

DETERMINAZIONE INCREMENTO FABBIOSOGNO ED ESOGENO EX ART.141 N.T.A. P.T.C.P. DI BRESCIA				
Anno precedente l'adozione	2012	Anno iniziale del periodo di riferimento	2002	
Numero famiglie al 31 dicembre	2012 1.321	Numero famiglie al 31 dicembre	2002 1.192	
Numero abitanti al 31 dicembre	2012 3.240	Numero abitanti al 31 dicembre	2002 3.035	
Numero totale nati nel periodo	399	Numero anni periodo di riferimento	10	
Numero totale morti nel periodo	287			

**DETERMINAZIONE DELLA CRESCITA ESOGENA ED ENDOGENA PER IL DECENNIO ANTECEDENTE LA PRESENTE**

Determinazione della variazione del numero delle famiglie	
Saldo naturale rilevato nell'arco temporale di riferimento (totale nati)	399
(totale morti)	287 = 112 abitanti
<b>Determinazione della popolazione teorica al 31 dicembre dell'ultimo anno del periodo di riferimento (abitanti) anno 2002</b>	
(saldo naturale)	112 = 3.147 abitanti

**Calcolo delle famiglie endogene**  
(determinate dalla somma della popolazione rilevata all'inizio dell'arco temporale considerato e del saldo naturale registrato nello stesso periodo)

Rapporto componenti per famiglia rilevato alla fine dell'arco temporale	
popolazione 2012	3.240 /
famiglie 2012	1.321 = 2,45 abitanti/famiglie

Famiglie endogene	
popolazione teorica	3.147 /
rapporto componenti famiglia	2,45 = 1.283 famiglie

Calcolo crescita endogena relativa all'arco temporale considerato (decennio)	
famiglie endogene	1.283 -
famiglie 2002	1.192 = 91 famiglie

Calcolo crescita esogena relativa all'arco temporale considerato (decennio)	
famiglie 2012	1.321 -
famiglie endogene	1.283 = 38 famiglie

Tasso di crescita endogena relativa all'arco temporale considerato (decennio)	
famiglie endogene	91 /
famiglie 2002	1.192 = 0,076 = <b>7,6%</b> variazione endogena decennale

Determinazione della variazione percentuale media annua per la quota endogena	
variazione endogena decennale	7,6% /
10 = 0,008 = <b>0,8%</b> variazione endogena annua media	

Tasso di crescita esogena relativa all'arco temporale considerato (decennio)	
crescita esogena	38 /
famiglie 2002	1.192 = 0,032 = <b>3,2%</b> variazione esogena decennale

Determinazione della variazione percentuale media annua per la quota esogena	
variazione esogena decennale	3,2% /
10 anni	10 = 0,003 = <b>0,3%</b> variazione esogena media annua

**PREVISIONE DECENNALE DI CONSUMO DEL SUOLO PER FABBIOSOGNO ENDOGENO ED ESOGENO**

Area di suolo già urbanizzato al 31-12-2012	= 1.079.494 mq
<b>Suolo urbanizzato medio per famiglia</b>	
urbanizzato 2012	1.079.494 /
famiglie 2012	1.321 = 817,18 mq
<b>Suolo urbanizzato medio per famiglia previsto per fabbisogno decennale corretto con un coefficiente di riduzione pari al 20%</b> (da non applicare a comuni montani con popolazione minore di 3.000 abitanti alla data di adozione).	
817,18 x	0,80 = 653,74 mq

**CRESCITA ENDOGENA**

Tasso di crescita endogena relativa al decennio considerato	= 7,6%
<b>Crescita endogena ipotizzata per il prossimo decennio</b> (con un minimo di 20 famiglie o dell'1% di quelle esistenti all'inizio dell'arco temporale di riferimento - ex art.141 PT CP)	
famiglie 2012	1.321 x
crescita endogena	7,6% = 101 famiglie
Numero minimo di famiglie	= 20 famiglie
1% delle famiglie al 2002	= 12 famiglie

CONSUMO DI SUOLO ENDOGENO IPOTIZZABILE PER IL PROSSIMO DECENNIO	
Crescita endogena ipotizzata	101 x
Suolo urbanizzato medio per famiglia	653,74 = <b>65.948,53 mq</b>

**CRESCITA ESOGENA**

<b>FABBIOSOGNO TEORICO PER 50 FAMIGLIE</b> (ex art.13 NTA del PTCP)	
famiglie	50 x
suolo per famiglia	653,74 = <b>32.687 mq</b>
<b>Tasso di crescita esogena relativa al decennio considerato = 3,2%</b>	
Tasso di crescita esogena media del SUS n. 3 (Allegato D al PTCP) = 9,8%	
<b>Crescita esogena ipotizzata per il prossimo decennio</b>	
famiglie 2012	1.321 x
Tasso crescita esogena	9,8% = 129 famiglie

CONSUMO DI SUOLO ESOGENO IPOTIZZABILE PER IL PROSSIMO DECENNIO	
Crescita esogena ipotizzata	129 x
Suolo urbanizzato medio per famiglia	653,74 = <b>84.632 mq</b>

**CRESCITA ENDOGENA + ESOGENA**

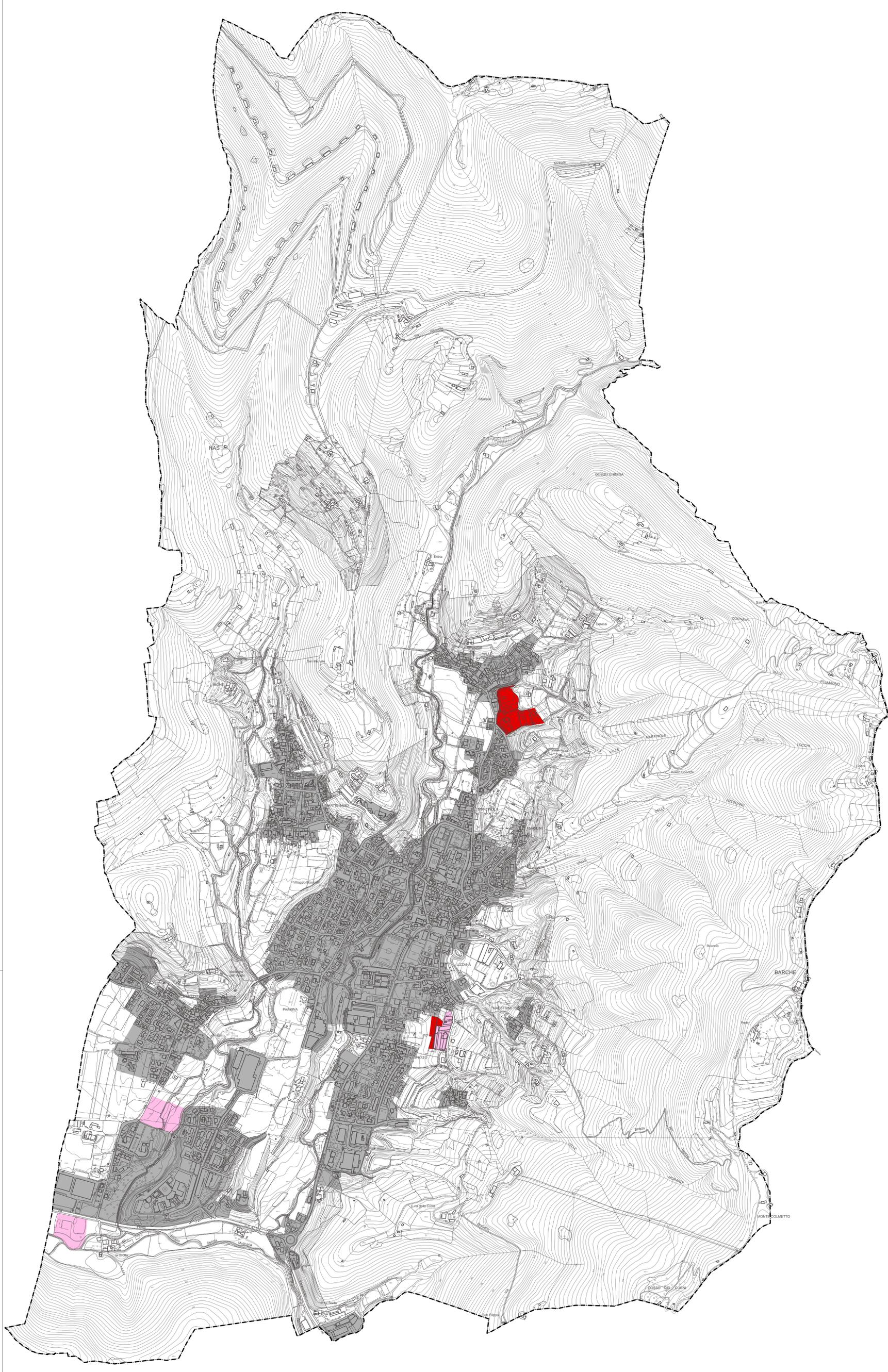
<b>FABBIOSOGNO TEORICO TOTALE DI CONSUMO DI SUOLO</b>	150.621 /	2 = <b>75.310 mq</b>
---	-----------	----------------------

a) Ambiti territoriali già urbanizzati (suolo consumato):	1.079.494 mq	
b) Ambiti territoriali da urbanizzare in attuazione delle previsioni dello strumento urbanistico vigente:	30.285 mq	b) + c) = <b>48.565 mq</b>
c) Ambiti territoriali da urbanizzare in attuazione delle previsioni del PGT:	18.280 mq	

**LEGENDA**

- Confine amministrativo
- Suolo urbanizzato (SU) 1.079.494 mq
- Suolo urbanizzabile già previsto dal PRG vigente (SUP) 30.285 mq
- Suolo urbanizzabile di nuova previsione (SUN) 18.280 mq

SUP + SUN = mq 48.565



REGIONE LOMBARDA  
 COMUNITA' MONTANA SEBINO BRESCIANO  
 PROVINCIA DI BRESCIA



## COMUNE DI OME

### PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

<b>COMMITTENTE</b>	COMUNE DI OME Piazza Aldo Moro, n. 1 CAP - 25050 - OME (BS) tel. 030 6502025 - fax 030 652283 email: tecnico_ome@comune.ome.bs.it	<b>CONSULENTICO-PROGETTISTI</b>
<b>PROGETTISTA</b>	Arch. Silvano Buzzi di: <b>SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL</b> 25077 Rosè Volciano (BS) Via Bellini, 9 Tel. 0305 59681 - fax 0305 586800 e-mail: info@buzziassociati.it pec: info@pec.buzziassociati.it C.F. - P.I. - Reg. Imprese di Brescia 0533880179 Capitale sociale versato € 100.000,00	
Sui fondatori: Arch. Silvano Buzzi Geom. Bernardo Toni		
Associati: Arch. Armando Casella Arch. Pietro Bazzani Ing. Cesare Bertocchi		
Partner: Pian. Alessio Loda Arch. Renato Simoni Arch. Andrea Solazzi Arch. Andrea Venturini		
<b>RESP. e COMMESSA</b>	C15	
<b>COLLABORATORI</b>		

<b>DOCUMENTO</b>	<b>DOCUMENTO DI PIANO</b>			
T 04 DdP	<b>CONSUMO DI SUOLO PER FABBIOSOGNO ENDOGENO ED ESOGENO</b>			
04 - APPROVAZIONE	modificato a seguito delle controdeduzioni alle osservazioni			
r 00	SCALA 1:5.000			
<b>COMMESSA</b>	<b>EMISSIONE</b>	<b>CLIENTE</b>	<b>INCARICO</b>	<b>REDAZIONE</b>
<b>U 492</b>	Luglio 2014	E 257	Maggio 2011	VERIFICATO B91 REDAITTO C15

\* I TERMINI DELLE VIGENTI LEGGI SU DIRITTO AUTORE QUESTO DOCUMENTO NON POTRE' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O COMUNICATO AD ALTRE PERSONE, O TITOLI SENZA AUTORIZZAZIONE DI SILVANO BUZZI & ASSOCIATI S.R.L.