

COMUNE DI OME

Provincia di Brescia

ORIGINALE

G.C.

Numero: 73

Data : 06/10/2014

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera del 06/10/2014 Numero 73

OGGETTO: ESAME DELLE ISTANZE DI INSTALLAZIONE DI CARTELLI PUBBLICITARI SU AREE DI PROPRIETÀ COMUNALE - DETERMINAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE ED INDIRIZZI AL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **sei** del mese di **ottobre** alle ore **19:30**, nella sala delle adunanze, in seguito a convocazione ai sensi dell'art. 36, comma 2, dello Statuto Comunale si è riunita la Giunta Comunale nelle persone:

NOME	FUNZIONE	PRESENZA
FILIPPI AURELIO	Sindaco	X
PELI SIMONE	VICESINDACO E ASSESSORE	X
PRATI ALESSANDRO	ASSESSORE	X
PATELLI LAURA	ASSESSORE	X
BARBI ANNALISA	ASSESSORE	X

Totale presenti : 5

Totale assenti : 0

Presiede la seduta il sig. **Filippi dott. Aurelio**, in qualità di **Sindaco**.

Partecipa il **Segretario Comunale Vitali dott. Giuseppe**, che si avvale della collaborazione del personale degli uffici ai fini della redazione del seguente verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che la Società AVERAGE srl a Socio Unico con sede legale in Torino, Via Principe Amedeo 11, CAP 10123, P.Iva e CF. 11014010018, ha presentato mediante posta elettronica certificata le sotto elencate istanze di autorizzazione ai sensi dell'art. 53 del D.P.R. 495/1992, per la posa di cartelli pubblicitari monofacciali aventi superficie di esposizione della pubblicità pari a 1,00x1,50 m, infissi al terreno a mezzo di due montanti dell'altezza di 3,00 m di cui 0,80 m affogati in getti di calcestruzzo, con le caratteristiche dimensionali, tipologiche e di localizzazione (parallela alla direzione di marcia) indicate nel "bozzetto", "scheda tecnica" e "scheda di posizionamento" allegati alle istanze depositate agli atti, relative ad aree di proprietà pubblica comunale :

- in data 11.08.2014 prot.6067, istanza di autorizzazione per la posa di un cartello pubblicitario in Via Don Stefano Borboni, sull'area verde compresa tra il Torrente Gandovere e la strada pubblica;
- in data 11.08.2014 prot.6072, istanza di autorizzazione per la posa di un cartello pubblicitario in Via Don Stefano Borboni, sull'area verde compresa tra il Torrente Gandovere e la strada pubblica;
- in data 11.08.2014 prot.6076, istanza di autorizzazione per la posa di un cartello pubblicitario in Via Gramsci, presso il parco pubblico;
- in data 12.08.2014 prot.6124, istanza di autorizzazione per la posa di un cartello pubblicitario in Via Mariina Negrini, presso il parco pubblico;
- in data 12.08.2014 prot.6125, istanza di autorizzazione per la posa di un cartello pubblicitario in Via Mariina Negrini, presso il parco pubblico;
- in data 13.08.2014 prot.6153, istanza di autorizzazione per la posa di un cartello pubblicitario in Via Maglio, presso il parco pubblico Cerezzata;
- in data 13.08.2014 prot.6158, istanza di autorizzazione per la posa di un cartello pubblicitario in Via Pianello, presso l'area verde in angolo con Via Provinciale;

DATO ATTO che la realizzazione di un nuovo impianto pubblicitario su area di proprietà pubblica appartenente al Comune di Ome comporta il rilascio di un atto di concessione di suolo pubblico da parte dello stesso Comune di Ome;

OSSERVATO che il Comune ha affidato in gestione il servizio Pubblicità e Pubbliche affissioni e che il rapporto instaurato pone a carico del gestore l'implementazione degli spazi per le affissioni. Al riguardo si evidenzia che in considerazione delle dimensioni del Comune (di poco superiore ai 3000 abitanti), della limitata consistenza delle attività insediate, della localizzazione decentrata dell'abitato anche rispetto alle grandi vie di comunicazione, della marginalità dei flussi turistici che lo riguardano, l'attuale dotazione di spazi appare adeguata ad una domanda che, in conseguenza della perdurante crisi economica, si conferma debole;

CONSIDERATO che l'Amministrazione comunale persegue l'obiettivo di tutela dell'ambiente, previsto dal vigente Piano di Governo del Territorio – PGT – e dagli strumenti di pianificazione territoriale sovraordinata (PTCP e PTR), e quello di valorizzazione e di salvaguardia del patrimonio culturale e paesistico del territorio, si specifica quanto segue :

- in riferimento alle domande in data 11.08.2014 prot.6067, ed in data 11.08.2014 prot.6072, relative alla posa di due cartelli pubblicitari in Via Don Stefano Borboni, sull'area verde compresa tra il Torrente Gandovere e la strada pubblica, valutato che l'area verde rappresenta la fascia di separazione tra la zona est degli impianti sportivi e la zona ovest residenziale, e la prosecuzione del verde fluviale da nord a sud, assicurando la libera visuale verso il paesaggio in asse nord-sud, si ritiene che gli impianti pubblicitari interferiscono negativamente con la coerenza formale dell'area verde e con la visuale del paesaggio circostante;
- in riferimento alle domande relative alla posa di cartelli pubblicitari nei parchi pubblici di Via Gramsci (in data 11.08.2014 prot.6076), Via Mariina Negrini (in data 12.08.2014 prot.6124, e in data 12.08.2014 prot.6125) e Via Cerezzata (in data 13.08.2014 prot.6153), precisato che le aree verdi, ed in particolare i parchi pubblici, nell'ottica dell'Amministrazione sono intese come luoghi aventi carattere ricreativo e di cerniera / raccordo tra le varie parti di un abitato che consta di numerosi nuclei sparsi dotati di proprie peculiarità, conseguentemente, realizzando una interazione non casuale con il contesto sono stati concepiti come degli spazi fortemente connotati sia per quanto riguarda il loro disegno, sia per quanto attiene la natura delle essenze insediate, e ritenuta quindi l'esigenza di non sconfiggere l'idea guida, consentendo ai siti di svilupparsi in modo naturale senza artifici od interferenze inopportune ed in evidente contrasto con l'opera della natura, giustifica l'inopportunità di inserire in tali spazi elementi impropri, quali i nuovi impianti pubblicitari, che andrebbero a snaturare un disegno ormai compiutamente delineato;
- in riferimento alla domanda in data 13.08.2014 prot.6158, relativa alla posa di un cartello pubblicitario in Via Pianello, presso l'area verde in angolo con Via Provinciale, rilevato che detta area svolge una funzione di separazione della zona artigianale / industriale presente ad est di Via

Provinciale rispetto alle aree verdi poste ad ovest di Via Provinciale, e che per la sua conformazione e per la tipologia delle essenze insediate presenta un carattere unitario che si intende mantenere anche evitando inserimenti impropri di manufatti, quali i nuovi impianti pubblicitari, che andrebbero ad interferire con un contesto che si intende preservare nella sua omogeneità, oltre che conservare la valenza di percorso di fruizione paesistica conferita alla strada di Via Provinciale dal Documento di Piano del PGT vigente;

RITENUTO pertanto, per le motivazioni sopra riportate, di non assentire alla concessione di suolo pubblico per la posa dei cartelli pubblicitari indicati in premessa;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI il Codice della Strada ed il relativo Regolamento di attuazione, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI il vigente PGT ed il "Regolamento edilizio comunale";

Visto l'allegato parere favorevole di regolarità tecnica e contabile espresso dal responsabile Area tecnica e dal Responsabile Area economico ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i., dando atto che la presente delibera non comporta nessun impegno di spesa;

CON VOTI favorevoli unanimi legalmente espressi;

DELIBERA

- 1) **DI NON ASSENTIRE** per le motivazioni sopra riportate e che costituiscono parte integrante della presente, alla concessione di suolo pubblico per la posa di cartelli pubblicitari per i quali la Società AVERAGE srl a Socio Unico con sede legale in Torino, Via Principe Amedeo 11, CAP 10123, P.Iva e CF. 11014010018, ha presentato le sotto elencate istanze di autorizzazione ai sensi dell'art. 53 del D.P.R. 495/1992, inerenti alla posa di cartelli pubblicitari monofacciali aventi superficie di esposizione della pubblicità pari a 1,00x1,50 m, infissi al terreno a mezzo di due montanti dell'altezza di 3,00 m di cui 0,80 m affogati in getti di calcestruzzo, con le caratteristiche dimensionali, tipologiche e di localizzazione (parallela alla direzione di marcia) indicate nel "bozzetto", "scheda tecnica" e "scheda di posizionamento" allegati alle istanze depositate agli atti, relative ad aree di proprietà pubblica comunale :
 - in data 11.08.2014 prot.6067, istanza di autorizzazione per la posa di un cartello pubblicitario in Via Don Stefano Borboni, sull'area verde compresa tra il Torrente Gandovere e la strada pubblica;
 - in data 11.08.2014 prot.6072, istanza di autorizzazione per la posa di un cartello pubblicitario in Via Don Stefano Borboni, sull'area verde compresa tra il Torrente Gandovere e la strada pubblica;
 - in data 11.08.2014 prot.6076, istanza di autorizzazione per la posa di un cartello pubblicitario in Via Gramsci, presso il parco pubblico;
 - in data 12.08.2014 prot.6124, istanza di autorizzazione per la posa di un cartello pubblicitario in Via Mariina Negrini, presso il parco pubblico;
 - in data 12.08.2014 prot.6125, istanza di autorizzazione per la posa di un cartello pubblicitario in Via Mariina Negrini, presso il parco pubblico;
 - in data 13.08.2014 prot.6153, istanza di autorizzazione per la posa di un cartello pubblicitario in Via Maglio, presso il parco pubblico Cerezzata;
 - in data 13.08.2014 prot.6158, istanza di autorizzazione per la posa di un cartello pubblicitario in Via Pianello, presso l'area verde in angolo con Via Provinciale;
- 2) **DI TRASMETTERE** copia della presente deliberazione alla Società AVERAGE srl a Socio Unico con sede legale in Torino, Via Principe Amedeo 11, CAP 10123, P.Iva e CF. 11014010018, ed all'Ufficio Tecnico Comunale di Ome;
- 3) **DI PRECISARE** che nessuna spesa verrà a gravare sul bilancio comunale in conseguenza del qui adottato provvedimento, né che si verificheranno diminuzioni di entrata;
- 4) **DI DARE ATTO** che sulla proposta della presente deliberazione è stato allegato per quanto di competenza il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, e contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i, dando atto che la presente delibera non comporta nessun impegno di spesa.;
- 5) **DI DARE ATTO** che il Segretario Comunale attesta la conformità del presente atto alle Leggi, Statuto e Regolamenti;

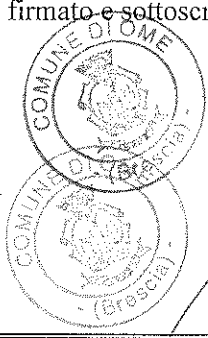
- 6) **DI DARE INFINE ATTO** ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale - sezione di Brescia, al quale è possibile rappresentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Indi su proposta del Sindaco, previa apposita separata votazione palese ed unanime,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - T.U. D.Lgs. 267 in data 18.8.2000 e dell'art. 36 - X° comma del vigente Statuto Comunale, **stante la necessità di conclusione dell'istruttoria entro i termini di legge da parte dell'Ufficio Tecnico comunale.**

Il verbale è stato letto, firmato e sottoscritto ai sensi dell'art. 36, comma 9, dello Statuto Comunale.



Il Sindaco
Filippi dott. Aurelio

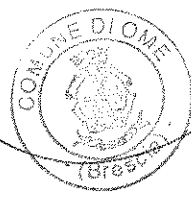
Il Segretario Comunale
Vitali dott. Giuseppe

QUESTA DELIBERA:

E' stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio per 15 gg. Consecutivi (art. 124 T.U 18/08/2000, N. 267) N° cronologico: _____ APOL.

Viene comunicata in data odierna ai Capigruppo Consiliari art. 125 del T.U: D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Ome, addì



Il Segretario Comunale
Vitali dott. Giuseppe

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

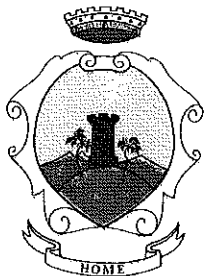
La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 06/10/2014 :

Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. n. 267/2000

Ome, li 06/10/2014



Il Segretario Comunale
Vitali dott. Giuseppe



COMUNE DI OME

Provincia di Brescia

OGGETTO:

ESAME DELLE ISTANZE DI INSTALLAZIONE DI CARTELLI PUBBLICITARI SU AREE DI PROPRIETA' COMUNALE - DETERMINAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE ED INDIRIZZI AL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto legislativo n. 267/2000, in ordine alla proposta in oggetto, si esprime il seguente parere:

Favorevole.

Ome, - 6 OTT. 2014



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Ing. Fior Giovanni

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto legislativo n. 267/2000, in ordine alla proposta in oggetto, si esprime il seguente parere:

Favorevole.

Ome,

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

Ongaro Donatella

Si dà atto che la proposta di deliberazione specificata in oggetto non comporta la necessità di rilascio del parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del decreto legislativo n. 267/2000.

Ome, 06.10.2014



IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

Ongaro Donatella