



C O M U N E D I O M E

Provincia di Brescia

ORIGINALE

G.C.

Numero: 100

Data : 23/12/2013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera del 23/12/2013 Numero 100

OGGETTO: PROROGA CONCESSIONE COMPENDIO TERMALE A IDROSALUS S.R.L.

L'anno **duemilatredici** il giorno **ventitre** del mese di **dicembre** alle ore **19:30**, nella sala delle adunanze, in seguito a convocazione ai sensi dell'art. 36, comma 2, dello Statuto Comunale si è riunita la Giunta Comunale nelle persone:

NOME	FUNZIONE	PRESENZA
FILIPPI AURELIO	Sindaco	X
ROLFI GIOVANNI	Assessore	X
VIZZA LEONARDO	Assessore	
PELI SIMONE	Assessore	X
PRATI ALESSANDRO	Assessore	X

Totale presenti : 4

Totale assenti : 1

Presiede la seduta il sig. **Filippi dott. Aurelio**, in qualità di **Sindaco**.

Partecipa il **Segretario Comunale Vitali dott. Giuseppe**, che si avvale della collaborazione del personale degli uffici ai fini della redazione del seguente verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con convenzione rep. 2192 del 17.10.2011 –a seguito di procedura di evidenza pubblica- il comune di Ome concesse in gestione a IDROSALUS s.r.l., con decorrenza dalla data di stipula della stessa e sino al 31.12.2013 il compendio termale denominato “Fonte Maglio e Antica fonte”;

DATO ATTO che:

- l'art. 2 del contratto di concessione in data 17.10.2011 consente la proroga del rapporto per un periodo non eccedente i due anni;
- approssimandosi la scadenza del 31.12.2013 ed in attesa di verificare l'opportunità di esperire già nell'immediato la procedura di riaffidamento dell'impianto, si ritiene opportuno assentire una breve proroga del termine della concessione;

ATTESO che nelle strategie dell'amministrazione, la valorizzazione del complesso termale è considerata fondamentale in termini attrattivi, anche allo scopo di favorire la conoscenza del territorio e, conseguentemente, di proporlo a fini turistici;

PREVIA formale comunicazione al concessionario;

RITENUTO:

- di prorogare alle condizioni in essere il termine della concessione rep. 2192/2011, di **tre mesi** e comunque sino alla conclusione della nuova procedura di affidamento;
- di subordinare la proroga alla contemporanea presentazione **entro 31.12.2013** di una nuova polizza fideiussoria a garanzia degli adempimenti previsti nella concessione con copertura fino a tutto il **30.06.2014**, o in alternativa alla presentazione di documento della compagnia o istituto garante che differisca fino al **30.06.2014** il periodo di copertura della polizza originaria;

ACQUISITI gli allegati pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 TUEL;

CON VOTI unanimi favorevoli;

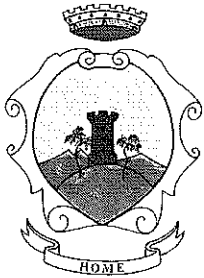
DELIBERA

1. DI DARE ATTO delle ragioni che giustificano la proroga alla società IDROSALUS srl per **tre mesi** e comunque sino alla conclusione della nuova procedura di affidamento della convenzione in essere per l'affidamento in concessione del complesso termale denominato “Fonte Maglio e Antica Fonte”;
2. DI ASSENTIRE la proroga della concessione per la durata di **mesi tre** e comunque sino alla conclusione della nuova procedura di affidamento della convenzione in essere per l'affidamento in concessione del complesso termale denominato “Fonte Maglio e Antica Fonte” alla società IDROSALUS srl, **previa consegna da parte della IDROSALUS s.r.l. entro il 31.12.2013** di una nuova polizza fideiussoria a garanzia degli adempimenti previsti nella concessione con copertura fino a tutto il **30.06.2014**, o in alternativa alla presentazione di documento della compagnia o istituto garante che differisca fino al **30.06.2014** il periodo di copertura della polizza originaria;
3. DI DARE ATTO che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile a norma dell'art. 49, comma 1 del T.U. D.Lgs. 267 del 18/08/2000;
4. DI DARE ATTO che il Segretario attesta la conformità dell'azione amministrativa alle Leggi, Statuto e Regolamenti;
5. DI TRASMETTERE la presente deliberazione in elenco, ai capigruppo consiliari a norma dell'art. 125 del T.U. D.Lgs. 267 del 18/08/2000;
6. DI DARE INFINE ATTO, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale sezione di Brescia, al quale è possibile rappresentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Indi su proposta del Sindaco, previa apposita separata votazione palese ed unanime,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U. D.Lgs. n. 267 in data 18.8.2000, e dell'art. 36 - X° comma del vigente statuto, stante l'urgenza.



COMUNE DI OME

Provincia di Brescia

OGGETTO: PROROGA CONCESSIONE COMPENDIO TERMALE A IDROSALUS S.R.L.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto legislativo n. 267/2000, in ordine alla proposta in oggetto, si esprime il seguente parere:

Favorevole.

Ome, **23 DIC. 2013**
.....



IL RESPONSABILE DELL'AREA AA.GG.
Vitali dr. Giuseppe

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto legislativo n. 267/2000, in ordine alla proposta in oggetto, si esprime il seguente parere:

Favorevole.

Ome, **23 DIC. 2013**
.....



IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
Ongaro Donatella

~~Si dà atto che la proposta di deliberazione specificata in oggetto non comporta la necessità di rilascio del parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del decreto legislativo n. 267/2000.~~

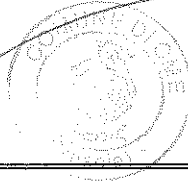
Ome,

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
Ongaro Donatella

Il verbale è stato letto, firmato e sottoscritto ai sensi dell'art. 36, comma 9, dello Statuto Comunale.



Il Sindaco
Filippi dott. Amedeo



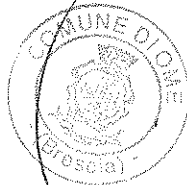
Il Segretario Comunale
Vitali dott. Giuseppe

QUESTA DELIBERA:

E' stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio per 15 gg. Consecutivi (art. 124 T.U 18/08/2000, N. 267) N° cronologico: _____ APOL.

Viene comunicata in data odierna ai Capigruppo Consiliari art. 125 del T.U: D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Ome, addì



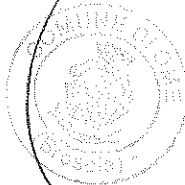
Il Segretario Comunale
Vitali dott. Giuseppe

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 23/12/2013 :

Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. n. 267/2000

Ome, li 23/12/2013



Il Segretario Comunale
Vitali dott. Giuseppe