

all. a)

Ome lì 7 Aprile 2014

Mey.

1. Interpellanza relativa all'approvazione del nuovo strumento urbanistico Comunale: PGT

Con la presente a nome e per conto delle due forze politiche "Centro Destra per Ome", "Noi con Voi per Ome" e *Progetto Democratico per Ome*

Siamo a rilevare quanto segue:

- il Piano di governo del territorio (PGT) è lo strumento di pianificazione urbanistica a livello comunale e ha lo scopo di definire l'assetto dell'intero territorio comunale.

Il PGT è stato inserito in sostituzione del PRG con la L.R. n. 12/2005.

Il Comune di Ome, già nel lontano dicembre 2006, ha dato corso mediante apposito avviso l'inizio del procedimento per la formazione del PGT.

Dalla data di avvio di procedimento del PGT (Dicembre 2006) a quella di conclusione (aprile 2014 data di presunta approvazione) ben due Amministrazioni Comunali si sono alternate e quindi si rileva che sono serviti più di sette anni per definirlo.

Si rileva quindi, che il "lavoro" svolto negli ultimi cinque anni dall'attuale Amministrazione sia stato molto lento e macchinoso per una realtà come la nostra. Nella relazione di fine mandato il Sindaco indica " un notevole sforzo ed impiego di risorse si è reso necessario per l'adozione del PGT ".

Si sottolinea che la Commissione PGT, costituita subito dopo la nomina del Sindaco Filippi, si è riunita solo negli ultimi 15 mesi chiedendo ai membri di valutare e di esprimersi su richieste presentate, nel lontano anno 2007, dai nostri cittadini.

Con riferimento a quanto sopra si deduce che il PGT sarà uno strumento che verrà probabilmente completamente stravolto e ridiscusso dall'Amministrazione entrante dopo le prossime elezioni del 25 maggio 2014.

Con la presente interpellanza i consiglieri Matteo Barbi • Bonera Mario ~~chiedono~~ *chiedono* e *Venturelli Claudia* ~~chiedono~~ *chiedono*!

di conoscere quali siano state le motivazioni del suddetto ritardo (siamo uno degli ultimi comuni della Lombardia che si appresta a dotarsi del PGT) e perché, in vista delle nuove elezioni amministrative, non si è pensato di approvare il PGT dopo tale evento, in considerazione anche della validità di cinque anni dello stesso.

Matteo Barbi
Mario Bonera
Claudia Venturelli

Allegato "I"
alla delibera di C.C.
n. 9 del 07.04.14

Il Sindaco
Filippo Filippi

Il Segretario Comunale
(Dr. Giuseppe Vitali)

SECRETARIO COMUNALE



Ome li 7 aprile:

interpellanza n°2



Interpellanza relativa all'approvazione del nuovo strumento urbanistico del Territorio: PGT

Con la presente a nome e per conto delle due forze politiche:

- Centro destra per Ome;
- Noi con Voi per Ome.

Siamo a rilevare quanto segue;

Lo scopo del PGT è quello tra le altre cose di individuare gli ambiti di sviluppo reale e collettivo all'interno del territorio e normandoli al fine di poter sviluppare tale progetto . Tale cosa non è stata presa in considerazione tutti gli ambiti presi in oggetto sono ipotetici , con un bel condizionale prima della esposizione del progetto.

Riteniamo che dopo l'adozione del 30/12/2013 ~~abbiamo colto~~ dopo le numerose sedute aperte al tutto il consiglio ;

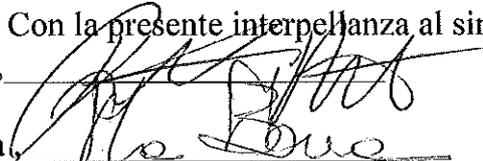
Siano emerse delle molteplici discordanze nella maggioranza stessa.

L'amministrazione pare non abbia valutato con esattezza l'importanza di questo strumento.

~~Assistiamo che l'Amministrazione non ha valutato con esattezza l'importanza di questo strumento.~~

Con la presente interpellanza al sindaco ed aperta ai consiglieri :

Matteo Barbi,



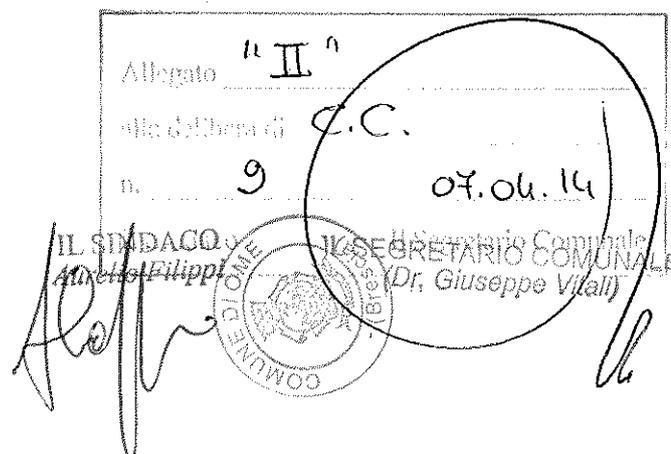
Mario Bonera,



Chiedono :

Al Sindaco e ai Consiglieri di Maggioranza di verificare oggi dopo l'adozione e le valutazioni espresse in diverse sedi istituzionali ;

La bontà degli Ambiti promossi che ad oggi nell'adozione hanno meno rilevanza rispetto alle singole osservazioni pervenute che sono parte integrante del PGT .



allegato
on. 8

Ome li 7 aprile:

Controdeduzione alla osservazione n° 8

Intervento scritto

Si chiede di mettere a verbale quanto di seguito esposto.

Con la presente a nome e per conto delle due forze politiche:

- Centro destra per Ome;
- Noi con Voi per Ome.

Controdeduzione:

Nell'eventualità di una verifica tecnica da parte dell'amministrazione proponiamo di concedere un aumento volumetrico nella misura del doppio del esistente.

Il Fabbricato posto a nord dell' area sembra abbastanza imponente.

Come promosso dall'amministrazione non vogliamo consumare suolo nella misura in più del necessario e con la controdeduzione espressa proponiamo di verificare il fabbricato esistente in modo da verificare puntualmente anche nell'eventualità di una possibile cubatura non prevista .

Dichiarazione di voto:

x un aumento volumetrico nelle

Esprimiamo un parere favorevole relativamente alla ~~analisi~~ *analisi* della ~~osservazione n° 2~~ *osservazione n° 2*.

Matteo Barbi, 

Con la presente i consiglieri : *MISURA del doppio di quello esistente.*

Mario Bonera, 

Allegato " III " _____
alla delibera di *C.C.* _____
n. *9* _____ *07.04.14* _____

IL SINDACO
Aurelio Luppi

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Giuseppe Vitali

