



C O M U N E D I O M E

Provincia di Brescia

ORIGINALE

G.C.

Numero: 13

Data : 05/02/2018

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera del 05/02/2018 Numero 13

OGGETTO: VERIFICA DELLE AREE E DEI FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA ED ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE - ART. 172 DEL D. LGS N. 267/2000

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **cinque** del mese di **febbraio** alle ore **19:30**, nella sala delle adunanze, in seguito a convocazione ai sensi dell'art. 36, comma 2, dello Statuto Comunale si è riunita la Giunta Comunale nelle persone:

NOME	FUNZIONE	PRESENZA
FILIPPI AURELIO	Sindaco	X
PELI SIMONE	VICESINDACO E ASSESSORE	X
PRATI ALESSANDRO	ASSESSORE	X
PATELLI LAURA	ASSESSORE	X
BARBI ANNALISA	ASSESSORE	X

Totale presenti : 5

Totale assenti : 0

Presiede la seduta il sig. **Filippi dott. Aurelio**, in qualità di **Sindaco**.

Partecipa il **Segretario Comunale Vitali dott. Giuseppe**, che si avvale della collaborazione del personale degli uffici ai fini della redazione del seguente verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'art. 172 del D. Lgs. 267/2000 stabilisce che al bilancio di previsione sia allegata la deliberazione, da adottarsi annualmente, con la quale i Comuni verificano la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie e che con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione di ciascun tipo di area o di fabbricato;

Vista la situazione di fatto in cui si trova questo Comune, caratterizzata dalla indisponibilità di aree di cui all'art. 172 suddetto, in mancanza di piani attuativi approvati ai sensi delle disposizioni di legge sopra citate;

Vista la legge 18.10.1962, n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la Legge 22.10.1971, n. 865 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la Legge 5.8.1978, n. 457 e successive modificazione ed integrazioni;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno in data 29.11.2017, con il quale è stato differito al 28 febbraio 2018 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2018-2020 degli Enti Locali;

Vista la relazione (acquisita agli atti) del responsabile dell' Area Tecnica, dalla quale risulta che per l'anno 2018 non sono previste cessioni in proprietà o cessioni in diritto di superficie degli immobili di cui sopra, ai sensi delle Leggi 18 aprile 1962 n. 167, 22 ottobre 1971 n. 865 e 5 Agosto 1978 n. 457;

Visti gli allegati pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 125 del D. Lgs 267/2000;

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità;

Visto il vigente statuto comunale;

Ritenuto che detto adempimento sia di competenza della Giunta ai sensi degli artt. 42 e 48 del D.Lgs 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme previste dalle leggi, statuti e regolamenti,

DELIBERA

1. **di prendere atto** che la situazione di fatto in cui si trova questo Comune in ordine a quanto disposto dall'art. 14 del D.L. 28.2.1983, n. 55, convertito, con modificazioni, nella legge 26/4/1983, n. 131 e dall'art. 172 del D. Lgs. n. 267/2000, è caratterizzata dalla indisponibilità di aree e/o fabbricati di cui all'art. 14 predetto, in mancanza di piani attuativi approvati ai sensi delle disposizioni di legge sopra citate;
2. **di dare atto** che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri a norma dell'art.49 - comma 1 - T.U. D.Lgs. n. 267 in data 18.8.2000;
3. **di dare atto** che il Segretario attesta la conformità dell'azione amministrativa alle Leggi, Statuto e Regolamenti;
4. **di trasmettere** la presente deliberazione in elenco, ai capigruppo consiliari a norma dell'art. 125 del T.U. D.Lgs. 267 del 18/08/2000;
5. **di dare infine atto**, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale Sezione di Brescia, al quale è possibile rappresentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Indi su proposta del Sindaco, previa apposita separata votazione favorevole unanime con voti espressi nelle forme previste dalle leggi, statuti e regolamenti

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, quarto comma del T.U. D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 36 - X comma del vigente Statuto Comunale, stante l'urgenza.

Il verbale è stato letto, firmato e sottoscritto ai sensi dell'art. 36, comma 9, dello Statuto Comunale.

Il Sindaco
Filippi Dott. Aurelio

Il Segretario Comunale
Vitali Dott. Giuseppe

QUESTA DELIBERA:

[X] **E' stata pubblicata in data odierna** all'Albo Pretorio on line per 15 gg. Consecutivi (art. 124 T.U 18/08/2000, N. 267).

[X] **Viene comunicata in data odierna ai Capigruppo Consiliari** art. 125 del T.U: D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Ome, addì

Il Segretario Comunale
Vitali Dott. Giuseppe

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 05/02/2018 :

[X] Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. n. 267/2000

Ome, li 05/02/2018

Il Segretario Comunale
Vitali Dott. Giuseppe



COMUNE DI OME

Provincia di Brescia

OGGETTO: VERIFICA DELLE AREE E DEI FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA ED ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE - ART. 172 DEL D. LGS N. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto legislativo n. 267/2000, in ordine alla proposta in oggetto, si esprime il seguente parere:

Favorevole.

Ome, 5 febbraio 2018

IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI TECNICI.
f.to Fior ing. Giovanni

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto legislativo n. 267/2000, in ordine alla proposta in oggetto, si esprime il seguente parere:

Favorevole.

Ome, 5 febbraio 2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
f.to Ongaro Donatella

Si dà atto che la proposta di deliberazione specificata in oggetto non comporta la necessità di rilascio del parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del decreto legislativo n. 267/2000.

Ome,

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
Ongaro Donatella