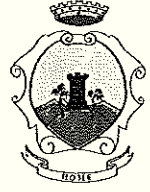


COMUNE DI OME

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza A. Moro, 1 – 25050 Ome (BS)

Tel. 030-652025 / Fax 030-652283 / E-mail tecnico_ome@comune.ome.bs.it / C.F. e Partita IVA: 00841600174



UFFICIO TECNICO COMUNALE

STUDIO DI FATTIBILITA'

(art. 128 - D.L.gs 163 del 2006)

“MANUTENZIONE STRADE E PIAZZE”

INTERVENTO 2013

Ome li luglio 2012

Allegato	
alla delibera di	Consiglio c.l.e
n. 93	del 25/7/2013
IL SINDACO Antonio Filippi	IL SEGRETARIO COMUNALE Giuseppe Vitelli

Il Responsabile Area Tecnica
(Ing. Giovanni Fior)

1) quadro conoscitivo

a) descrizione dell'intervento

trattasi della realizzazione dei lavori di manutenzione periodica della pavimentazione delle strade comunali. Gli interventi possono riguardare :

- il rifacimento della pavimentazione stradale e comprende, la fresatura, la regolarizzazione dei chiusini e la posa del nuovo tappetino d'usura oltre che interventi locali di risagomatura del piano viabilistico dove sono evidenti i segni di cedimento stradale;
- il rifacimento e l'adeguamento delle griglie stradali per la raccolta delle acque meteoriche;
- l'installazione di barriere di protezione (guard rail);
- la manutenzione dei marciapiedi intesi sia come rifacimento della pavimentazione sia come lo adeguamento in termini dimensionali e di estensione e/o di eliminazione della barriere architettoniche.

b) Rapporti instaurati sul territorio con altri soggetti pubblici o privati (sinergie)

Non si prevedono, poiché le opere riguarderanno le strade comunali;

c) Risultati ed effetti attesi

L'obiettivo da perseguire prevede l'eliminazione delle irregolarità e delle buche che si formano per effetto della vetustà e delle gelate invernali e per l'usura, allo scopo di riproporre un piano viabile idoneo ad assicurare la percorrenza in condizioni di piena sicurezza sia ai mezzi a motore sia alle biciclette.

d) Soggetto attuatore dell'intervento

Il soggetto attuatore dell'intervento sarà il Comune di Ome.

e) Modalità di gestione

La gestione sarà posta a carico del Comune di Ome.

2) fattibilità tecnica

a) scelta di base

la scelta riguarderà le strade che si presenteranno nelle peggiori condizioni di conservazione e quelle che evidenzieranno le maggiori criticità per la circolazione e la sicurezza stradale.

b) planimetrie e cartografia dell'area interessata

oggi non sono disponibili

c) stima del costo di costruzione e di realizzazione

il costo presunto per l'intervento di manutenzione è di €. 44.000,00 che comprende oltre ai lavori veri e propri per un importo preventivato di €. 35.750,00, gli oneri fiscali (IVA), le spese tecniche, e gli oneri accessori (contributo Autorità Vigilanza LL.PP. ecc.);

d) eventuali costi di acquisizione delle aree / immobili

non sono previsti.

- e) eventuali oneri aggiuntivi a carico del Comune
sono previsti oneri in diminuzione, poiché per un certo lasso di tempo non saranno necessari interventi di riparazione.

3) compatibilità urbanistica, ambientale e paesaggistica

- a) compatibilità urbanistica
l'intervento in progetto non si pone in contrasto con la normative urbanistica, comunale e/o provinciale e regionale .
- b) descrizione sintetica dell'impatto ambientale e misure compensative (VIA – VAS)
l'intervento non genera impatto ambientale rispetto alla situazione consolidata.
- c) descrizione sintetica dell'inserimento paesaggistico
le caratteristiche della pavimentazione stradale non subiranno variazioni rispetto allo stato di fatto;

4) sostenibilità finanziaria

- a) stima dei costi di gestione
non sono previsti particolari costi di gestione, ma anzi per alcuni anni, l'intervento in progetto comporterà una riduzione dei costi per la mancata necessità di programmare interventi manutentivi;
- b) sostenibilità a carico del Comune
vedi la nota soprastante;

5) procedure

- a) idoneità dell'area all'intervento e disponibilità delle aree / immobili;
non rileva.
- b) descrizione dei passaggi procedurali per ottenere i N.O., autorizzazioni, ecc.
non sono necessari permessi e/o nulla osta particolari.
- c) stima dei tempi previsti
per la realizzazione dell'opera, una volta confermato il finanziamento, si presume che possano occorrere non meno di 4 mesi, compresi, progetti e lavori veri e propri.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Giovanni Fior



"MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI 2013"

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO DELLO STUDIO DI FATTIBILITA'

		Lavori	
A	<u>nuove opere di urbanizzazione</u>		
A.1		€	-
	totale lavori (nuove OO.UU) =	€	-
	Nuove OO.UU. : riporto del totale dei lavori =	€	⇒ -
B	<u>opere di Manutenzione</u>		
B.1	ASFALTATURA E MANUTENZIONE CADITOIE E GRIGLIE	€	35 000,00
	totale dei lavori a =	€	⇒ <u>35 000,00 </u>
	importo totale dei lavori soggetti a ribasso d'asta =	€	35 000,00
C	<u>oneri per la sicurezza (D.L.gs 81/2008) (nuove OO.UU.)</u>		
C.1		€	-
			-
			⇒ -
D	<u>oneri per la sicurezza (D.L.gs 81/2008) (manutenz. OO.UU.)</u>		
D.1	manutenzione stradale 2013	€	750,00
	importo totale oneri della sicurezza	€	750,00
			⇒ <u>750,00</u>
	totale oneri della sicurezza =	€	750,00
	importo totale dei lavori a base d'appalto =	€	<u>35 750,00</u>
E	<u>somme a disposizione dell'Amministrazione</u>		
E.1	IVA 10 % sui lavori di nuove OO.UU	€	-
E.2	IVA 21% sui lavori delle opere di manutenzione	€	7 507,50
E.3	spese tecniche progetto, D.L. contab. 0% di € 35 750,00	€	-
E.4	spese tecniche (coord. Sicurezza) 0 % sui lavori di € 35 750,00	€	-
E.5	spese tecniche per rilievi strumentali e frazionamenti	€	-
E.6	Incentivo art. 92 DLgs 163 del 2006: 2% su € 35 750,00	€	715,00
E.7	imprevisti e arrotondam.	€	27,50
	totale delle somme a disposizione =	€	⇒ <u>8 250,00 </u>
	costo totale dell'intervento =	€	<u>44 000,00</u>

17 luglio 2013

il Tecnico incaricato
Ing. Giovanni Fiori

