

COMUNE DI OME

Provincia di Brescia
Ufficio Ragioneria

FUNZIONI DELEGATE DALLA REGIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2013

NEGATIVO

Ome, 1 LUGLIO 2013



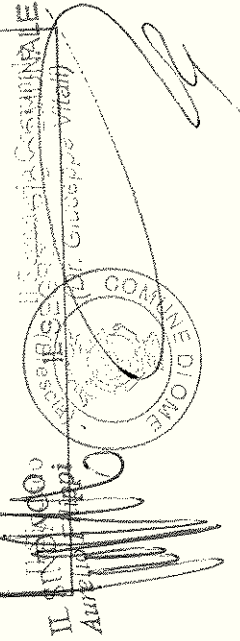
Il Responsabile dell'Area Finanziaria
(Ongaro Donatella)

Allegato _____
all'atto di n. di **CONSIGLIO C.C.**
n. **23** del **25/7/2013**
Il SINDACO _____
Il Segretario Comunale
IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr. Giuseppe Vitali)

CONTROLLO DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO - PREVISIONE - 2013

SPESA		ENTRATE				
TITOLI	Importo	Titoli I + II + III	Titolo IV	Titolo V	Avanzo di amministrazione	TOTALE ENTRATE 3+4+5+6
1	2	3	4	5	6	7
Titolo I - SPESE CORRENTI	2.164.900,00	2.164.900,00	0,00	0,00	0,00	2.164.900,00
Titolo II - SPESE IN CONTO CAPITALE	872.900,00	43.750,00	829.150,00	0,00	0,00	872.900,00
Titolo III - SPESE PER RIMBORSO DI PRESTITI	105.200,00	105.200,00	0,00	0,00	0,00	105.200,00
TOTALI	3.143.000,00	2.313.850,00	829.150,00	0,00	0,00	3.143.000,00

Allegato _____
 alla deliberazione di Consiglio C.U.E.
 n. 23 del 23/7/2013
 IL SINDACO
 Aurelio [firma]
 IL SEGRETARIO COMUNALE
 Giuseppe Vitelli [firma]



QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO

ENTRATE		Competenza	SPESA		Competenza
1		2	3		4
Titolo I	Entrate Tributarie	1.636.000,00	Titolo I	Spese correnti	2.164.900,00
Titolo II	Entrate derivanti da contributi e trasferimenti correnti dello Stato, della Regione e di altri enti pubblici anche in rapporto all'esercizio di funzioni delegate dalla regione	69.400,00	Titolo II	Spese in conto capitale	872.900,00
Titolo III	Entrate Extratributarie	608.450,00			
Titolo IV	Entrate derivanti da alienazioni, da trasferimenti di capitale e da riscossioni di crediti	829.150,00			
Totale entrate finali		3.143.000,00	Totale spese finali		3.037.800,00
Titolo V	Entrate derivanti da accensione di prestiti	0,00	Titolo III	Spese per rimborso di prestiti	105.200,00
Titolo VI	Entrate da servizi per conto di terzi	298.000,00	Titolo IV	Spese per servizi per conto di terzi	298.000,00
Totale		3.441.000,00	Totale		3.441.000,00
Avanzo di amministrazione		0,00	Disavanzo di amministrazione		0,00
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE		3.441.000,00	TOTALE COMPLESSIVO SPESE		3.441.000,00

RISULTATI DIFFERENZIALI

RISULTATI DIFFERENZIALI		Competenza	NOTE SUGLI EQUILIBRI		
1		2	3		4
A) Equilibrio economico e finanziario			* La differenza di		0,00
	Entrate Titolo I - II - III (+)	2.313.850,00	è finanziata con		
	Spese correnti (-)	2.164.900,00	1) quote oneri di urbanizzazione		0,00
	Differenza	148.950,00	2) mutuo per debiti fuori bilancio		0,00
	Quote di capitale amm.to dei mutui (-)	105.200,00	3) avanzo di amministrazione per debiti fuori bilancio		0,00
	Differenza *	43.750,00			
B) Equilibrio finale					
	Entrate finali (av.+ titoli I+II+III+IV) (+)	3.143.000,00			
	Spese finali (disav. + titoli I + II) (-)	3.037.800,00			
Saldo netto da	Finanziare (-)	0,00			
	Impiegare (+)	105.200,00			

Comune di OME, li 01.07.2013

Il Segretario COMUNALE
(Dr. Giuseppe Vitelli)

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Il Rappresentante Legale

IL SINDACO
Amministratore

COMUNE DI OME - Anno 2012

	CONTRO DEL PATRIMONIO (ATTIVO) (al LORDO del fondo ammortamento)	IMPORTI PARZIALI	CONSISTENZA		VARIAZIONI DA ALTRE CAUSE		CONSISTENZA FINALE
			INIZIALE	+	-	+	
A)	IMMOBILIZZAZIONI						
I)	IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI						
1)	Costi pluriennali capitalizzati (relativo fondo ammortamento)		324.460,89	9.241,60	0,00	82.248,41	415.950,90
			259.332,26	0,00	0,00	48.790,48	308.122,74
	Totale		583.793,15	9.241,60	0,00	33.457,89	107.835,15
II)	IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI						
1)	Beni demaniali (relativo fondo di ammortamento in detrazione)		3.628.302,15	3.170,00	0,00	53.437,52	3.684.909,67
2)	Terroni (patrimonio indisponibile)		555.457,70	0,00	0,00	73.695,19	629.149,89
3)	Terroni (patrimonio disponibile)		0,00	0,00	0,00	21.479,65	21.479,65
4)	Fabbricati (patrimonio indisponibile)		692.828,84	0,00	0,00	0,00	692.828,84
5)	Fabbricati (patrimonio disponibile)		1.678.865,30	0,00	0,00	233.031,92	1.911.897,22
6)	Relativo fondo di ammortamento in detrazione		167.790,78	0,00	0,00	57.350,92	225.141,70
7)	Macchinari, attrezzature e impianti (relativo fondo di ammortamento in detrazione)		4.783.855,67	877,60	0,00	158.979,55	4.943.512,83
8)	Attrezzature e sistemi informatici (relativo fondo di ammortamento in detrazione)		1.094.851,06	0,00	0,00	148.305,38	1.243.156,44
9)	Automezzi e motomezzi (relativo fondo di ammortamento in detrazione)		735.293,66	0,00	0,00	32.847,20	768.130,86
10)	Meccanismi e macchine d'ufficio (relativo fondo di ammortamento in detrazione)		605.911,48	0,00	0,00	39.094,72	645.006,20
11)	Meccanismi e macchine d'ufficio (relativo fondo di ammortamento in detrazione)		162.452,36	0,00	0,00	1.592,11	164.044,47
12)	Diritti reali su beni di terzi (relativo fondo di ammortamento in detrazione)		127.095,34	0,00	0,00	13.875,28	140.970,62
13)	Immobilitazioni in corso		33.922,43	1.923,13	7.385,33	0,00	28.365,23
			30.730,53	0,00	0,00	1.159,76	31.890,29
			172.941,29	0,00	0,00	0,00	172.941,29
			141.273,97	0,00	0,00	10.372,15	151.646,06
			3.292,52	0,00	0,00	5.271,54	8.564,06
			658,58	0,00	0,00	1.712,89	2.371,47
			20.276,83	0,00	0,00	0,00	20.276,83
			11.713,77	0,00	0,00	4.055,97	15.769,74
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			276.351,29	1.689.800,25	0,00	0,00	1.377.265,53
			9.452.685,19	1.695.576,98	7.385,33	157.014,90	10.171.639,16
III)	IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE						
1)	Partecipazioni in:						
a)	Imprese controllate		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b)	Imprese collegate		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c)	altre imprese		8.371,57	0,00	0,00	0,00	8.371,57
2)	Crediti verso:						
a)	Imprese controllate		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b)	Imprese collegate		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c)	altre imprese		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3)	Titoli (investimenti a medio e lungo termine)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4)	Crediti di dubbia esigibilità (derivato il fondo svalutazione crediti)		35.000,00	0,00	0,00	18.500,00	53.500,00
5)	Crediti per depositi cauzionali		35.000,00	0,00	0,00	1.000,00	36.000,00
			1.036,56	0,00	0,00	0,00	1.036,56
			9.407,93	10,00	0,00	17.500,00	26.925,93
			9.527.221,75	1.704.828,58	7.385,33	207.972,83	10.833.635,25
	Totale immobilizzazioni		17.000,00	17.500,00	0,00	17.500,00	35.000,00
			9.527.221,75	1.704.828,58	7.385,33	207.972,83	10.833.635,25

Allegato
 alla delibera di Consiglio C.U.E.
 n. 23 del 25/7/13
 IL SINDACO
 RESPONSABILE
 IL SEGRETARIO COMUNALE
 (D. Giuseppe Viali)

Conto del patrimonio - attivo

A)	CONTO DEL PATRIMONIO (ATTIVO) (al NETTO del fondo ammortamento)	IMPORTI PARZIALI	VARIAZIONI DA FINANZIARIO		VARIAZIONI DA ALTRE CAUSE		CONSISTENZA FINALE
			+	-	+	-	
	IMMOBILIZZAZIONI						
	Totale						
i)	IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI						
1)	Costi pluriennali capitalizzati (relativo fondo ammt. in detrazione)		9.241,60	0,00	82.248,41	48.790,48	107.828,16
			0,00	0,00	48.790,48	0,00	308.122,74
	Totale		9.241,60	0,00	82.248,41	48.790,48	107.828,16
ii)	IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI						
1)	Beni demaniali (relativo fondo di ammortamento in detrazione)		3.170,00	0,00	53.467,52	73.698,19	3.055.759,78
2)	Terreni (patrimonio indisponibile)		0,00	0,00	73.698,19	0,00	625.749,89
3)	Terreni (patrimonio disponibile)		0,00	0,00	21.479,65	0,00	21.479,65
4)	Fabbricati (patrimonio indisponibile)		0,00	0,00	0,00	0,00	692.828,84
5)	Fabbricati (patrimonio disponibile)		0,00	0,00	233.031,92	0,00	1.686.555,52
6)	Relativo fondo di ammortamento in detrazione		0,00	0,00	57.350,92	0,00	225.741,70
7)	Fabbricati (patrimonio disponibile)		677,60	0,00	158.976,56	0,00	3.700.356,39
8)	Macchinari, attrezzature e impianti (relativo fondo di ammortamento in detrazione)		0,00	0,00	148.305,38	0,00	1.243.156,44
9)	Macchinari, attrezzature e impianti (relativo fondo di ammortamento in detrazione)		0,00	0,00	32.847,20	0,00	123.124,66
10)	Attrezzature e sistemi informatici (relativo fondo di ammortamento in detrazione)		0,00	0,00	39.094,72	0,00	645.006,20
11)	Automezzi e motomezzi (relativo fondo di ammortamento in detrazione)		0,00	0,00	1.592,11	0,00	23.182,85
12)	Mobili e macchine d'ufficio (relativo fondo di ammortamento in detrazione)		1.929,13	0,00	13.876,28	0,00	140.881,62
13)	Universalità di beni (patrimonio indisponibile) (relativo fondo di ammortamento in detrazione)		0,00	0,00	7.385,33	1.158,70	3.861,93
	Totale		1.689.800,25	0,00	514.024,83	938.512,51	10.716.389,16
			1.689.800,25	0,00	514.024,83	938.512,51	10.716.389,16
iii)	IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE						
1)	Partecipazioni in:						
a)	imprese controllate		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b)	imprese collegate		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c)	altre imprese		0,00	0,00	0,00	0,00	8.371,57
2)	Crediti verso:						
a)	imprese controllate		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b)	imprese collegate		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c)	altre imprese		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3)	Titoli (investimenti a medio e lungo termine)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4)	Crediti di dubbia esigibilità (detrato il fondo svalutazione crediti)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5)	Crediti per depositi cauzionali		35.000,00	0,00	36.000,00	0,00	18.500,00
	Totale		10,00	0,00	1.000,00	0,00	1.046,39
	Totale immobilizzazioni		1.704.828,58	0,00	632.273,24	1.023.302,99	10.833.635,25
			1.704.828,58	0,00	632.273,24	1.023.302,99	10.833.635,25

COMUNE DI OME - ANNO 2012

	CONTO DEL PATRIMONIO (PASSIVO)		IMPORTI PARZIALI	CONSISTENZA INIZIALE		VARIAZIONI DA FINANZIARIO		VARIAZIONI DA ALTRE CAUSE		CONSISTENZA FINALE	
				+	-	+	-	+	-		
A) PATRIMONIO NETTO											
I) Netto patrimoniale				3.511.327,70	0,00	0,00	0,00	13.414,70	0,00	0,00	3.524.742,40
II) Netto da beni demaniali				1.869.860,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.869.860,98
		Totale patrimonio netto		5.378.188,68	0,00	0,00	0,00	13.414,70	0,00	0,00	5.391.603,38
B) CONFERIMENTI											
I) Conferimenti da trasferimenti in c/capitale				1.843.013,69	30.388,49	35.000,00	0,00	0,00	144.215,71	0,00	1.994.186,47
II) Conferimenti da concessioni di edificare				2.559.431,46	42.662,60	48.687,60	85.000,00	0,00	132.937,69	0,00	2.804.468,87
		Totale conferimenti		4.402.445,15	73.051,09	84.687,60	85.000,00	0,00	277.153,40	0,00	4.196.655,34
C) DEBITI											
I) Debiti di finanziamento:											
1) per finanziamenti a breve termine				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2) per mutui e prestiti				1.414.945,51	538.502,00	88.999,14	0,00	0,00	0,00	0,00	1.984.448,37
3) per prestiti obbligazionari				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4) per debiti pluriennali				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II) Debiti di funzionamento				627.460,41	473.407,75	376.659,74	0,00	0,00	10.035,22	0,00	714.173,20
III) Debiti per IVA				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV) Debiti per anticipazioni di cassa				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
V) Debiti per somme anticipate da terzi				29.892,59	21.590,66	20.056,62	0,00	0,00	0,00	0,00	31.366,65
Debiti verso:											
1) imprese controllate				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2) imprese collegate				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3) altri (aziende speciali, consorzi, istituzioni)				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Altri debiti				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Totale debiti		2.072.238,51	1.033.500,43	485.715,50	0,00	0,00	10.035,22	0,00	2.508.988,22
D) RATE E RISCONTI											
I) Ratei passivi				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II) Risconti passivi				48.778,97	0,00	0,00	0,00	30.984,24	48.778,97	0,00	30.984,24
		Totale ratei e risconti		48.778,97	0,00	0,00	0,00	30.984,24	48.778,97	0,00	30.984,24
		Totale del passivo (A+B+C+D)		11.901.651,31	1.106.551,82	570.403,10	0,00	129.398,94	335.967,79	0,00	12.231.231,18
E) CONTI D'ORDINE											
IMPEGNI OPERE DA REALIZZARE				1.287.447,15	109.080,53	1.034.667,56	0,00	0,00	0,00	0,00	361.860,09
F) CONFERIMENTI IN AZIENDE SPECIALI				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
G) BENI DI TERZI				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Totale conti d'ordine		1.287.447,15	109.080,53	1.034.667,56	0,00	0,00	0,00	0,00	361.860,09

Comune di Ome, lì 02/04/2013

Il Segretario
 FTS dott. Giuseppe Vitali

Il legale rappresentante
 FTS dott. Aurelio Filippi

Il responsabile del servizio finanziario
 FTS Ongaro Donatella

Verifica della capacità di indebitamento

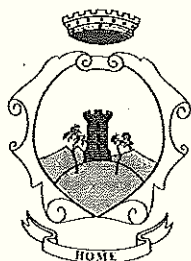
Bilancio di previsione 2013						
Entrata Titolo I	Rendiconto	2011		Euro		1.616.922,27
Entrata Titolo II	Rendiconto	2011		Euro		106.968,86
Entrata Titolo III	Rendiconto	2011		Euro		558.079,98
Totale entrate correnti (a)				Euro		2.281.971,11
Limite di impegno di spesa per interessi passivi				8,00% * (a)	Euro	182.557,69
Interessi passivi sui mutui in ammortamento al 31 dicembre				2012	e altri debiti	Euro 66.150,00
Incidenza percentuale sulle entrate correnti						2,90%
Importo impegnabile per interessi su nuovi mutui					Euro	116.407,69
Importo mutuabile (hp.20 anni).Tasso di interesse fisso del				5,00%	Euro	2.328.153,78
Entrata Titolo V - Previsione di bilancio				OK	Euro	0,00
Bilancio di previsione 2014						
Entrata Titolo I	Assestato o consuntivo	2012		Euro		1.671.800,00
Entrata Titolo II	Assestato o consuntivo	2012		Euro		93.100,00
Entrata Titolo III	Assestato o consuntivo	2012		Euro		554.077,00
Totale entrate correnti (b)				Euro		2.318.977,00
Limite di impegno di spesa per interessi passivi				6,00% * (b)	Euro	139.138,62
Interessi passivi sui mutui in ammortamento al 31 dicembre				2013	e altri debiti	Euro 61.150,00
Interessi passivi sui mutui stanziati nel bilancio di previsione				2013		Euro
Totale interessi passivi				Euro		61.150,00
Incidenza percentuale sulle entrate correnti						2,64%
Importo impegnabile per interessi su nuovi mutui					Euro	77.988,62
Importo mutuabile (hp.20 anni).Tasso di interesse fisso del				4,50%	Euro	1.733.080,44
Entrata Titolo V - Previsione di bilancio				OK	Euro	0,00
Bilancio di previsione 2015						
Entrata Titolo I	Previsione	2013		Euro		1.636.800,00
Entrata Titolo II	Previsione	2013		Euro		29.100,00
Entrata Titolo III	Previsione	2013		Euro		618.950,00
Totale entrate correnti (c)				Euro		2.284.850,00
Limite di impegno di spesa per interessi passivi				4,00% * (c)	Euro	91.394,00
Interessi passivi sui mutui in ammortamento al 31 dicembre				2014	e altri debiti	Euro 56.410,00
Interessi passivi sui mutui stanziati nel bilancio di previsione				2013	Hp. Mutuo 20 anni al tasso del	5,00%
					Euro	0,00
Interessi passivi sui mutui stanziati nel bilancio di previsione				2014	Hp. Mutuo 20 anni al tasso del	4,50%
					Euro	0,00
Totale interessi passivi				Euro		56.410,00
Incidenza percentuale sulle entrate correnti						2,47%
Importo impegnabile per interessi su nuovi mutui					Euro	34.984,00
Importo mutuabile (hp.20 anni).Tasso di interesse fisso del				5,00%	Euro	699.680,00
Entrata Titolo V - Previsione di bilancio				OK	Euro	0,00

Allegato _____
 alla delibera di **CONSIGLIO C.C.E.**
 n. **93** del **25/7/2013**
 IL SEGRETARIO COMUNALE
 (Dott. Giuseppe Vitali)



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
 (Dott. Ing. Onofrio Ongaro)

[Signature]



COMUNE DI OME

Provincia di Brescia
Ufficio Ragioneria

CONSIGLIO C. U.

23

23/7/2013

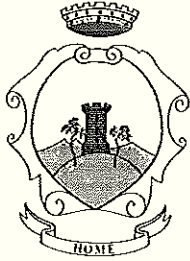
RILEVAZIONE PARAMETRI CONDIZIONI DI DEBITARIETA'

RENDICONTO ANNO 2012



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr. Giuseppina Vitali)

DESCRIZIONE DEL PARAMETRO	VALORE RILEVATO
1) Valore negativo del risultato contabile di gestione superiore in termini di valore assoluto al 5 per cento rispetto alle entrate correnti (a tali fini al risultato contabile si aggiunge l'avanzo di amministrazione utilizzato per le spese di investimento);	NEGATIVO
2) Volume dei residui attivi di nuova formazione provenienti dalla gestione di competenza e relativi ai titoli I e III, con l'esclusione delle risorse a titolo di fondo sperimentale di riequilibrio di cui all'articolo 2 del decreto legislativo n. 23 del 2011 o di fondo di solidarietà di cui all'articolo 1, comma 380 della legge 24 dicembre 2013 n. 228, superiori al 42 per cento rispetto ai valori di accertamento delle entrate dei medesimi titoli I e III esclusi gli accertamenti delle predette risorse a titolo di fondo sperimentale di riequilibrio o di fondo di solidarietà;	NEGATIVO Rilevato 14,32%
3) Ammontare dei residui attivi provenienti dalla gestione dei residui attivi e di cui al titolo I e al titolo III superiore al 65 per cento, ad esclusione eventuali residui da risorse a titolo di fondo sperimentale di riequilibrio di cui all'articolo 2 del decreto legislativo n. 23 o di fondo di solidarietà di cui all'articolo 1 comma 380 della legge 24 dicembre 2013 n. 228, rapportata agli accertamenti della gestione di competenza delle entrate dei medesimi titoli I e III ad esclusione degli accertamenti delle predette risorse a titolo di fondo sperimentale di riequilibrio o di fondo di solidarietà;	NEGATIVO rilevato 13,50 %
4) Volume dei residui passivi complessivi provenienti dal titolo I superiore al 40 per cento degli impegni della medesima spesa corrente;	NEGATIVO Rilevato 35,64%
5) Esistenza di procedimenti di esecuzione forzata superiore allo 0,5 per cento delle spese correnti anche se non hanno prodotto vincoli a seguito delle disposizioni di cui all'articolo 159 del tuoei;	NEGATIVO
6) volume complessivo delle spese di personale a vario titolo rapportato al volume complessivo delle entrate correnti desumibili dai titoli I, II e III superiore al 40 per cento per i comuni inferiori a 5.000 abitanti, superiore al 39 per cento per i comuni da 5.000 a 29.999 abitanti e superiore al 38 per cento per i comuni oltre i 29.999 abitanti; tale valore è calcolato al netto dei contributi regionali nonché di altri enti pubblici finalizzati a finanziare spese di personale per cui il valore di tali contributi va detratto sia al numeratore che al denominatore del parametro;	NEGATIVO
7) Consistenza dei debiti di finanziamento non assistiti da contribuzioni superiore al 150 per cento rispetto alle entrate correnti per gli enti che presentano un risultato contabile di gestione positivo e superiore al 120 per cento per gli enti che presentano un risultato contabile di gestione negativo, fermo restando il rispetto del limite di indebitamento di cui all'articolo 204 del tuoei con le modifiche di cui di cui all'art. 8, comma 1 della legge 12 novembre 2011, n. 183, a decorrere dall'1 gennaio 2012;	NEGATIVO



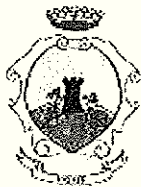
COMUNE DI OME

Provincia di Brescia
Ufficio Ragioneria

8) Consistenza dei debiti fuori bilancio riconosciuti nel corso dell'esercizio superiore all'1 per cento rispetto ai valori di accertamento delle entrate correnti, fermo restando che l'indice si considera negativo ove tale soglia venga superata in tutti gli ultimi tre esercizi finanziari;	NEGATIVO
9) Eventuale esistenza al 31 dicembre di anticipazioni di tesoreria non rimborsate superiori al 5 per cento rispetto alle entrate correnti;	NEGATIVO
10) Ripiano squilibri in sede di provvedimento di salvaguardia di cui all'art. 193 del tuoeel con misure di alienazione di beni patrimoniali e/o avanzo di amministrazione superiore al 5% dei valori della spesa corrente, fermo restando quanto previsto dall'articolo 1, commi 443 e 444 della legge 24 dicembre 2012 n. 228 a decorrere dall'1 gennaio 2013; ove sussistano i presupposti di legge per finanziare il riequilibrio in più esercizi finanziari, viene considerato al numeratore del parametro l'intero importo finanziato con misure di alienazione di beni patrimoniali, oltre che di avanzo di amministrazione, anche se destinato a finanziare lo squilibrio nei successivi esercizi finanziari.	NEGATIVO

Ome, 01 luglio 2013

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
(Ongaro Donatella)



COMUNE DI OME

Provincia di Brescia

COPIA

G.C.

Numero: 50

Data : 01/07/2013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera del 01/07/2013 Numero 50

OGGETTO: INDIVIDUAZIONE DEI BENI IMMOBILI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI PER L'INSERIMENTO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI

L'anno duemilatredici il giorno uno del mese di luglio alle ore 19:30, nella sala delle adunanze, in seguito a convocazione ai sensi dell'art. 36, comma 2, dello Statuto Comunale si è riunita la Giunta Comunale nelle persone:

NOME	FUNZIONE	PRESENZA
FILIPPI AURELIO	Sindaco	X
ROLFI GIOVANNI	Assessore	X
VIZZA LEONARDO	Assessore	X
PELI SIMONE	Assessore	X
PRATI ALESSANDRO	Assessore	X

Totale presenti : 5

Totale assenti : 0

Presiede la seduta il sig. **Filippi dott. Aurelio**, in qualità di **Sindaco**.

Partecipa il **Segretario Comunale Vitali dott. Giuseppe**, che si avvale della collaborazione del personale degli uffici ai fini della redazione del seguente verbale.

Allegato _____
alla delibera di Consiglio eletto
n. 23 del 25/7/13
IL SINDACO _____
IL SEGRETARIO COMUNALE _____
(Dr. Giuseppe Vitali)

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamato l'art. 58 del D.L. 112 del 25.06.2008, convertito con legge n. 133 del 6 agosto 2008 che al comma 1 prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni ed altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi ed uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2013;

Considerato che il competente settore ha attivato una procedura di ricognizione del patrimonio dell'ente, sulla base della documentazione presente negli archivi e negli uffici, rilevando l'assenza di beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;

Ritenuto conseguentemente di dichiarare l'assenza di beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione al fine della conseguente redazione del piano negativo delle alienazioni e valorizzazioni da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale e successivamente da allegare al bilancio di previsione, come disposto dall'art. 58 del D.L. 112/2008;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal Responsabile Area tecnica Ing. Fior Giovanni, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di Legge;

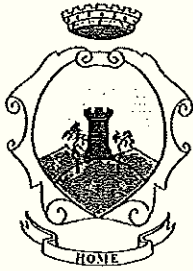
DELIBERA

- 1) **di dichiarare** l'assenza di beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione al fine della conseguente redazione del piano negativo delle alienazioni e valorizzazioni da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale e successivamente da allegare al bilancio di previsione, come disposto dall'art. 58 del D.L. 112/2008;
- 2) **di dare atto** che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile a norma dell'art.49 - comma 1 - T.U. D.Lgs. n. 267 in data 18.8.2000;
- 3) **di dare atto** che il Segretario attesta la conformità dell'azione amministrativa alle Leggi, Statuto e Regolamenti;
- 4) **di trasmettere** la presente deliberazione in elenco, ai capigruppo consiliari a norma dell'art. 125 del T.U. D.Lgs. 267 del 18/08/2000;
- 5) **di dare infine atto**, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale Sezione di Brescia, al quale è possibile rappresentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Indi su proposta del Sindaco, previa apposita separata votazione palese ed unanime,

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, quarto comma del T. DLgs 267/2000 e dell'art. 36 - X^a comma del vigente Statuto Comunale, stante l'urgenza.



COMUNE DI OME

Provincia di Brescia

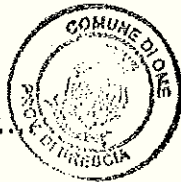
OGGETTO: INDIVIDUAZIONE DEI BENI IMMOBILI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI PER L'INSERIMENTO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto legislativo n. 267/2000, in ordine alla proposta in oggetto, si esprime il seguente parere:

Favorevole.

Ome,1 LUG. 2013



IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI TECNICI.

Fior ing. Giovanni

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto legislativo n. 267/2000, in ordine alla proposta in oggetto, si esprime il seguente parere:

Favorevole.

Ome,1 LUG. 2013

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

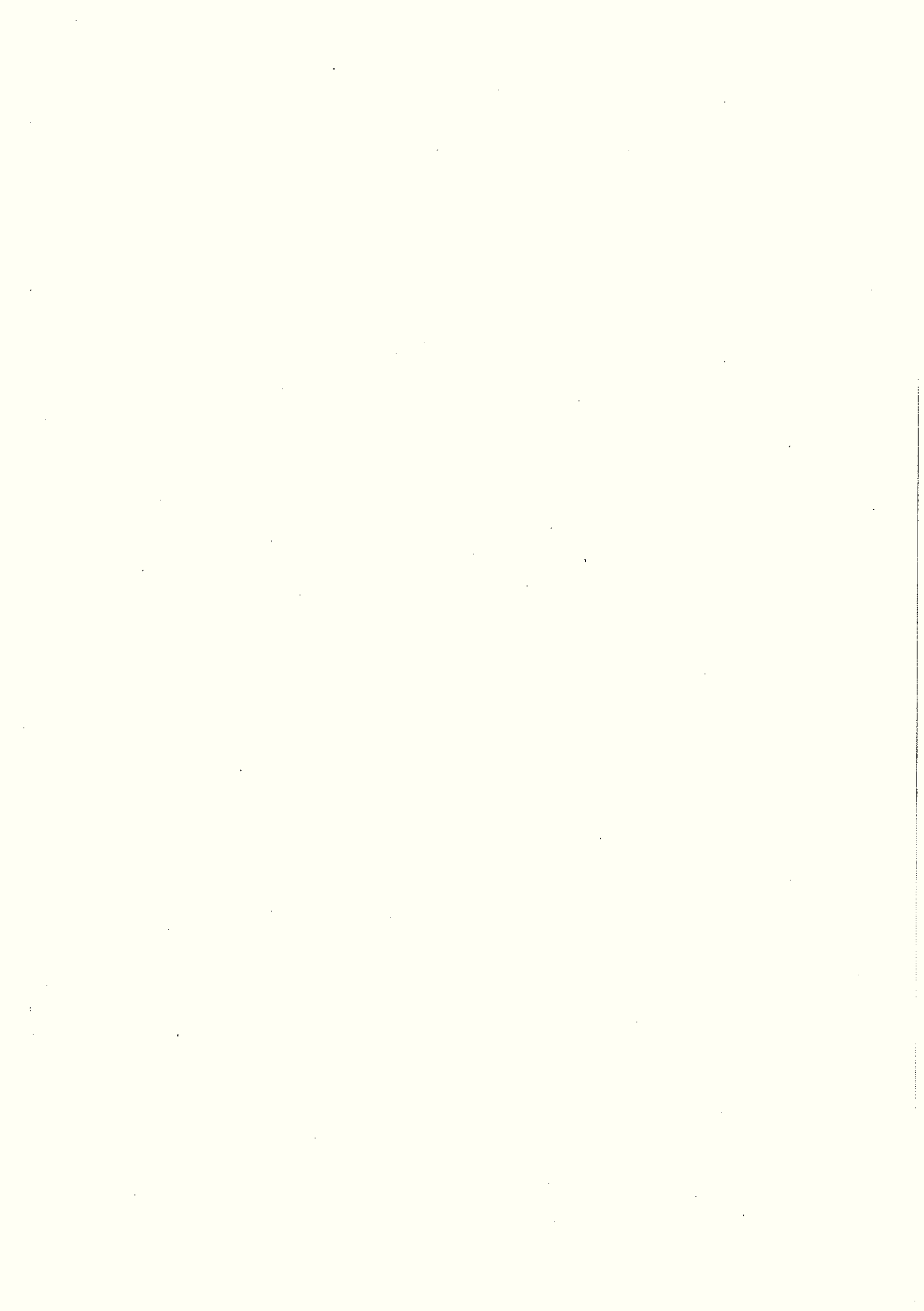
Ongaro Donatella

~~Si dà atto che la proposta di deliberazione specificata in oggetto non comporta la necessità di rilascio del parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del decreto legislativo n. 267/2000.~~

~~Ome,~~

~~IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA~~

~~Ongaro Donatella~~



Il verbale è stato letto, firmato e sottoscritto ai sensi dell'art. 36, comma 9, dello Statuto Comunale.

Il Sindaco
F.to Filippi dott. Aurelio

Il Segretario Comunale
F.to Vitali dott. Giuseppe

QUESTA DELIBERA:

[X] E' stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio per 15 gg. Consecutivi (art. 124 T.U 18/08/2000, N. 267) N° cronologico: 234 APOL.

[X] Viene comunicata in data odierna ai Capigruppo Consiliari art. 125 del T.U: D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Ome, addì 03/07/2013

Il Segretario Comunale
F.to Vitali dott. Giuseppe

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 01/07/2013 :

[X] Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. n. 267/2000

Ome, li 01/07/2013

Il Segretario Comunale
F.to Vitali dott. Giuseppe

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Ome, 10/07/2013

Il Segretario Comunale
Vitali dott. Giuseppe

