



COMUNE DI OME

Provincia di Brescia

ORIGINALE

G.C.

Numero: 25

Data : 11/03/2013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera del 11/03/2013 Numero 25

OGGETTO: CONCESSIONE USO LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE E CONVENZIONE PER IL SUPPORTO OPERATIVO DELLA PROTEZIONE CIVILE FINO AL 31.12.2014

L'anno duemilatredici il giorno undici del mese di **marzo** alle ore **23:15**, nella sala delle adunanze, in seguito a convocazione ai sensi dell'art. 36, comma 2, dello Statuto Comunale si è riunita la Giunta Comunale nelle persone:

NOME	FUNZIONE	PRESENZA
FILIPPI AURELIO	Sindaco	X
ROLFI GIOVANNI	Assessore	X
VIZZA LEONARDO	Assessore	X
PELI SIMONE	Assessore	X
PRATI ALESSANDRO	Assessore	X

Totale presenti : 5

Totale assenti : 0

Presiede la seduta il sig. **Filippi dott. Aurelio**, in qualità di **Sindaco**.

Partecipa il **Segretario Comunale Vitali dott. Giuseppe**, che si avvale della collaborazione del personale degli uffici ai fini della redazione del seguente verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 88 del 22.10.2008 con la quale veniva concesso il rinnovo per l'uso gratuito dei locali di proprietà comunale e per il servizio di protezione civile fino al 31.12.2012

Viste le convenzioni (scrittura privata) rep. n. 302 e 303 del 10.11.2008 rispettivamente per il servizio di protezione civile e per l'uso gratuito dei locali, nonché del garage interrato per i mezzi della protezione civile siti in via Valle 9 ;

Dato atto che le sopra citate convenzioni scadute il 31.12.2012 sono rinnovabili alla scadenza, con semplice richiesta da parte del Presidente e previa deliberazione della Giunta Comunale;

Considerato che l'attività della Protezione civile è un importante supporto per tutta la cittadinanza, viene concesso un contributo annuo fino alla durata delle convenzioni di Euro 5000,00 da erogare in due rate;

Sentita la relazione del Sindaco, il quale rileva la necessità per l'Amministrazione Comunale di riservarsi comunque il diritto di utilizzare i locali ogni volta lo ritenga necessario per gli scopi dell'Amministrazione;

Ritenuto pertanto di rinnovare le due convenzioni fino al 31.12.2014 ;

Preso atto che il referente Responsabile del Gruppo della Protezione Civile è il Presidente signor Loda Edoardo;

Visto l'art. 125 del T.U. D.Lgs. 267 in data 18.8.2000;

Richiamato il vigente Statuto Comunale e sue modifiche e integrazioni;

Richiamato il vigente Regolamento Comunale di contabilità e sue modifiche e integrazioni;

Richiamato il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti e sue modifiche e integrazioni;

Richiamato il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi e sue modifiche e integrazioni;

Visto il vigente Statuto comunale;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi rispettivamente dal Dirigente dell'Area Tecnica. e dalla Responsabile dell'Area Servizi Finanziari;

Con voti favorevoli unanimi legalmente espressi,

DELIBERA

1) di rinnovare la convenzione tra il Comune di Ome e il Gruppo Volontari della Protezione Civile di Ome (Associazione non a scopo di lucro), nella persona del Presidente signor Loda Edoardo, per l'uso in comodato gratuito degli immobili destinati a sede e garage automezzi siti in via Valle, come meglio indicato negli stralci planimetrici allegati alla bozza di convenzione;

2) di rinnovare la convenzione tra il Comune di Ome e il Gruppo Volontari della Protezione Civile per il servizio di Protezione Civile;

3) di stabilire la durata delle convenzioni fino al **31.12.2014**;

4) di dare atto che detta concessione, essendo il servizio rivolto a soddisfare bisogni importanti della comunità di Ome, avviene a titolo gratuito e con le seguenti prescrizioni:

- il Comune si riserva il diritto di riacquisire la piena disponibilità dell'immobile qualora si verificano esigenze connesse al fini ed alle attività istituzionali in tal caso previa comunicazione sei mesi prima del verificarsi dell'evento;

5) di approvare gli schemi di Convenzione, in allegato sotto la lettera A e B, che regoleranno i rapporti tra l'Amministrazione Comunale ed il Gruppo Volontari della Protezione Civile;

6) di dare atto che referente per il Gruppo Volontari della Protezione Civile di Ome è il signor Loda Edoardo;

Verbale di deliberazione G.C. numero 25 del 11/03/2013

7) di incaricare il responsabile dell'Ufficio Tecnico alla stipula delle convenzioni mediante scrittura privata ai sensi dei vigenti regolamenti comunali ed a impegnare la spesa per il contributo concesso;

8) di dare atto che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile a norma dell'art. 49 - comma 1 T.U. D.Lgs. 267/2000;

9) di dare atto che il Segretario comunale attesta la conformità dell'azione amministrativa alle Leggi, Statuto e Regolamenti;

10) di trasmettere la presente deliberazione in elenco, ai capigruppo consiliari a norma dell'art. 125 - T.U. D.Lgs. n. 267 in data 18.8.2000;

11) di dare infine atto, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale - sezione di Brescia, al quale è possibile rappresentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Indi su proposta del Sindaco, previa apposita separata votazione palese ed unanime,

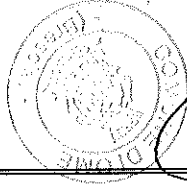
DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - T.U. D.Lgs. 267 in data 18.8.2000 e dell'art. 36 - X° comma del vigente Statuto Comunale, stante l'urgenza.

Il verbale è stato letto, firmato e sottoscritto ai sensi dell'art. 36, comma 9, dello Statuto Comunale.



Il Sindaco
Filippi dott. Aurelio



Il Segretario Comunale
Vitali dott. Giuseppe

QUESTA DELIBERA:

E' stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio per 15 gg. Consecutivi (art. 124 T.U 18/08/2000, N. 267) N° cronologico: _____ APOL.

Viene comunicata in data odierna ai Capigruppo Consiliari art. 125 del T.U: D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Ome, addì



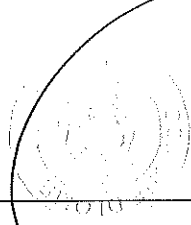
Il Segretario Comunale
Vitali/dott. Giuseppe

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

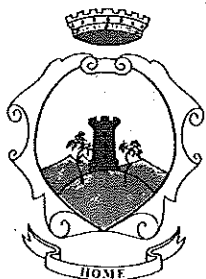
La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 11/03/2013 :

Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. n. 267/2000

Ome, li 11/03/2013



Il Segretario Comunale
Vitali dott. Giuseppe



COMUNE DI OME

Provincia di Brescia

**OGGETTO: CONCESSIONE USO LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE E
CONVENZIONE PER IL SUPPORTO OPERATIVO DELLA PROTEZIONE CIVILE FINO
AL 31.12.2014**

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto legislativo n. 267/2000, in ordine alla proposta in oggetto, si esprime il seguente parere:

Favorevole.

Ome, 11 marzo '13



IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI TECNICI.

Fiorina Giovanni

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto legislativo n. 267/2000, in ordine alla proposta in oggetto, si esprime il seguente parere:

Favorevole.

Ome, 11 marzo '13

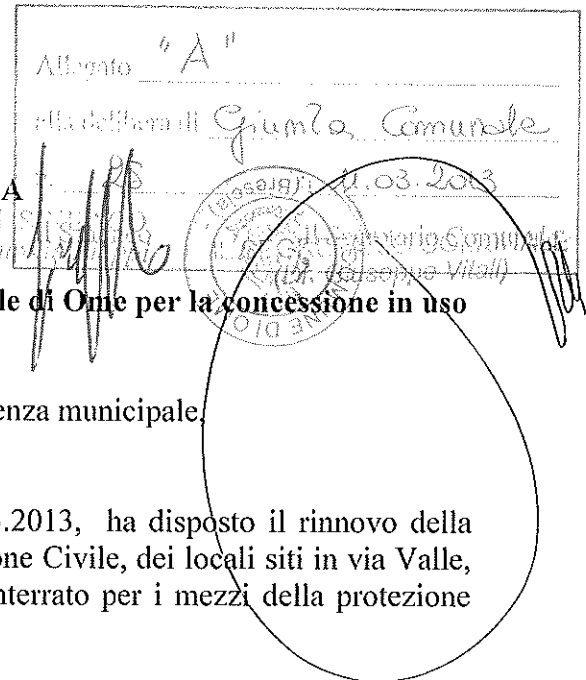


IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

Ongaro Donatella

Rep. n. del

COMUNE DI OME
PROVINCIA DI BRESCIA
Scrittura Privata



Convenzione con il Gruppo Volontari della Protezione Civile di Ome per la concessione in uso dei locali di proprietà comunale in via Valle.

L'anno Duemilatredici addì del mese di nella residenza municipale.

Premesso che

La Giunta Comunale con deliberazione n. 25 in data 11.3.2013, ha disposto il rinnovo della concessione ad uso gratuito al Gruppo Volontari della Protezione Civile, dei locali siti in via Valle, quale sede della Protezione Civile, nonché il nuovo garage interrato per i mezzi della protezione civile

Fra

- Il Responsabile Ufficio Tecnico Ing. Fior Giovanni il quale agisce in nome e per conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta giusto decreto prot. 9813 del 31.12.2012
- il Signor Loda Edoardo in qualità di Presidente del Gruppo Volontari della Protezione Civile di Ome,

Tutto ciò premesso

Fra le parti contraenti e come sopra costituite e rappresentate si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1

Il Comune di Ome svolge il servizio di protezione civile anche con il supporto operativo della organizzazione di volontariato denominata "Gruppo Volontari della Protezione Civile di Ome".

Il Sindaco del Comune di Ome, quale ufficiale di governo, è l'autorità locale che dirige e coordina il servizio di protezione civile, da effettuarsi con tutti i mezzi e le risorse a disposizione, ai sensi dell'art. 15 della legge n. 225 del 24.2.1992.

Il servizio di protezione civile deve essere esercitato secondo le direttive previste nel Piano Provinciale predisposto dalla Prefettura, del Piano locale approvato dal Consiglio Comunale e Piano sovracomunale predisposto dalla Comunità Montana del Sebino di cui fa parte il Comune.

Art. 2

Il Comune di Ome concede a titolo gratuito l'utilizzo dei locali siti in via Valle, quale sede della Protezione Civile, (retro Palazzetto dello Sport), nonché il nuovo garage interrato per i mezzi della protezione civile sito in via Valle, immobili come meglio individuati nelle allegate planimetrie.

Art. 3

Il Gruppo Volontari della Protezione Civile di Ome si impegna a mantenere, nei termini di convenzione, a propria cura e spese, la manutenzione ordinaria dei locali in uso (tinteggiatura, pulizia, e spese telefoniche), sono a carico dell'Amministrazione Comunale tutte le spese necessarie per la gestione dell'immobile luce, acqua e riscaldamento.

Art. 4

L'Amministrazione Comunale rimane sollevata da qualsiasi rischio derivante, connesso o conseguente all'uso dei locali, accollandosi ogni onere il concessionario Gruppo Volontari della Protezione Civile.

Art. 5

L'Ufficio tecnico comunale è preposto alla verifica di quanto oggetto della presente nel rispetto delle predette clausole.

Art. 6

La concessione in uso dei locali e del garage dei mezzi della protezione civile siti in via Valle, ha validità fino al 31.12.2014.

Art. 7

Ad entrambe le parti è data la possibilità, in qualsiasi momento, di recedere con un preavviso di sei mesi, qualora il concessionario (Gruppo Volontari della Protezione Civile di Ome) per motivi sopravvenuti lo ritenga necessario o qualora l'Amministrazione Comunale intenda riacquistare la piena disponibilità dell'immobile per esigenze connesse ai fini ed alle attività istituzionali dell'Ente.

Art. 8

Il Comune si riserva il diritto di riacquisire la piena disponibilità degli immobili qualora si verificano esigenze connesse ai fini ed alle attività istituzionali, in tal caso previa comunicazione sei mesi prima del verificarsi dell'evento;

Art. 9

Il concessionario è tenuto:
a mantenere il vincolo di destinazione d'uso dei locali ed a eleggere il proprio domicilio nei locali oggetto della concessione.

Art. 10

Il concessionario non può cedere a sua volta in uso, né può dare in locazione gli immobili se non previo assenso dell'Amministrazione Comunale.

La concessione è revocata quando il Concessionario utilizzi i locali per attività di lucro, commerciali o di pubblico esercizio, senza l'autorizzazione dell'Amministrazione Comunale.

Art. 11

L'Associazione si impegna a rispettare tutti gli impegni assunti con la convenzione per il servizio di protezione civile approvata dalla Giunta Comunale n. 25 del 11.3.2013.

Art. 12

Per quanto non previsto dalla presente convenzione, le parti concordano nel fare pieno riferimento alle norme del Codice Civile vigenti in materia, nonché alle disposizioni legislative e regolamenti attinenti.

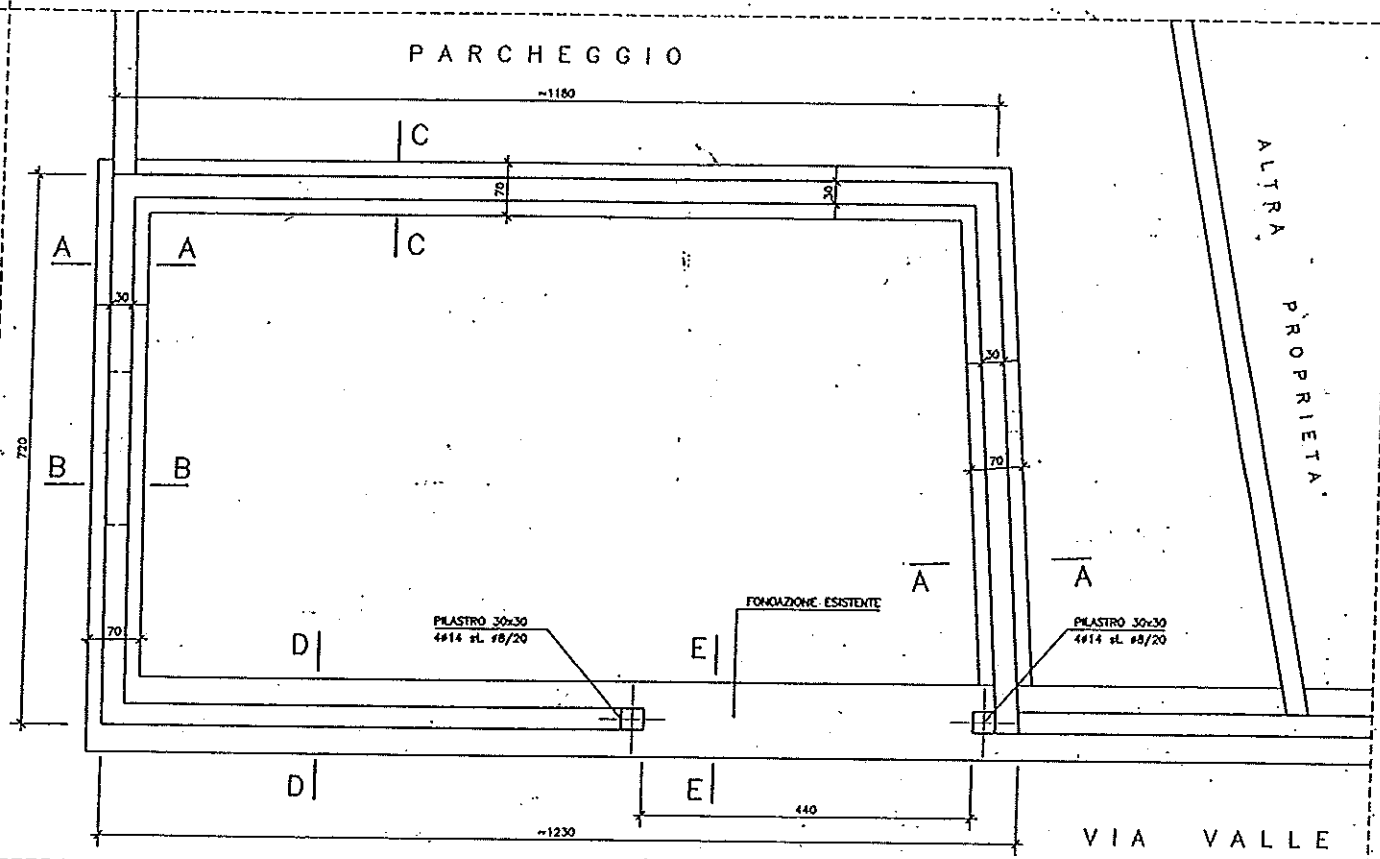
Art. 13

Tutte le controversie che dovessero insorgere tra il Comune ed il Gruppo Volontari della Protezione Civile di Ome, in ordine alla presente convenzione, saranno definite da un Collegio Arbitrale costituito da un arbitro scelto da ciascuna delle parti ed un terzo di comune accordo, o, in difetto scelto dal Presidente del Tribunale di Brescia. Le spese di giudizio sono anticipate dalla parte che ha avanzato istanza di arbitrato, la decisione degli arbitri si estende alle spese di giudizio.

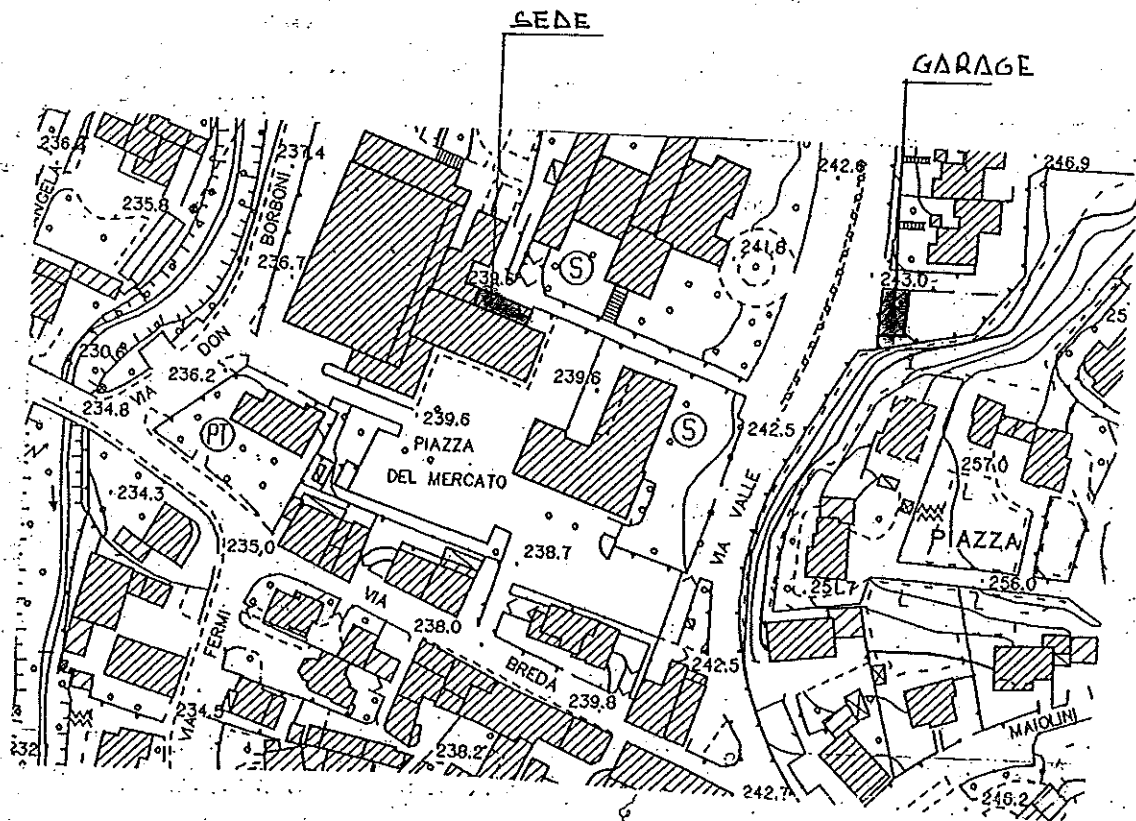
La presente convenzione è sottoposta solo in caso d'uso a registrazione, secondo le norme dei regolamenti comunali vigenti

Letto, confermato e sottoscritto
Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Ing. Fior Giovanni

Il Presidente del Gruppo della Protezione Civile: Sig. Loda Edoardo

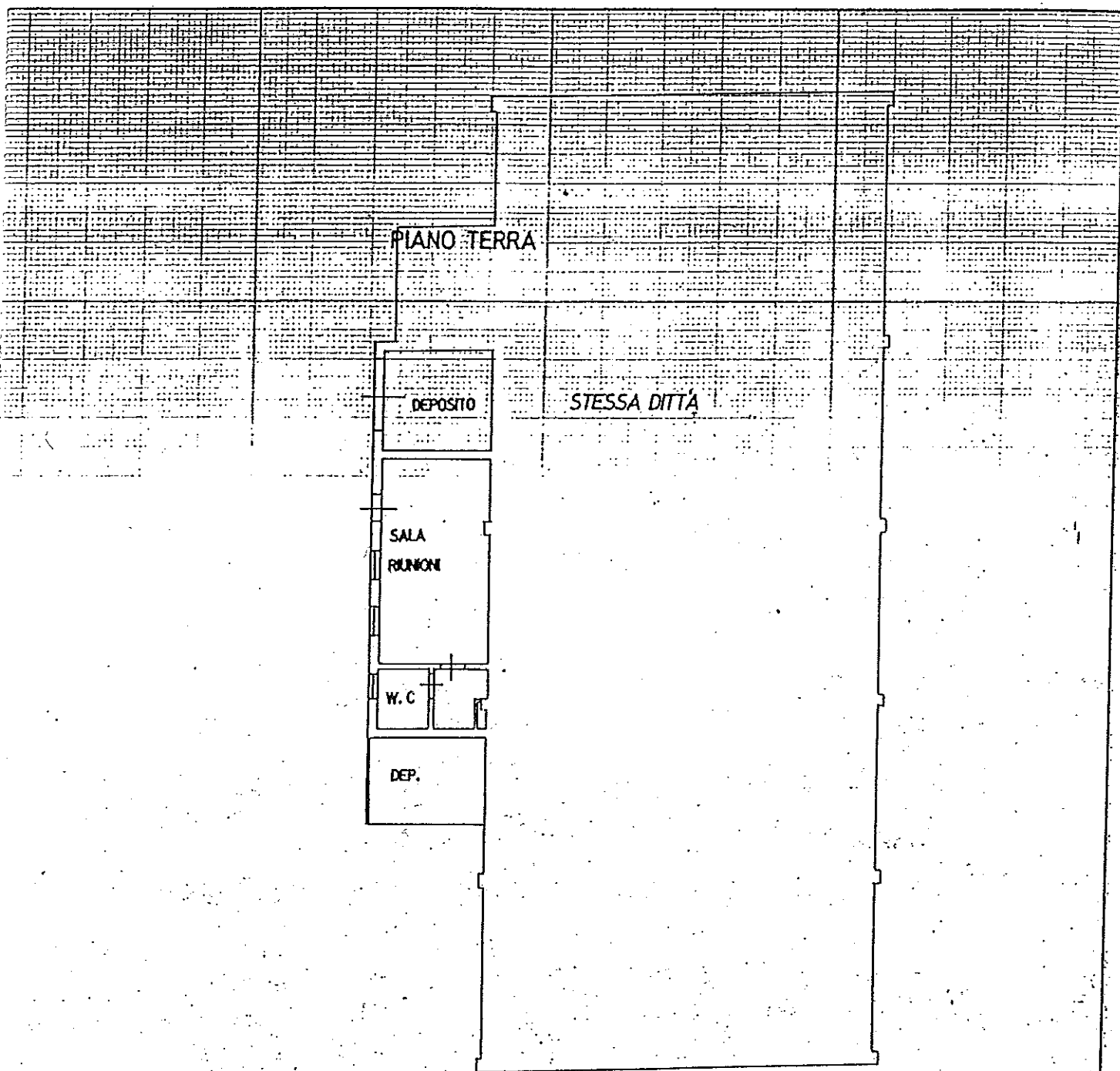


PIANTA GARAGE INTEGRATO

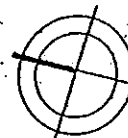




animitria di u.i.u. in Comune di OME via VALLE civ.



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

razione di N.C.
cia di variazione

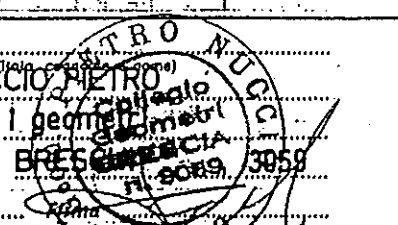
Compilata dal

GEOM. NUCCIO PIETRO

iscritto all'albo de **geometri**

della provincia di **BRESCIA**

data **MAG. 96**



RISERVATO ALL'UFFICIO

Identificativi catastali

7.....

8..... sub. 3

Rep. del

**COMUNE DI OME
PROVINCIA DI BRESCIA
Scrittura Privata**



CONVENZIONE TRA COMUNE DI OME E GRUPPO VOLONTARI DI PROTEZIONE CIVILE DI OME PER IL SERVIZIO DI PROTEZIONE CIVILE

L'anno Duemilatredici, addì del mese di nella Residenza Municipale

Premesso che

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 25 in data 11.3.2013 veniva rinnovata la convenzione con il gruppo volontari della protezione civile per il servizio di protezione civile fino al 31.12.2014.

Con la stessa deliberazione la Giunta ha concesso un contributo ~~un contributo~~ annuale pari ad Euro 5.000,00 da erogare in due rate

Il Comune di Ome svolge il servizio di protezione civile anche con il supporto operativo della organizzazione di volontariato denominata "Gruppo Volontari della Protezione Civile di Ome".

Il Sindaco del Comune di Ome, quale ufficiale di governo, è l'autorità locale che dirige e coordina il servizio di protezione civile, da effettuarsi con tutti i mezzi e le risorse a disposizione, ai sensi dell'art. 15 della legge n. 225 del 24.2.1992.

Il servizio di protezione civile deve essere esercitato secondo le direttive previste nel Piano Provinciale predisposto dalla Prefettura, dal Piano locale approvato dal Consiglio Comunale e dal Piano sovracomunale predisposto dalla Comunità Montana del Sebino di cui fa parte il Comune.

Il Comune di Ome garantisce al "Gruppo Volontari di protezione civile di Ome" l'utilizzo dei locali di proprietà comunale siti in via Valle (retro del Palazzetto dello Sport), quale sede dell'organizzazione stessa, nonché il nuovo garage sito in via Valle.

Le premesse narrative sono parte integrante della presente convenzione.

Fra

- Il Responsabile Ufficio Tecnico Ing. Fior Giovanni il quale agisce in nome e per conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta, come da decreto del Sindaco prot. 9831 del 31.12.2012
- il Signor Loda Edoardo in qualità di Presidente del Gruppo Volontari della Protezione Civile di Ome

Tutto ciò premesso

Fra le parti contraenti e come sopra costituite e rappresentate si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1

L'Associazione si impegna a svolgere un'azione di prevenzione e verifica dei rischi sul territorio anche attraverso un'opera di informazione ed educazione.

Art. 2

L'Associazione (2 volte all'anno) effettua esercitazioni di evacuazione nei principali edifici pubblici: Palazzo comunale; Istituto Comprensivo scuola elementare e media; Scuola Materna.

Art. 3

L'Associazione in caso di calamità naturale garantisce l'intervento con uomini e mezzi nel servizio di protezione civile sul territorio comunale, collabora per lo spegnimento di incendi boschivi e/o nella ricerca di persone scomparse in accordo con le forze operanti nel settore (C.F.S. VV.FF. Polizia di Stato, C.C.) e garantisce altresì interventi ogni qualvolta si verificano eventi naturali di pubblica calamità che possano mettere a repentaglio l'incolumità della cittadinanza e delle cose.

Art. 4

Per tutte le iniziative e gli interventi in caso di calamità naturale sul territorio comunale, l'Associazione fa riferimento al Sindaco quale autorità locale che dirige e coordina gli interventi stessi.

Art. 5

L'Associazione organizza corsi di aggiornamento per migliorare la professionalità dei volontari negli specifici settori di intervento e promuove la partecipazione dei propri iscritti e dei cittadini a tali corsi.

Art. 6

L'Associazione collabora all'aggiornamento del Piano Comunale di Protezione Civile.

Art. 7

L'Associazione nell'ambito delle proprie mansioni provvede: almeno una volta all'anno

- alla manutenzione e pulizia del Sentiero dei funghi;
- alla sorveglianza e collaborazione per l'esecuzione di opere di manutenzione della Valle di Fus (percorso dal Gandovere fino alla località Piazza);
- alla manutenzione ordinaria dell'Orto Botanico.

Art. 8

Il Comune riconosce annualmente al Gruppo Volontari della protezione Civile un contributo per le attività svolte e le spese sostenute per l'utilizzo di mezzi, attrezzature e materiali, che sarà determinato dalla Giunta Comunale sulla base degli stanziamenti deliberati dal Consiglio Comunale in sede di approvazione del bilancio.

Art. 9

Ogni anno solare, l'Associazione presenta al Comune una relazione inerente le attività svolte ed i bilanci di previsione e rendicontazione.

Art. 10

La presente convenzione ha validità fino al 31.12.2014 e si intende rinnovabile alla scadenza a semplice richiesta e previa deliberazione della Giunta Comunale.

Art. 11

L'Associazione si obbliga e garantisce a tutti i volontari che partecipano a qualsiasi tipo di intervento la copertura di apposita polizza assicurativa.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Ing. Fior Giovanni

Il Presidente Gruppo Volontari della
Protezione Civile
Sig. Loda Edoardo