



C O M U N E D I O M E

Provincia di Brescia

ORIGINALE

C.C.

Numero: 22

Data: 25/07/2013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Delibera del 22 Numero 25/07/2013

OGGETTO:	VERIFICA AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA ED ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE - ART. 172 D. LGS. N. 267/2000
-----------------	--

L'anno duemilatredici il giorno venticinque del mese di luglio alle ore 20:30, nella sala delle adunanze, in seguito a convocazione disposta con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Statuto Comunale (art. 16 - 17 -18) si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria, seduta pubblica

All'appello risultano:

Nome	Funzione	Pr.
FILIPPI AURELIO	Sindaco	X
PELI ROBERTO	Consigliere	X
VIZZA LEONARDO	Consigliere	
PRATI ALESSANDRO	Consigliere	X
ROLFI GIOVANNI	Consigliere	X
BARBI ANNALISA	Consigliere	X
PAGNONI ANTONELLA	Consigliere	X

Nome	Funzione	Pr.
PELI SIMONE	Consigliere	X
COSTA LUCA	Consigliere	X
GIRARDI MARCO	Consigliere	
VENTURELLI CLAUDIA	Consigliere	X
BONERA MARIO	Consigliere	
BARBI MATTEO	Consigliere	X

Totale presenti : 10

Totale assenti : 3

Partecipa il **Segretario Comunale Vitali dott. Giuseppe**, che si avvale della collaborazione del personale degli uffici ai fini della redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il sig. **Filippi dott. Aurelio**, nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del Sindaco verbalizzata nell'allegato "svolgimento del dibattito" alla presente,

Premesso che l'art. 172 del D. Lgs. 267/2000 stabilisce che al bilancio di previsione sia allegata la deliberazione, da adottarsi annualmente, con la quale i Comuni verificano la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie e che con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione di ciascun tipo di area o di fabbricato;

Vista la situazione di fatto in cui si trova questo Comune, caratterizzata dalla indisponibilità di aree di cui all'art. 172 suddetto, in mancanza di piani attuativi approvati ai sensi delle disposizioni di legge sopra citate;

Vista la legge 18.10.1962, n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la Legge 22.10.1971, n. 865 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la Legge 5.8.1978, n. 457 e successive modificazione ed integrazioni;

Rilevato che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2013 è fissato al 30 settembre 2013, come stabilito dall'art. 10, comma 4-quater, del D.L. 35/2013 convertito in Legge 64/2013, che ha modificato l'art. 1, comma 381, della Legge n. 228/2012;

Vista la relazione (acquisita agli atti) del responsabile dell' Area Tecnica, dalla quale risulta che per l'anno 2013 non sono previste cessioni in proprietà o cessioni in diritto di superficie degli immobili di cui sopra, ai sensi delle Leggi 18 aprile 1962 n. 167, 22 ottobre 1971 n. 865 e 5 Agosto 1978 n. 457;

Visti gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile del provvedimento, espresso dal Responsabile Area tecnica Ing. Fior Giovanni, e dalla Responsabile Area Servizi Finanziari Donatella Ongaro, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

Sentita la relazione del Sindaco;

Ritenuto che detto adempimento sia di competenza della Giunta ai sensi degli artt. 42 e 48 del D.Lgs 267/2000;

Visto l'art. 125 del D.Lgs 267/2000;

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità;

Visto il vigente statuto comunale;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme previste dalle leggi, statuti e regolamenti dai n. 9 consiglieri oltre al sindaco (tot. 10) presenti e votanti

DELIBERA

1) di prendere atto che la situazione di fatto in cui si trova questo Comune in ordine a quanto disposto dall'art. 14 del D.L. 28.2.1983, n. 55, convertito, con modificazioni, nella legge 26/4/1983, n. 131, è caratterizzata dalla indisponibilità di aree e/o fabbricati di cui all'art. 14 predetto, in mancanza di piani attuativi approvati ai sensi delle disposizioni di legge sopra citate;

2) di dare atto che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile a norma dell'art.49 - comma 1 - T.U. D.Lgs. n. 267 in data 18.8.2000;

3) di dare atto che il Segretario attesta la conformità dell'azione amministrativa alle Leggi, Statuto e Regolamenti;

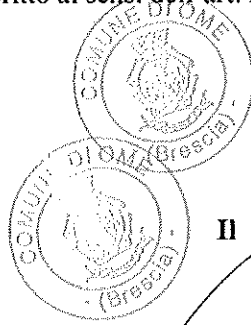
Indi su proposta del Sindaco, previa apposita separata votazione favorevole unanime con voti espressi nelle forme previste dalle leggi, statuti e regolamenti dai n. 9 consiglieri oltre al sindaco (tot. 10) presenti e votanti

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, quarto comma del T.U. DLgs 267/2000 e dell'art. 36 - X^a comma del vigente Statuto Comunale, stante l'urgenza

L'approvazione del seguente verbale avverrà con le modalità stabilite dall'art. 25, comma 5, dello Statuto Comunale.

Letto, firmato e sottoscritto ai sensi dell'art. 25, comma 2, dello Statuto Comunale.



Il Sindaco
Filippi dott. Aurelio

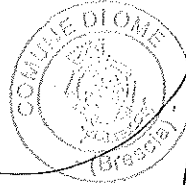
Il Segretario Comunale
Vitali dott. Giuseppe

QUESTA DELIBERA:

E' stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio per 15 gg. Consecutivi (art. 124 T.U 18/08/2000, N. 267) N° cronologico: _____ APOL.

Viene comunicata in data odierna ai Consiglieri Comunali (art. 125 del T.U; D.Lgs. 18/08/2000 n. 267).

Ome, addì



Il Segretario Comunale
Vitali dott. Giuseppe

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 25/07/2013 :

Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. n. 267/2000

Ome, li 25/07/2013



Il Segretario Comunale
Vitali dott. Giuseppe