



# COMUNE DI OME

Provincia di Brescia

ORIGINALE

C.C.

Numero: 25

Data: 29/07/2014

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Delibera del 25 Numero 29/07/2014

**OGGETTO:** APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU PER L'ANNO 2014

L'anno duemilaquattordici il giorno ventinove del mese di luglio alle ore 20:30, nella sala delle adunanze, in seguito a convocazione disposta con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Statuto Comunale (art. 16 - 17 -18 ) si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria, seduta pubblica

All'appello risultano:

Nome	Funzione	Pr.
FILIPPI AURELIO	Sindaco	X
PRATI ALESSANDRO	Consigliere	X
ROLFI GIOVANNI	Consigliere	X
PELI SIMONE	Consigliere	X
VIZZA LEONARDO	Consigliere	X
PAGNONI ANTONELLA	Consigliere	X
PATELLI LAURA	Consigliere	X

Nome	Funzione	Pr.
BELLERI MATTIA	Consigliere	X
BARBI ANNALISA	Consigliere	X
ARICI IDA	Consigliere	X
VENTURELLI CLAUDIA	Consigliere	X
BARBI ANNA	Consigliere	X
MAIOLINI ALBINO	Consigliere	X

**Totale presenti : 13**

**Totale assenti : 0**

Partecipa il **Segretario Comunale Vitali dott. Giuseppe**, che si avvale della collaborazione del personale degli uffici ai fini della redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il sig. **Filippi dott. Aurelio**, nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il sindaco-presidente -in veste di relatore- propone di confermare le aliquote vigenti nel 2013 e, dopo aver ricordato che “per quanto concerne la prima casa il tributo riguarda soltanto le categorie A 1, A 8, A 9 “ accenna alle detrazioni previste.

In assenza di interventi

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la legge n. 147/2013 che ha istituito, a decorrere dal 1 gennaio 2014, la I.U.C. (Imposta Unica Comunale) che comprende tre diversi tributi, tra i quali l'IMU che già dall'anno 2012 sostituisce l'ICI disciplinata dal D. Lgs. n. 504/1992;

Visto il D.L. n. 201/2011, convertito con modificazioni con la Legge n. 214/2011 ed il D. Lgs. n. 23 del 14 marzo 2011, recante “Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale” ed in particolare gli articoli 9 e 14 in materia di Imposta municipale propria;

Richiamata la deliberazione n. 24 in data odierna, con la quale il Consiglio comunale ha approvato il regolamento comunale per l'istituzione e l'applicazione della I.U.C. (Imposta Unica Comunale) , che comprende tra l'altro le disposizioni in materia di IMU;

Visto l'art. 13 del citato D. L. 21/2011, convertito con legge n. 214/2011, che ai commi dal 6 al 9 definisce le misure delle aliquote applicabili alle diverse fattispecie di immobili, dando ai Comuni la facoltà di scostarsi dalle aliquote base secondo criteri ben definiti;

Rilevato che il comma 2 del citato art. 13, come modificato dalla legge n. 147/2013, esclude dall'imposizione dell'IMU le abitazioni principali e le loro pertinenze, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1 – A/8 ed A/9;

Considerato che dall'imposta dovuta per l'abitazione principale e per le relative pertinenze ancora tenute al versamento si detraggono € 200,00, fino alla concorrenza dell'ammontare ed in rapporto al numero di soggetti che la utilizzano come abitazione ed al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;

Sottolineato che il Consiglio Comunale deve deliberare le aliquote IMU entro la data fissata dalle norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione e che ai sensi dell'art. 13 del D.L. 201/2011 perché le aliquote siano efficaci per l'anno di riferimento tale deliberazione deve essere pubblicata nel sito del Ministero dell'Economia e Finanze entro il 28 ottobre di ciascun anno d'imposta;

Visto inoltre l'art. 1, c. 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Ritenuto di mantenere invariate le aliquote in vigore nell'anno 2013;

Visto il Decreto del Ministro dell'Interno 18/07/2014 che proroga al 30 settembre 2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 degli Enti Locali;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile, rilasciati ai sensi dell'art. 49, 1° comma del T.U.EL.;

Visto l'art. 42 del D. Lgs. n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

Visto lo Statuto Comunale;

Con voti espressi nelle forme previste dalle leggi, statuti e regolamenti dai n. 12 consiglieri oltre al sindaco (tot. 13) presenti e votanti:

favorevoli: dieci (maggioranza e Maiolini Albino)

contrari: nessuno

astentati: tre (Progetto democratico per Ome)

### DELIBERA

1. di **confermare** le aliquote vigenti per l'anno 2013 e quindi di procedere alla modifica delle aliquote base definite per l'IMU aumentando, entro i limiti di legge, la misura delle stesse, per garantire il rispetto degli equilibri di bilancio;
2. di **approvare** le aliquote differenziate dell'Imposta Municipale Propria (IMU), da applicare per l'anno 2014, nelle seguenti misure:

- aliquota ordinaria 8,60 ‰ (otto virgola sessanta per mille) da applicare a tutto gli immobili diversi dall'abitazione principale e dalle sue pertinenze;

- aliquota 5,50‰ (cinque virgola cinquanta per mille) da applicare all'abitazione principale (solo per cat. A1/ A/8 e a/9) e relative pertinenze;

3. di **approvare** per l'anno 2014 le detrazioni di Legge per l'abitazione principale e le sue pertinenze, pari ad € 200,00, fino a concorrenza dell'imposta dovuta;

4. di trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nel rispetto di quanto previsto nella vigente normativa;
5. di rendere noto alla popolazione il contenuto della presente deliberazione;
6. di dare atto che il Segretario comunale attesta la conformità dell'azione amministrativa alle Leggi, Statuto e Regolamenti;
7. di dare infine atto, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale - sezione di Brescia, al quale è possibile rappresentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Indi su proposta del Sindaco, previa apposita separata votazione palese favorevole unanime, con voti espressi nelle forme previste dalle leggi, statuti e regolamenti dai n. 12 consiglieri oltre al sindaco (tot. 13) presenti e votanti:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**D E L I B E R A**

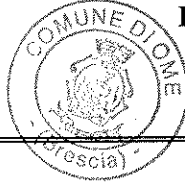
di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U. D.Lgs. 267 del 18.08.2000 e dello Statuto, stante l'urgenza di provvedere.

L'approvazione del seguente verbale avverrà con le modalità stabilite dall'art. 25, comma 5, dello Statuto Comunale.

Letto, firmato e sottoscritto ai sensi dell'art. 25, comma 2, dello Statuto Comunale.



**Il Sindaco**  
Filippi dott. Aurelio



**Il Segretario Comunale**  
Vitali dott. Giuseppe

---

**QUESTA DELIBERA:**

E' stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio per 15 gg. Consecutivi (art. 124 T.U 18/08/2000, N. 267) N° cronologico: \_\_\_\_\_ APOL.

Viene comunicata in data odierna ai Consiglieri Comunali (Statuto Comunale art. 25, 5° comma).

Ome, addì



**Il Segretario Comunale**  
Vitali dott. Giuseppe

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

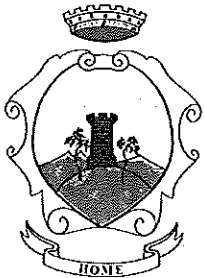
La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 29/07/2014 :

Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. n. 267/2000

Ome, li 29/07/2014



**Il Segretario Comunale**  
Vitali dott. Giuseppe



# COMUNE DI OME

Provincia di Brescia

## OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU PER L'ANNO 2014

### PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto legislativo n. 267/2000, in ordine alla proposta in oggetto, si esprime il seguente parere:

**Favorevole.**

Ome, 22 luglio 2014



IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA  
Ongaro Donatella

### PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto legislativo n. 267/2000, in ordine alla proposta in oggetto, si esprime il seguente parere:

**Favorevole.**

Ome, 22/07/2014



IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA  
Ongaro Donatella

Si dà atto che la proposta di deliberazione specificata in oggetto non comporta la necessità di rilascio del parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del decreto legislativo n. 267/2000.

Ome,.....

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA  
Ongaro Donatella