



COMUNE DI OME

Provincia di Brescia

ORIGINALE

G.C.

Numero: 45

Data : 15/06/2015

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera del 15/06/2015 Numero 45

OGGETTO: AVVIO PROCEDURA DI RECUPERO CREDITO E CONFERIMENTO INCARICO DI ASSISTENZA LEGALE

L'anno duemilaquindici il giorno quindici del mese di giugno alle ore 19:15, nella sala delle adunanze, in seguito a convocazione ai sensi dell'art. 36, comma 2, dello Statuto Comunale si è riunita la Giunta Comunale nelle persone:

NOME	FUNZIONE	PRESENZA
FILIPPI AURELIO	Sindaco	X
PELI SIMONE	VICESINDACO E ASSESSORE	X
PRATI ALESSANDRO	ASSESSORE	X
PATELLI LAURA	ASSESSORE	X
BARBI ANNALISA	ASSESSORE	

Totale presenti : 4

Totale assenti : 1

Presiede la seduta il sig. **Filippi dott. Aurelio**, in qualità di **Sindaco**.

Partecipa il **Segretario Comunale Vitali dott. Giuseppe**, che si avvale della collaborazione del personale degli uffici ai fini della redazione del seguente verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il comune di Ome -con provvedimento della Giunta Regione Lombardia n. 4756 in data 20.07.1976 è risultato assegnatario della concessione idro-mineraria sino al 05.10.2006 relativa alla sorgente "Fonte del Maglio ed Antica Fonte" sita nei comuni di Ome e di Monticelli Brusati;
- con provvedimento n. 2724 del 27.09.2006 (di cui è stato dato avviso sul BURL, serie inserzioni n. 48 del 29.11.2006) la Provincia di Brescia ha rinnovato la concessione mineraria
- con determinazione del Responsabile AA.GG. n. 56 del 09.09.2011 -esecutiva- veniva approvato il verbale della procedura ad evidenza pubblica della gara del 26.07.2011;
- In data 17.10.2011 rep. 2192 veniva stipulato l'atto formale con la ditta IDROSALUS S.R.L. che:
 - determinava la misura dei canoni concessori da corrispondere all'ente in € 5.000,00.= mensili pari ad annui € 60.000,00.= oltre all'IVA, stabilendo che per i primi sei mesi il corrispettivo del canone fosse applicato nella misura ridotta di € 3.000,00.= mensili;
 - indicava la scadenza della concessione al 31.12.2013;
- con delibera giuntale n. 100 del 23.12.2013, alla luce della possibilità di proroga fino al 31.12.2015 prevista nel bando iniziale di assegnazione, veniva concessa una proroga della concessione di tre mesi e comunque sino alla conclusione della nuova procedura di affidamento del complesso termale, subordinandola alla consegna di idonea garanzia fideiussoria;
- in relazione a tale proroga si determinava un incremento del debito per i ratei di canone non corrisposti;
- nonostante i colloqui -sollecitati dall'amministrazione- per definire con il concessionario un "piano di rientro dal debito", alle assicurazioni formali non seguivano iniziative concrete;
- la diffida e contestuale comunicazione di avvio del procedimento ex art. 7 l. n. 241/1990 trasmessa dal Comune in data 28.08.2014, nell'eccepire gli evidenziati inadempimenti intimava al concessionario di provvedere nel termine di trenta giorni:
 - A) alla costituzione della fideiussione già richiesta dall'ente,
 - B) alla corresponsione dei canoni arretrati;
- nonostante la disponibilità dell'amministrazione il concessionario non forniva alcun riscontro sintomatico della volontà di assicurare senza ulteriore ritardo gli indicati adempimenti;
- inopinatamente, il concessionario medesimo, nonostante le diverse rassicurazioni verbali, non provvedeva né all'esecuzione dei pagamenti richiesti, né al contestuale rilascio dei locali al comune concedente, adempimento quest'ultimo che avveniva con la consegna delle chiavi soltanto a fine dicembre 2014;
- in data 09.03.2015 mediante S.C.I.A. il concessionario segnalava la cessazione dell'attività con decorrenza dal 11.02.2015;
- a fronte della perdurante inerzia del concessionario si rende necessario esperire la procedura per il recupero dei canoni non corrisposti, a tutto il dicembre 2014;
- per quanto concerne l'esperimento delle iniziative e delle azioni necessarie -attesa l'assenza di idonee professionalità interne abilitate al patrocinio innanzi al Tribunale competente- si rende necessario individuare un legale conferendo apposito incarico esterno;

DATO ATTO che l'incarico in argomento viene conferito esclusivamente per la procedura "de qua" e non costituisce consulenza generica né attività continuativa;

RICHIAMATO il disposto della sentenza 11 maggio 2012 n. 2730 -sez. V Consiglio di Stato che in relazione al singolo incarico di legale patrocinio ne assoggetta il conferimento -mediante procedura comparativa- alla previsione dell'articolo 7 del D. Lgs 165/2001 ed all'articolo 3 della legge 244/2007;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'articolo 48 del TU 267/2000;

VEDUTO il vigente regolamento per la disciplina dei contratti;

VEDUTO il vigente regolamento di contabilità;

ACQUISITI gli allegati pareri sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del d. lgs. n. 267/2000;

CON VOTI favorevoli unanimi legalmente espressi;

DELIBERA

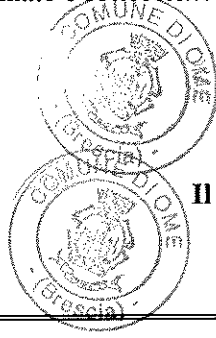
1. DI ATTIVARE la procedura di recupero del credito vantato nei confronti di IDROSALUS S.R.L., sub-concessionario di concessione idro-mineraria relativa alla sorgente "Antica Fonte e Fonte del Maglio" per la mancata corresponsione dei canoni pattuiti a far data dal dicembre 2013 e fino al dicembre 2014;
2. DI AFFIDARE, allo scopo un incarico di legale patrocinio ad un professionista che vanti una particolare esperienza in materia, conferendogli i più ampi poteri;
3. DI TRASMETTERE copia della presente al competente responsabile per gli ulteriori incombeni relativi sia alla procedura di affidamento che alla formalizzazione dell'impegno di spesa;
4. DI TRASMETTERE la presente deliberazione in elenco, ai capigruppo consiliari a norma dell'art. 125 - T.U. D.Lgs. n. 267 in data 18.8.2000;
5. DI DARE INFINE ATTO, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale - sezione di Brescia, al quale è possibile rappresentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Indi su proposta del Sindaco, previa apposita separata votazione palese ed unanime,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - T.U. D.Lgs n. 267 in data 18.8.2000 e dell'art. 36 - comma 10 - del vigente Statuto, stante l'urgenza di assicurare senza ulteriore ritardo il recupero del credito vantato dal comune.=

Il verbale è stato letto, firmato e sottoscritto ai sensi dell'art. 36, comma 9, dello Statuto Comunale.



Il Sindaco
Filippi dott. Aurelio

Il Segretario Comunale
Vitali dott. Giuseppe

QUESTA DELIBERA:

E' stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio per 15 gg. Consecutivi (art. 124 T.U 18/08/2000, N. 267) N° cronologico: _____ APOL.

Viene comunicata in data odierna ai Capigruppo Consiliari art. 125 del T.U: D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Ome, addì



Il Segretario Comunale
Vitali dott. Giuseppe

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

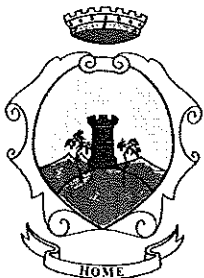
La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 15/06/2015 :

Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. n. 267/2000

Ome, li 15/06/2015



Il Segretario Comunale
Vitali dott. Giuseppe



COMUNE DI OME

Provincia di Brescia

OGGETTO: AVVIO PROCEDURA DI RECUPERO CREDITO E CONFERIMENTO INCARICO DI ASSISTENZA LEGALE

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto legislativo n. 267/2000, in ordine alla proposta in oggetto, si esprime il seguente parere:

Favorevole.

Ome, 15/6/18



IL RESPONSABILE DELL'AREA AA.GG.
Vitali dr. Giuseppe

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto legislativo n. 267/2000, in ordine alla proposta in oggetto, si esprime il seguente parere:

Favorevole.

Ome, 15/6/18



IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
Ongaro Donatella

~~Si dà atto che la proposta di deliberazione specificata in oggetto non comporta la necessità di rilascio del parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del decreto legislativo n. 267/2000.~~

Ome,

~~IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
Ongaro Donatella~~