



**C O M U N E D I O M E**

Provincia di Brescia

**ORIGINALE**

**G.C.**

Numero: 45

Data : 01/07/2013

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Delibera del 01/07/2013 Numero 45

**OGGETTO: ISTITUZIONE FONDO COMUNALE AREE VERDI - DETERMINAZIONE MAGGIORAZIONE DEL 5% DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E PRESA ATTO INDIVIDUAZIONE AREE VERDI - ART. 43, COMMA 2 BIS, L.R. 12/05.**

L'anno duemilatredici il giorno uno del mese di luglio alle ore 19:30, nella sala delle adunanze, in seguito a convocazione ai sensi dell'art. 36, comma 2, dello Statuto Comunale si è riunita la Giunta Comunale nelle persone:

| <b>NOME</b>      | <b>FUNZIONE</b> | <b>PRESENZA</b> |
|------------------|-----------------|-----------------|
| FILIPPI AURELIO  | Sindaco         | X               |
| ROLFI GIOVANNI   | Assessore       | X               |
| VIZZA LEONARDO   | Assessore       | X               |
| PELI SIMONE      | Assessore       | X               |
| PRATI ALESSANDRO | Assessore       | X               |

**Totale presenti : 5**

**Totale assenti : 0**

Presiede la seduta il sig. **Filippi dott. Aurelio**, in qualità di **Sindaco**.

Partecipa il **Segretario Comunale Vitali dott. Giuseppe**, che si avvale della collaborazione del personale degli uffici ai fini della redazione del seguente verbale.

## LA GIUNTA COMUNALE

### LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art.43, comma 2-bis, della L. R. 12/2005, così come introdotto dalla L.R. 4/2008, il quale prevede che *"gli interventi di nuova costruzione che sottraggono superfici agricole, nello stato di fatto, sono assoggettati ad una maggiorazione percentuale del contributo di costruzione, determinata dai comuni entro un minimo dell'1,5 ed un massimo del 5 per cento, da destinare obbligatoriamente a interventi forestali a rilevanza ecologica e di incremento della naturalità"*;

ATTESO che la Regione Lombardia con D.G.R. n. 8/8757 del 22.12.2008, pubblicata sul BURL n. 2 del 12.01.2009, avente ad oggetto *"Linee guida per la maggiorazione del contributo di costruzione per il finanziamento di interventi delle superfici forestali (art. 43, C. 2-bis L.R. n. 12/2005)"*, ha stabilito che ogni Amministrazione comunale provveda con proprio atto all'individuazione della maggiorazione del contributo di costruzione, entro un minimo dell'1,5 ed un massimo del 5 per cento dello stesso;

TENUTO PRESENTE che decorso il termine di tre mesi dalla pubblicazione sul B.U.R.L. del provvedimento regionale sopra citato senza che l'Amministrazione comunale si sia espressa tramite deliberazione consiliare, troverà applicazione la maggiorazione del 5% indipendentemente dalle "graduazioni" previste dalla normativa;

CONSIDERATO che le risorse derivanti dalla maggiorazione alimentano il "Fondo Aree Verdi", istituito con D.G.R. n. 8/11297 del 10.02.2010, finalizzato a sostenere finanziariamente interventi che consentano il perseguimento degli obiettivi di sviluppo territoriale e di salvaguardia e valorizzazione del sistema rurale-paesaggistico-ambientale, in particolare mediante la valorizzazione dei contesti agricoli, forestali, naturali e paesaggistici e con attenzione al recupero di aree degradate;

DATO ATTO che l'incremento del contributo di costruzione, quindi oneri di urbanizzazione primaria e secondaria e costo di costruzione, riguarda anche le aree che attualmente agricole potranno ricadere in futuri Accordi di Programma o Programmi Integrati di Intervento di interesse regionale;

PRECISATO che:

- la maggiorazione del 5% del contributo di costruzione si applica per le nuove costruzioni nelle "aree agricole nello stato di fatto", indipendentemente dalla relativa destinazione urbanistica, così come individuate dalla perimetrazione della Regione Lombardia, nello strato DUSAF 2.0 – Uso del suolo 2005-2007, scaricabile dal geoportale regionale;
- l'individuazione delle aree agricole, definita dalla Regione Lombardia come da allegato planimetrico (Allegato 1), diviene un riferimento indipendentemente dalle scelte di pianificazione generale dettate con gli strumenti di pianificazione comunale vigenti (P.R.G.) e futuri (P.G.T.), così come stabilito dal paragrafo 1.2 della D.G.R.L. n. 8/8757 del 22.12.2008;

CONSTATATO che il Comune di Ome non rientra tra i comuni obbligati ad alimentare il "Fondo Aree Verdi" come da art. 4 dell'allegato A) D.d.g. n. 11517 del 15.11.2010;

RITENUTO di costituire il Fondo Aree Verdi comunale, al quale verranno destinati i proventi derivanti dall'applicazione della maggiorazione del 5% del contributo di costruzione sopraccitato, che dovranno essere utilizzati per la realizzazione dei progetti di intervento forestale a rilevanza ecologica e di incremento della naturalità entro tre anni dalla relativa riscossione, così come previsto dalla normativa, con esclusione degli interventi e servizi elencati nell'allegato "B" alla D.G.R. n.8/8757 del 22.12.2008;

Visti:

- il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;

Con voti unanimi favorevoli resi nei modi e forme di legge;

### DELIBERA

1) Di approvare la maggiorazione del 5% dell'importo del contributo di costruzione relativamente agli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria e costo di costruzione, per tutti i casi di nuova costruzione da realizzarsi all'interno delle aree in premessa citate ed individuate nella cartografia regionale, consultabile e scaricabile dal geoportale regionale, [www.cartografia.regione.lombardia.it](http://www.cartografia.regione.lombardia.it) .

2) Di dare atto:

a. che le somme determinate ai sensi della normativa in oggetto trovano imputazione su apposito capitolo di spesa opportunamente istituito e che i proventi riscossi dovranno essere impegnati dall'Amministrazione Comunale per opere da destinarsi obbligatoriamente ad interventi forestali di rilevanza ecologica e di incremento della naturalità entro 3 anni dalla relativa riscossione;

b. che le somme riscosse e non impegnate entro il termine di cui sopra dall'Amministrazione Comunale, confluiranno nel "Fondo Aree Verdi" regionale mediante versamento alla Tesoreria Regionale secondo le modalità previste dall'allegato A) art. 5 D.G.R. n. 11297 del 10.02.2010 e D.d.g. n. 11517 del 15.11.2010 allegato A) punto 4;

c. che per tutto quanto non espressamente previsto nella presente deliberazione si applicano le disposizioni vigenti in materia.

3) Di demandare al Responsabile dell'Area Tecnica gli adempimenti relativi alle modalità per il monitoraggio del Fondo Aree Verdi, di cui all'allegato A) della D.d.g. n. 11517 del 15.11.2010.

4) Di dare mandato al Responsabile del Servizio Contabile per il versamento alla Tesoreria della Regione Lombardia dei proventi delle maggiorazioni riscosse secondo le modalità previste dall'allegato A) art. 5 D.G.R. n. 11297 del 10.02.2010 e D.d.g. n. 11517 del 15.11.2010 allegato A) punto 4, quando si verificheranno le condizioni di cui al punto 2) comma "b."

5) Di dare atto che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile a norma del T.U. D.Lgs. n. 267/2000, allegati alla presente deliberazione;

6) di dare atto che il Segretario attesta la conformità dell'azione amministrativa alle Leggi, Statuto e Regolamenti;

7) di trasmettere la presente deliberazione in elenco, ai capigruppo consiliari a norma dell'art. 125 T.U. D.Lgs. n. 267/2000;

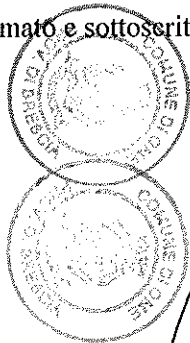
8) di dare infine atto, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale - Sezione di Brescia - al quale è possibile rappresentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Indi su proposta del Sindaco, previa apposita separata votazione palese ed unanime,

#### DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U. D.Lgs. n. 267 in data 18.8.2000, e dell'art. 36 - X° comma del vigente statuto, stante l'urgenza.

Il verbale è stato letto, firmato e sottoscritto ai sensi dell'art. 76 comma 9, dello Statuto Comunale.



Il Sindaco  
Filippi dott. Aurelio

Il Segretario Comunale  
Vitali dott. Giuseppe

---

**QUESTA DELIBERA:**

**E' stata pubblicata in data odierna** all'Albo Pretorio per 15 gg. Consecutivi (art. 124 T.U 18/08/2000, N. 267) N° cronologico: \_\_\_\_\_ APOL.

**Viene comunicata in data odierna ai Capigruppo Consiglieri** art. 125 del T.U: D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Ome, addì



Il Segretario Comunale  
Vitali dott. Giuseppe

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

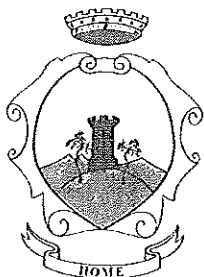
**La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 01/07/2013 :**

Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. n. 267/2000

Ome, li 01/07/2013



Il Segretario Comunale  
Vitali dott. Giuseppe



# COMUNE DI OME

Provincia di Brescia

## OGGETTO:

ISTITUZIONE FONDO COMUNALE AREE VERDI - DETERMINAZIONE MAGGIORAZIONE DEL 5% DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E PRESA ATTO INDIVIDUAZIONE AREE VERDI - ART. 43, COMMA 2 BIS, L.R. 12/05.

## PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto legislativo n. 267/2000, in ordine alla proposta in oggetto, si esprime il seguente parere:

Favorevole.

Ome, 26/06/2013



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Ing. Giovanni Fiori

## PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto legislativo n. 267/2000, in ordine alla proposta in oggetto, si esprime il seguente parere:

Favorevole.

Ome, 26/06/2013



IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

Ongaro Donatella

~~Si dà atto che la proposta di deliberazione specificata in oggetto non comporta la necessità di rilascio del parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del decreto legislativo n. 267/2000.~~

~~Ome, .....~~

~~IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA~~

~~Ongaro Donatella~~