



COMUNE DI OME

Provincia di Brescia

ORIGINALE

G.C.

Numero: 14

Data : 18/03/2019

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera del 18/03/2019 Numero 14

**OGGETTO: ASSEGNAZIONE STRAORDINARIA DELL'ALLOGGIO DI PROPRIETÀ
SITO IN VIA FERMI 14/B**

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **diciotto** del mese di **Marzo** alle ore **19:00**, nella sala delle adunanze, in seguito a convocazione ai sensi dell'art. 36, comma 2, dello Statuto Comunale si è riunita la Giunta Comunale nelle persone:

NOME	FUNZIONE	PRESENZA
FILIPPI AURELIO	Sindaco	X
PELI SIMONE	VICESINDACO E ASSESSORE	X
PRATI ALESSANDRO	ASSESSORE	X
PATELLI LAURA	ASSESSORE	X
BARBI ANNALISA	ASSESSORE	X

Totale presenti : 5

Totale assenti : 0

Presiede la seduta il sig. **Dott. Aurelio Filippi**, in qualità di **Sindaco**.

Partecipa il **Segretario Comunale Dott. Omar Gozzoli**, che si avvale della collaborazione del personale degli uffici ai fini della redazione del seguente verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

richiamati:

i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità, trasparenza dell'azione amministrativa di cui all'articolo 1, comma 1, della legge 7 agosto 1990 numero 241 e smi;

l'articolo 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267 e smi (TUEL);

la legge regionale lombarda 8 luglio 2016, numero 16, che reca la "Disciplina regionale dei servizi abitativi";

infine, il Capo II (dell'usufrutto, uso e abitazione), del Titolo V, del Libro III del Codice civile, con particolare riferimento all'art. 1022;

premesso che:

l'assistente sociale, Dottoressa Giuliana Crescini, ha depositato una relazione motivata nella quale richiede all'amministrazione di assegnare un alloggio alla Signora A. residente in Ome;

la relazione, riservata, del 17 gennaio 2019 è registrata al n. 443 del protocollo comunale ed accessibile ai sensi della legge 241/1990 e smi;

premesso che:

il comune di Ome attualmente dispone di un alloggio in Via Fermi civico 14/b (in catasto fabbricati: foglio 17, particella 237, sub 6);

pertanto, preso atto della relazione di cui sopra, in via straordinaria ed eccezionale, questa amministrazione intende assegnare direttamente l'alloggio alla Signora A.;

l'alloggio viene assegnato secondo dell'articolo 3, lettera c), della LR 16/2016, la norma che conferisce ai comuni "le procedure di assegnazione relative alle unità abitative di proprietà";

l'alloggio è concesso in "diritto di abitazione" ai sensi dell'articolo 1022 del Codice civile;

quale corrispettivo, la Signora A. riconoscerà al comune di Ome un canone calmierato commisurato all'indice ISEE;

premesso, infine, che:

il suddetto alloggio viene assegnato direttamente in via straordinaria ed eccezionale e, pertanto, per un periodo iniziale di mesi trentasei;

in prossimità del termine del periodo di assegnazione, si provvederà ad un nuovo esame della situazione dell'assegnataria di concerto con i servizi sociali, al fine di verificare la sussistenza delle condizioni che giustificano una eventuale proroga, ovvero l'assegnazione in via definitiva;

attestato che sulla proposta della presente sono stati acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile (articolo 49 del TUEL);

dato atto al segretario comunale di aver personalmente curato la stesura della presente condividendone i contenuti sotto il profilo della legittimità;

tutto ciò premesso, con voti unanimi favorevoli

DELIBERA

1. di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. di assegnare direttamente, in via straordinaria ed eccezionale, l'alloggio di proprietà sito in Via Fermi civico 14/b, alla Signora M.A. per trentasei mesi;
3. di dare atto che sulla proposta della presente sono stati acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile (articolo 49 del TUEL).

Inoltre, l'esecutivo, valutata l'urgenza imposta dalla volontà concludere tempestivamente il procedimento, considerata la straordinarietà del procedimento, con ulteriore votazione in forma palese, all'unanimità

DELIBERA

di dichiarare immediatamente eseguibile la presente (articolo 134 comma 4 del TUEL).

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Dott. Aurelio Filippi

Il Segretario Comunale
Dott. Omar Gozzoli



C O M U N E D I O M E

Provincia di Brescia

**OGGETTO: ASSEGNAZIONE STRAORDINARIA DELL'ALLOGGIO DI PROPRIETÀ
SITO IN VIA FERMI 14/B**

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto legislativo n. 267/2000, in ordine alla proposta in oggetto, si esprime il seguente parere:

Favorevole.

Ome, 12/03/2019

SECRETARIO COMUNALE
GOZZOLI OMAR / INFOCERT SPA



C O M U N E D I O M E

Provincia di Brescia

**OGGETTO: ASSEGNAZIONE STRAORDINARIA DELL'ALLOGGIO DI PROPRIETÀ
SITO IN VIA FERMI 14/B**

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto legislativo n. 267/2000, in ordine alla proposta in oggetto, si esprime il seguente parere:

Favorevole.

Ome, 18/03/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
DONATELLA ONGARO / INFOCERT SPA