



COMUNE DI OME

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

COMMITTENTE	COMUNE DI OME Piazza Aldo Moro, n. 1 CAP: 25050 - OME (BS) Tel. 030 652025 - Fax 030 652283 email: tecnico_ome@comune.ome.bs.it	
PROGETTISTA	Arch. Silvano Buzzi di: SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL 25077 Riva Vescovo (BS) Via Bellini, 9 Tel. 030 59681 - fax 030 596900 e-mail: info@buzziassociati.it pec: info@pec.buzziassociati.it C.F. - P.I. - Reg. Imprese di Brescia: 03533880179 Capitale sociale versato € 100.000,00	CONSULENTICO/PROGETTISTI
Sono fondatori: Arch. Silvano Buzzi Geom. Bernardo Torri Associati: Arch. Armando Cavella Arch. Pietro Barozzi Ing. Cesare Bernasconi Partecipa: Plan. Alessio Lodi Arch. Roberto Simonini Arch. Andrea Saluzzi Arch. Andrea Venturini RE.P. di COMMESSA COLLABORATORI: C15 C16		

DOCUMENTO	PIANO DELLE REGOLE			
T 01e PdR				
01 - ADOZIONE				
r 00	SCALA: 1:2.000			
COMMESSA	EMISSIONE	CLIENTE	INCARICO	REDAZIONE
U 492	Dicembre 2013	E 257	Maggio 2011	VERIFICATO: B01 REDATTO: C15

LEGENDA

- Confine amministrativo
- Tessuto Urbano Consolidato
- Limite di rispetto per la captazione di acque sorgive
- Limite di rispetto degli impianti di depurazione
- Rispetto cimiteriale
- Linee di assetto stradale
- Linee di assetto RRM
- Limite rispetto elettrodotto
- Vicolo Militare (Decreto Militare Esercito Lombardia n.11 del 29/04/2010)
- ANT - Ambiti non soggetti a trasformazione urbanistica
- Aree bocciate definite dal Piano di Indirizzo Forestale della Comunità Montana Sebino-Bresciano (in fase di redazione. Bozza)

AZIONI DI PIANO

- AdT - Ambiti di Trasformazione destinazione Residenziale
- AdT - Ambiti di Trasformazione destinazione Servizi Pubblici
- AdT - Ambiti di Trasformazione destinazione Produttiva
- UMI n.1
- UMI n.2

IL SISTEMA DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

- Perimetro del Nucleo di Antica Formazione
- Edificio appartenenti ai Nuclei di Antica Formazione
- Edificio appartenenti ai Nuclei di Antica Formazione adibiti a servizi pubblici e/o di interesse pubblico

IL SISTEMA RESIDENZIALE

- R1 - Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente residenziale identificati con l'edificazione del consolidato
- R2 - Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente residenziale identificati con l'edificazione del consolidato costituenti occlusione dei NAF
- R3 - Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente residenziale identificati con i nuclei di rilevanza ambientale e paesistica
- R4 - Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente residenziale identificati con la recente edificazione
- R5 - Aree libere da edificare a destinazione prevalentemente residenziale

IL SISTEMA PRODUTTIVO

- P1 - Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente produttiva
- SC - Ambiti destinati a depositi ed attività all'aperto - cantieri di lavoro semipermanenti

IL SISTEMA COMMERCIALE/DIREZIONALE

- C1 - Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente commerciale/direzionale
- C4 - Ambiti di riconversione a destinazione prevalentemente commerciale/direzionale

IL SISTEMA COMMERCIALE/DIREZIONALE

- RR1 - Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente ricettiva/valoristica

IL SISTEMA TURISTICO/ALBERGHIERO

- T1 - Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente turistico/alberghiera

ALTRE DESTINAZIONI E FUNZIONI

- VUS - Verde Urbano di Salvaguardia
- DC - Distributori di carburante

IL SISTEMA NATURALE E AGRICOLO, DELLE SALVAGUARDIE, DEI SERVIZI PUBBLICI

- AA - Aree agricole
- AAS - Aree agricole di Salvaguardia
- AS - Aree di Salvaguardia
- AM - Aree di protezione ambientale e paesistica

Elementi idografici

- SP - Ambiti per servizi pubblici o di interesse pubblico e collettivo
- Peronei cimiteriali (vedi PMS)
- Disposizioni particolari
- Disposizioni particolari (vedi NTA e Relazione Tecnica Piano dei Servizi)

Elementi idografici

- PR n.1 - Ambiti soggetti a Piano di Recupero
- PA n.1 - Ambiti soggetti a Piano Esecutivo Piano Attuale
- SUAP n.1 - Ambiti soggetti a procedura di Spontaneo Unico per le Attività Produttive

Simboli speciali

- * - Insediamenti di elevato valore storico, artistico, ambientale
- r - Residenza entourage di valore paesistico, ambientale
- r* - Residenza entourage di valore paesistico, ambientale
- BB - Aree agricole
- BB* - Aree agricole di rilevante valore paesistico, ambientale, architettonico
- BBA - Aree agricole di interesse
- D - Produttivo entourage

