

DETERMINAZIONE INCREMENTO FABBRISOGNO ENDOGENO ED ESOGENO (ART.141 N.14 PT.CP DI BRESCIA)

Anno precedente	2012	Anno iniziale del periodo di riferimento	2002
Numero famiglie al 31 dicembre	1.321	Numero famiglie al 31 dicembre	1.192
Numero abitanti al 31 dicembre	3.240	Numero abitanti al 31 dicembre	3.035
Numero totale nel periodo	359	Numero anni periodo di riferimento	10
Numero totale nel periodo	291		

DETERMINAZIONE DELLA CRESCITA ESOGENA ED ENDOGENA PER IL DECENNIO ANTECEDENTE LA PRESENTE

Determinazione della variazione del numero delle famiglie
Sul totale rilevato nell'arco temporale di riferimento (2002-2012) si ha un aumento di **287** abitanti (287 / 10 = **28,7** abitanti annui)
Differenza della popolazione teorica al 31 dicembre dell'ultimo anno del periodo di riferimento (abitanti) anno 2002 = **3.035 + 3.035 = 6.070** abitanti
Differenza della popolazione teorica al 31 dicembre dell'ultimo anno del periodo di riferimento (solo naturali) = **112 = 3.147** abitanti

Calcolo delle famiglie endogene

(derivata dalla somma della popolazione rilevata all'arco temporale considerato e dal saldo naturale registrato nello stesso periodo)

Reporto componenti per famiglie rilevato alla fine dell'arco temporale
popolazione 2012 = **3.240 / famiglie 2012 = 1.321 = 2,45** abitanti/famiglia

Famiglie endogene
popolazione teorica = **3.147 / famiglie = 2,45 = 1,283** famiglie
rapporto componenti famiglia

Calcolo crescita endogena relativa all'arco temporale considerato (decennio)
famiglie endogene = **1,283 x 287 = 368** famiglie
famiglie 2002 = **1.192 = 91** famiglie

Calcolo crescita esogena relativa all'arco temporale considerato (decennio)
famiglie 2012 = **1.321 - 38 = 1.283** famiglie
famiglie endogene

Tasso di crescita endogena relativa all'arco temporale considerato (decennio)
famiglie 2002 = $1.192 = 0,076 = 7,6\%$ variazione endogena decennale

Determinazione della variazione percentuale media annua per la quota endogena
variazione endogena decennale = $10 = 0,008 = 0,8\%$ variazione endogena annua media

Tasso di crescita esogena relativa all'arco temporale considerato (decennio)
famiglie 2002 = $1.192 = 0,032 = 3,2\%$ variazione esogena decennale

Determinazione della variazione percentuale media annua per la quota esogena
variazione esogena decennale = $10 = 0,003 = 0,3\%$ variazione esogena media annua

PREVISIONE DECENNALE DI CONSUMO DEL SUOLO PER FABBRISOGNO ENDOGENO ED ESOGENO

Area di suolo già urbanizzato al 31-12-2012 = **1.079.494 mq**

Suolo urbanizzato medio per famiglia
urbanizzato 2012 = **1.079.494 / famiglie 2012 = 817,16** mq

Suolo urbanizzato medio per famiglia previsto per fabbisogno decennale corretto con un coefficiente di riduzione pari al 20% (da non applicare a comuni riciclati con popolazione minore di 3.000 abitanti alla data di adozione).

CRESCITA ENDOGENA

Tasso di crescita endogena relativa al decennio considerato = **7,6%**
Crescita endogena ipotizzata per il prossimo decennio (con minimo di 20 famiglie o del 1% di quelle esistenti all'inizio dell'arco temporale di riferimento - ex art.141 PT.CP)
crescita endogena = $1.321 \times 7,6\% = 101$ famiglie

Numero minimo di famiglie = **20** famiglie
1% delle famiglie al 2002 = **12** famiglie

CONSUMO DI SUOLO ENDOGENO IPOTIZZABILE PER IL PROSSIMO DECENNIO
Crescita endogena ipotizzata = **131** x **817,16** = **107.048,36** mq
Suolo urbanizzato medio per famiglia = **653,74 = 163.998,53** mq

CRESCITA ESOGENA

FABBRISOGNO TEORICO PER 91 FAMIGLIE (ex art.13 NTA del PTCP)
famiglie = **91** x **817,16** = **74.361,56** mq
Suolo urbanizzato medio per famiglia = **653,74 = 32.387** mq

(Tasso di crescita esogena previsto per il prossimo decennio = **3,2%**)
Tasso di crescita esogena prevista per il prossimo decennio (con minimo di 20 famiglie o del 1% di quelle esistenti all'inizio dell'arco temporale di riferimento - ex art.141 PT.CP) = **3,9%**

Crescita esogena ipotizzata per il prossimo decennio
famiglie 2012 = **131** x **817,16** = **107.048,36** mq
Tasso crescita esogena = **9,8%** = **129** famiglie

CONSUMO DI SUOLO ESOGENO IPOTIZZATO PER IL PROSSIMO DECENNIO
Crescita esogena ipotizzata = **129** x **817,16** = **105.413,64** mq
Suolo urbanizzato medio per famiglia = **653,74 = 164.833** mq

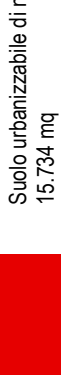
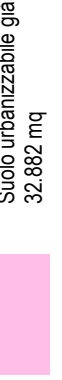
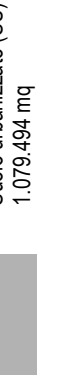
CRESCITA ENDOGENA + ESOGENA

FABBRISOGNO TEORICO TOTALE DI CONSUMO DI SUOLO = **150.921** / **2** = **75.460,5** mq
VOLUME DI SUOLO CONSUMABILE SECONDO LA STRATEGIA DI PIANO

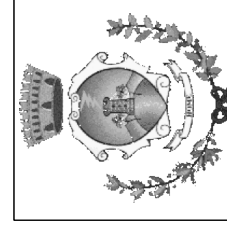
a) Ambienti territoriali già urbanizzati (suolo consumato): **1.079.494** mq
b) Ambienti territoriali da urbanizzare in attuazione delle previsioni dello strumento urbanistico vigente: **32.882** mq
c) Ambienti territoriali da urbanizzare in attuazione delle previsioni del PGT: **15.734** mq

b) + c) = **48.616** mq

LEGENDA



SUP = SUN + mq 48.616



COMUNE DI OME

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

COMMITTENTE COMUNE DI OME Piazza Ana Maria, n. 1 37019 Ome (BS) tel. 030 520220 - fax 030 622293 email: tecnico_ome@comune.ome.bs.it	CONSULENTICO-PROGETTISTI Archi. Silvano Buzzi di: SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL 25077 Rocca Versano (BS) Via Bellini, 9 tel. 030 622222 - fax 030 622222 www.silvano-buzzi.com C.F. n. 01076020251 Capitale sociale versato € 100.000,00
PROGETTISTA Archi. Silvano Buzzi di: SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL Sede legale: Archi. Silvano Buzzi Comune di Montana Sebino Archi. Antonio Capella Via. Cesare Bernocchi P.O. n. 10 P.O. n. 11 P.O. n. 12 P.O. n. 13 P.O. n. 14 P.O. n. 15 P.O. n. 16 P.O. n. 17 P.O. n. 18 P.O. n. 19 P.O. n. 20 P.O. n. 21 P.O. n. 22 P.O. n. 23 P.O. n. 24 P.O. n. 25 P.O. n. 26 P.O. n. 27 P.O. n. 28 P.O. n. 29 P.O. n. 30 P.O. n. 31 P.O. n. 32 P.O. n. 33 P.O. n. 34 P.O. n. 35 P.O. n. 36 P.O. n. 37 P.O. n. 38 P.O. n. 39 P.O. n. 40 P.O. n. 41 P.O. n. 42 P.O. n. 43 P.O. n. 44 P.O. n. 45 P.O. n. 46 P.O. n. 47 P.O. n. 48 P.O. n. 49 P.O. n. 50 P.O. n. 51 P.O. n. 52 P.O. n. 53 P.O. n. 54 P.O. n. 55 P.O. n. 56 P.O. n. 57 P.O. n. 58 P.O. n. 59 P.O. n. 60 P.O. n. 61 P.O. n. 62 P.O. n. 63 P.O. n. 64 P.O. n. 65 P.O. n. 66 P.O. n. 67 P.O. n. 68 P.O. n. 69 P.O. n. 70 P.O. n. 71 P.O. n. 72 P.O. n. 73 P.O. n. 74 P.O. n. 75 P.O. n. 76 P.O. n. 77 P.O. n. 78 P.O. n. 79 P.O. n. 80 P.O. n. 81 P.O. n. 82 P.O. n. 83 P.O. n. 84 P.O. n. 85 P.O. n. 86 P.O. n. 87 P.O. n. 88 P.O. n. 89 P.O. n. 90 P.O. n. 91 P.O. n. 92 P.O. n. 93 P.O. n. 94 P.O. n. 95 P.O. n. 96 P.O. n. 97 P.O. n. 98 P.O. n. 99 P.O. n. 100	RES.P. di COMMESSA COLLABORATORI C15 C20

DOCUMENTO	DOCUMENTO DI PIANO		
T 04-DIP	CONSUMO DI SUOLO		
01 - ADOZIONE	PER FABBRISOGNO ENDOGENO ED ESOGENO		
r 00	EMMISSIONE	CLIENTE	INCARICO
COMMESSA	December 2013	E 257	Maggio 2011
U 492	VERIFICATO	BOI	REDAZIONE
	REDAZIONE	C15	

REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA

COMUNITA' MONTANA SEBINO BRESCIANO

SCALE 1:5.000

PROVINCIA DI BRESCIA