



**C O M U N E   D I   O M E**

**Provincia di Brescia**

**AREA SERVIZI TECNICI**

**COPIA**

**DETERMINAZIONE N. 109 DEL 22/12/2017**

N. REGISTRO GENERALE:

<b>OGGETTO:</b>	2017-00 AFFDIR- DETERMINA A CONTRARRE PER LAVORI DI TINTEGGIATURA DEGLI EDIFICI COMUNALI DI OME AI SENSI DELL'ART. 36-COMMA 2 - LETTERA A) D.LGS. N. 50/2016. CIG: Z7F217A555
-----------------	---

**IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TECNICI**

**PREMESSO** che dal 01.01.2015 è entrata in vigore la nuova contabilità armonizzata di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, integrato e modificato dal D. Lgs. 10 agosto 2014 n. 126;

**RICHIAMATA** la deliberazione n. 7 del 30.03.2017 con cui il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione 2017-2019 ed il Documento unico di programmazione 2017 -2019;

**DATO ATTO:**

- **CHE** con deliberazione n. 35 del 10.4.2017 la Giunta ha approvato il piano degli obiettivi di gestione, attribuendo le risorse ai Responsabili di Area, al fine di conseguire gli obiettivi contenuti nel Piano;  
-- è stata attribuita al sottoscritto responsabile la gestione degli interventi indicati nel dispositivo, nel cui ambito rientra la spesa di cui alla presente determinazione;

**Visto** il decreto del Sindaco n. 9927 Prot. in data 23.12.2016 di attribuzione di funzioni gestionali al Responsabile dell'Area Tecnica fino alla scadenza del mandato del Sindaco;

**Visto** il principio contabile applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011);

**Considerato** che è stata affidata al sottoscritto la gestione delle risorse di cui alla presente determinazione nel piano degli obiettivi di gestione relativo all'anno 2017;

**Richiamate** le deliberazioni di Giunta Comunale n. 19 del 14/02/2000, n. 14 del 29/01/2001 e n. 31 del 19.03.2008, con le quali è stato approvato e modificato il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

**Visto** l'art. 183 T.U. D. Lgs. n. 267 in data 18/8/2000;

**Visto** l'art. 15 e seguenti del vigente Regolamento di contabilità;

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 17.02.2010, esecutiva ai sensi di Legge, avente per oggetto "Definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente – art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con legge n. 102/2009";

**Dato atto inoltre**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 – comma 1 – lettera a) – punto 2 del D.L. n. 78/2009, convertito con legge n. 102/2009, che il programma dei pagamenti derivanti dall'assunzione della presente determinazione è compatibile:

- con gli stanziamenti di bilancio attribuiti al sottoscritto responsabile di area

- con le vigenti regole di finanza pubblica;

**Visto** il vigente statuto comunale;

**Visto** il vigente regolamento per il funzionamento dei servizi e degli uffici;

**Visto** il vigente regolamento comunale di contabilità;

**Visto** il vigente regolamento comunale dei contratti;

**Visto** il T. U. D.Lgs 267/2000;

**Rilevata** l'esigenza di procedere alla ritinteggiatura interna dei locali degli edifici comunali, segnatamente quelli collocati nel Municipio, scuola primaria e qualche ritocco, ove necessario, come individuato dall'UTC anche negli altri stabili e che tali lavori possono essere utilmente eseguiti in occasione delle chiusure delle attività scolastiche di fine anno;

**Individuata** nel territorio la ditta "PALINI MICHELE" di Ome, via del Canale n° 26 che si occupa di lavori di tinteggiatura, la quale è in grado di effettuare le lavorazioni richieste entro i tempi prestabiliti ad un prezzo adeguato e che, da un esame preliminare, si è riscontrato essere in possesso delle qualificazioni necessarie.

**Considerato** che si è potuto riscontrare la qualità dei prodotti e dei lavori e la relativa economicità relativamente al mercato in essere, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D. Lgs. 50/2016;

**Stimato** in € 12.700,00 oltre Iva 22%, per un totale di € 15.494,00 l'importo complessivo per l'esecuzione del lavoro sopra citato presso gli edifici Comunali di Ome, come da prospetto sviluppato dall'ufficio tecnico dando atto che la spesa trova copertura nelle somme disponibili nel bilancio comunale di previsione 2017;

**Tenuto conto** che:

- l'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e s.m.i. prescrive che la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 32, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- il Comune di Ome ha aderito alla Centrale Unica di Committenza – CUC, con capofila la Comunità Montana del Sebino Bresciano, con delibera di Consiglio Comunale n. 22 del 23.11.2015;

- l'art. 9 della Convenzione CUC prevede che i singoli Comuni possono procedere autonomamente all'acquisizione di beni e servizi attraverso l'utilizzo degli strumenti elettronici gestiti da Consip S.p.a. e dal soggetto aggregatore di riferimento,

- ai sensi l'articolo 37, comma 1 del D. Lgs. 50/2016: *"Le stazioni appaltanti, fermo restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore ai 40.000,00 euro e di lavori di importo inferiore ai 150.000,00 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali uniche di committenza"*;

- il suddetto lavoro di fornitura e posa di pavimentazione e rivestimento per entità e tipologia è riconducibile alla fattispecie di cui al comma 2, lett. a dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016, e, quindi, si può procedere mediante affidamento diretto;

- si intende procedere all'affidamento diretto alla ditta **PALINI MICHELE**, come sopra individuata;

**Dato atto** che relativamente all'incarico in oggetto ed ai fini della normativa sulla trasparenza e la tracciabilità dei flussi finanziari sono stati individuati i seguenti codici :

- **CIG** : **Z7F217A555**;

**Ribadito** di:

- svolgere in modalità telematica mediante SINTEL la procedura di affidamento diretto inerente i lavori di ritinteggiatura degli edifici comunali di Ome e segnatamente : il municipio, le scuole primarie e dei ritocchi anche in alcuni degli altri, come individuato dall'Ufficio Tecnico Comunale;

- individuare la ditta **PALINI MICHELE** di Ome (Bs) via del Canale n° 26 quale ditta da interpellare per la presentazione dell'offerta, ricorrendo all'"Elenco Fornitori Telematico" presente in SINTEL di Regione Lombardia;

**Preso atto** che sono escluse dall'obbligo del versamento della contribuzione dovuta ad ANAC dalle stazioni appaltanti e dagli operatori economici le procedure per l'acquisizione di beni e/o servizi o per la realizzazione di lavori di importo inferiore a € 40.000;

**Atteso che**, al termine della procedura SINTEL, con l'approvazione dell'offerta economica che verrà presentata dall'operatore economico dichiarato aggiudicatario, si procederà all'affidamento e all'assunzione dell'impegno di spesa;

**Visti:**

- il T.U.E.L. (testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) del 18 agosto 2000 n. 267;  
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Visti gli atti d'ufficio;

Visto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso;

**DETERMINA**

- 1) le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare la richiesta di offerta per [la ritinteggiatura degli edifici comunali di Ome e segnatamente : il municipio, le scuole primarie e dei ritocchi anche in alcuni degli altri](#), per un costo stimato di complessivi € 12.700,00 oltre Iva di Legge;  
- dare atto che per il lavoro in oggetto, è stato individuato il seguente codice CIG: [Z7F217A555](#);
- 3) di procedere, acquisite le motivazioni esplicitate in premessa, mediante affidamento diretto di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016, tramite l'avvio della procedura SINTEL di ARCA (Agenzia Regionale degli acquisti);
- 4) di dare altresì atto che il relativo impegno di spesa effettivamente determinato a seguito dell'aggiudicazione dell'affidamento, verrà assunto con apposita successiva determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica comunale;
- 5) di dare atto che la funzione di RUP è assunta dal Dirigente dell'Area Tecnica Ing. Giovanni Fior;
- 6) di dare atto che con la presente determina non viene assunto nessun impegno di spesa, e che lo stesso sarà assunto in sede di approvazione dell'aggiudicazione, imputandola sui relativi capitoli dal bilancio comunale di previsione 2017;
- 7) di dare atto, che la presente determina sarà comunicata alla Giunta Comunale nella prima seduta successiva alla sua adozione ai sensi dell'art. 58 – comma 7 - del Regolamento Generale Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune ai sensi dell'art. 58 – comma 8 - del Regolamento Generale Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- 8) di dare infine atto che contro gli atti adottati dai Responsabili dei Servizi è ammesso il ricorso gerarchico al Segretario Comunale ai sensi dell'art. 58 comma 9 del Regolamento generale comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- 9) di dare atto che la presente determina sarà pubblicata in elenco mediante estrazione del data base gestionale del registro generale delle determinazioni di file in formato pdf nell'apposita sezione (aggiornata ogni sei mesi) dell'Amministrazione trasparente "Provvedimenti > provvedimenti dirigente amministrativi" ai sensi dell'art. 23 comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 33/2013;
- 10) di provvedere alla pubblicazione della presente determinazione del profilo committente [www.comune.ome.bs.it](http://www.comune.ome.bs.it) ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 nel data base "Bandi di Gara" (funzioni gestionali: "aggiungi contenuto">"bando") accessibile mediante appositi link dalla sezione Amministrazione Trasparente "Bandi di gara e Contratti";
- 12) di provvedere alla pubblicazione sul sito internet istituzionale [www.comune.ome.bs.it](http://www.comune.ome.bs.it), ai sensi dell'art. 1, comma 32 della legge n. 190/2012 e dell'art. 37 del d. lgs. n. 33/2013 dei seguenti dati:

CIG	Codice Identificativo Gara rilasciato dall'Autorità	<a href="#">Z7F217A555</a> ;
Struttura proponente	Codice fiscale	00841600174
	denominazione della Stazione Appaltante	Comune di Ome
	responsabile del procedimento di scelta del contraente	Ing. Giovanni Fior
Oggetto del bando	Oggetto del lotto identificato dal CIG	<a href="#">Ritinteggiatura locali interni degli edifici comunali</a>
Procedura di scelta del contraente	Procedura di scelta del contraente	Affidamento diretto art.36, comma 2, lettera a), D.Lgs. 50/2016
Elenco degli operatori invitati a presentare offerte Elenco degli OE partecipanti alla procedura di scelta del contraente. Per ciascun soggetto partecipante vanno specificati	codice fiscale partita Iva	<a href="#">PLN MHL 81L25 D918B</a> <a href="#">02649150980</a>
	ragione sociale	<a href="#">PALINI MICHELE</a>
	ruolo in caso di partecipazione in associazione con altri soggetti	
Aggiudicatario Elenco degli OE risultati aggiudicatari della procedura di scelta del. Per ciascun soggetto aggiudicatario vanno specificati:	codice fiscale partita Iva	Da definire dopo l'aggiudicazione
	ragione contraente sociale	Da definire dopo l'aggiudicazione
	ruolo in caso di partecipazione in associazione con altri soggetti	
Importo di aggiudicazione	Importo di aggiudicazione al lordo degli oneri di sicurezza ed al netto dell'IVA	Importo da definire con l'aggiudicazione
Tempi di completamento dell'opera, servizio o fornitura	Data di effettivo inizio lavori, servizi o forniture	Da stabilire
	Data di ultimazione lavori, servizi o forniture	Entro 31.1.2018
Importo delle somme liquidate	Importo complessivo dell'appalto al netto dell'IVA	Dato che sarà aggiornato in seguito alla liquidazione delle fatture

**Il Responsabile Area Tecnica**  
F.to Fior Ing. Giovanni



DETERMINAZIONE N. REG. GENERALE

**OGGETTO :** 2017-00 AFFDIR- DETERMINA A CONTRARRE PER LAVORI DI TINTEGGIATURA DEGLI EDIFICI COMUNALI DI OME AI SENSI DELL'ART. 36-COMMA 2 - LETTERA A) D.LGS. N. 50/2016. CIG: Z7F217A555

Trasmessa all'Area finanziaria il 22/12/2017

**Il Responsabile Area Tecnica**  
F.to Fior Ing. Giovanni

Registrato l'impegno di spesa N°	Al capitolo n.

Registrato l'accertamento N°	Al capitolo n.

**Visto di regolarità contabile ed efficacia (ex art. 58 comma 4 e 5 Regolamento generale comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi).**

POSITIVO : DETERMINA ESECUTIVA

Ome, 22/12/2017

**Il Responsabile Servizio Finanziario**  
F.to Ongaro Donatella

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Ome, 27/12/2017

**L'istruttore Amministrativo**  
Valloncini Daniela

Trasmessa all'Area Affari Generali il

Comunicata alla Giunta Comunale il

Oggetto pubblicato in elenco per 15 gg. all'APOL di Gazzetta Amministrativa a decorrere dal

**Il Segretario Comunale**

# COMUNE DI OME

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Aldo Moro, 1 – 25050 Ome (BS) - Tel. 030-652025 / Fax 030-652283  
protocollo@pec.comune.ome.bs.it tecnico@comune.ome.bs.it / C.F. e Partita IVA: 00841600174



Protocollo (numero in nome file)

Data 22.12.2017

Spett.le **PALINI MICHELE**  
Via del Canale n° 26  
**25050 – OME (Bs)**

Oggetto: Richiesta offerta per LAVORI DI RITINTEGGIATURA DEI LOCALI INTERNI DEGLI EDIFICI COMUNALI di Ome.

**C.I.G. Z7F217A555**

Con la presente si chiede di presentare la Vs. migliore offerta per l'esecuzione delle lavorazioni di ritinteggiatura interna degli uffici comunali di Ome.

Nella piattaforma SINTEL dovrà essere indicato lo sconto per le seguenti voci desunte dal prezziario delle opere edili del Collegio Costruttori di Brescia, con prezzi esposti già scontati del 25%, come da indagine preliminare di mercato effettuata dall'UTC :

codice	Descrizione	Quantità stimata in m <sup>2</sup>	Prezzo €/m <sup>2</sup>
11.3.1.5	Tinteggiatura con idropittura opaca lavabile, in tinta unica chiara su pareti e soffitti interni a due o più mani, previa pulitura del fondo ed eventuali minime stuccature alle superfici rasate a gesso e/o a intonaco civile compresi gli occorrenti ponteggi e/o tra battelli fino a 4,00 circa di altezza dei locali, steso con pennello o rullo;	2.500	3,00
11.3.1.14	Applicazione di smalto pigmentato all'acqua, lucido o satinato, per finiture murali interne compresi gli occorrenti ponteggi e/o tra battelli fino a 4,00 circa di altezza dei locali, steso con pennello o rullo;	715,27	7,27

**L'importo complessivo dei lavori posti a base d'appalto è di € 12.700,00, IVA esclusa.**

I lavori, una volta affidati, dovranno essere realizzati entro il termine del 31.12.2017.

Rimanendo in attesa di un cortese riscontro, si porgono distinti saluti.

R.U.P.  
Ing. Giovanni Fior  
*firmato digitalmente*

In riferimento al procedimento in oggetto si comunica quanto segue:

- Ufficio Comunale competente: Ufficio Tecnico;
- Responsabile del Procedimento: ing. Giovanni Fior;
- Ufficio presso il quale prendere visione dei documenti e chiedere informazioni:
- Ufficio Tecnico Comunale, Piazza Aldo Moro n. 1, Ome (BS) – ing. Fior Giovanni;

tel. 030652025 (interno 3)

mail : [tecnico@comune.ome.bs.it](mailto:tecnico@comune.ome.bs.it) oppure [protocollo@pec.comune.ome.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.ome.bs.it)

Orario apertura al pubblico:

Lunedì: 10.30-12.00

Mercoledì: 10.30-12.00 / 16.30-18.00

Giovedì - Venerdì: 10.30-12.30