alla palestra scolastica, potrà beneficiare degli spogliatoi e dei servizi igienici della palestra stessa. Inoltre si evidenzia , che nelle immediate vicinanze sono collocati i servizi igienici pubblici a disposizione degli utenti e degli operatori del Mercato settimanale, ai quali potranno accedere anche i fruitori della piastra polivalente.

L'impianto fotovoltaico, sarà collegato alla rete della scuola primaria e della palestra scolastica, e l'energia prodotta, oltre che dalla nuova piattaforma polivalente, potrà essere utilizzata anche dalla struttura scolastica adiacente, con un evidente beneficio e di ottimizzazione, sia in termini ambientali sia economici.

E) Modalità di contabilizzazione del lavoro

Per le modalità di esecuzione dell'opera, pur essendo classificata di nuova costruzione la contabilizzazione dei lavori sarà considerata " parte a misura e parte a corpo" poiché vi sono delle incertezze relative alle opere connesse con lo spostamento delle reti tecnologiche interrato, per cui non si riesce a determinare il costo complessivo con accettabile precisione, per effettuare la contabilità solo a "corpo".

F) Misure riguardanti la sicurezza nel cantiere.

L'opera per le caratteristiche dei lavori, ha richiesto la redazione preventiva del Piano di Sicurezza e di Coordinamento come previsto dal D.L.gs. 81/2008 e s. m. e i., poiché pur essendo il numero degli uomini giorni inferiore al limite di 200 u/g, corrispondente alla soglia fissata dalla normativa che rende obbligatorio la redazione del documento, vi sono delle lavorazioni da eseguire in quota, ad un'altezza superiore a 2,50 m , oltre alla contemporaneità di più imprese. Alle imprese che interverranno in cantiere è fatto l'obbligo di predisporre un proprio Piano Operativo di Sicurezza, (P.O.S.), con l'indicazione puntuale delle misure di sicurezza da adottare e da applicare per l'esecuzione delle lavorazioni.

G) IPOTESI DI PUNTEGGIO PER LA FORMAZIONE GRADUATORIA

In relazione al bando di concessione di contributi per partecipazione alla realizzazione degli impianti sportivi di base, promosso dalla Provincia di Brescia, Ufficio Sport, in ossequio al Regolamento Provinciale n° 62 del 17.12.2001 e della Deliberazione della G.P. n° 558 del 13.12.2010, di seguito si riepilogano gli elementi ritenuti significativi e qualificanti per l'attribuzione del punteggio, e un ipotesi dello stesso:

tipologia del Comune	Punti
al 31.12.2010 gli abitanti del Comune di Ome erano n° 3273	6

tipologia dell'intervento	Punti
Nuovo impianto polivalente con impianto fotovoltaico	10

	Punti
Totale =	16

H) ELABORATI ALLEGATI AL PROGETTO ESECUTIVO

Documenti di testo:

- QUADERNO A) RELAZIONE TECNICA E QUADRO ECONOMICO;
- QUADERNO B) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- QUADERNO C) ELENCO PREZZI UNITARI;
- QUADERNO D) FOGLIO PATTI E CONDIZIONI E SPECIFICHE TECNICHE
- QUADERNO E) SCHEMA DI CONTRATTO
- QUADERNO E) CRONOPROGRAMMA
- QUADERNO F) SCHEMA DEI QUADRI E CALCOLO CAVI ELETTRICI
- QUADERNO G) PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO;
- QUADERNO H) FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA
- QUADERNO I) PIANO DI MANUTENZIONE
- QUADERNO L) LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI

Elaborati grafici:

Tav. 1 – PLANIMETRIA AREA D'INTERVENTO ed estratti di mappa e di P.R.G. ;

Tav. 2 – PIANTA PIATTAFORMA POLIVALENTE E DELI CAMPI DA GIOCO

Tav. 3 – SEZIONI E PARTICOLARI COSTRUTTIVI

Tav. 4 – PLANIMETRIA ALLEGATA AL PIANO DI SICUREZZA.

I) QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO

A1) LAVORI		
Opere edili	29.750,00	
Opere elettriche	4.750,00	
Impianto fotovoltaico	12.500,00	
Attrezzature sportive	5.500,00	
Importo totale dei lavori =	↳	€. 52.500,00
A2) ONERI PER LA SICUREZZA (D.L.vo 81/2008)		
	€. 2.500,00	
Totale oneri della sicurezza	↳	€. 2.500,00
Importo Totale dei lavori	€.	55.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
B1) I.V.A. – su opere a base d’asta : 10%	5.500,00	
B2) Incentivo RUP e spese tecniche per esecuzione d’ufficio: 2% di €. 55.000,00	1.100,00	
B3) Arrotondamenti, imprevisti, spese di gara ecc.	900,00	
TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE	↳	€ 7.500,00
COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO € = 62.500,00		

OME li 20 aprile 2011

Il Tecnico Comunale
Dott. Ing. Giovanni Fior

