



C O M U N E D I O M E

Provincia di Brescia

AREA SERVIZI TECNICI

COPIA

DETERMINAZIONE N. 83 DEL 25/10/2017

N. REGISTRO GENERALE:

OGGETTO:	2017-00 AFFDIR - DETERMINA A CONTRATTARE PER SERVIZIO DIAGNOSI ENERGETICA PER IL FABBRICATO "EX CASA ANDREA" AI SENSI DELL'ART. 36-COMMA 2 - LETTERA A) D.LGS . N. 50/2016. CIG: ZF12027C93
-----------------	---

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TECNICI

PREMESSO che dal 01.01.2015 è entrata in vigore la nuova contabilità armonizzata di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, integrato e modificato dal D. Lgs. 10 agosto 2014 n. 126;

RICHIAMATA la deliberazione n. 7 del 30.03.2017 con cui il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione 2017-2019 ed il Documento unico di programmazione 2017 -2019;

DATO ATTO:

- **CHE** con deliberazione n. 35 del 10.4.2017 la Giunta ha approvato il piano degli obiettivi di gestione, attribuendo le risorse ai Responsabili di Area, al fine di conseguire gli obiettivi contenuti nel Piano;
-- è stata attribuita al sottoscritto responsabile la gestione degli interventi indicati nel dispositivo, nel cui ambito rientra la spesa di cui alla presente determinazione;

Visto il decreto del Sindaco n. 9927 Prot. in data 23.12.2016 di attribuzione di funzioni gestionali al Responsabile dell'Area Tecnica fino alla scadenza del mandato del Sindaco;

Visto il principio contabile applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011);

Considerato che è stata affidata al sottoscritto la gestione delle risorse di cui alla presente determinazione nel piano degli obiettivi di gestione relativo all'anno 2017;

Richiamate le deliberazioni di Giunta Comunale n. 19 del 14/02/2000, n. 14 del 29/01/2001 e n. 31 del 19.03.2008, con le quali è stato approvato e modificato il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 183 T.U. D. Lgs. n. 267 in data 18/8/2000;

Visto l'art. 15 e seguenti del vigente Regolamento di contabilità;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 17.02.2010, esecutiva ai sensi di Legge, avente per oggetto "Definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente – art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con legge n. 102/2009";

Dato atto inoltre, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 – comma 1 – lettera a) – punto 2 del D.L. n. 78/2009, convertito con legge n. 102/2009, che il programma dei pagamenti derivanti dall'assunzione della presente determinazione è compatibile:

- con gli stanziamenti di bilancio attribuiti al sottoscritto responsabile di area

- con le vigenti regole di finanza pubblica;

Visto il vigente statuto comunale;

Visto il vigente regolamento per il funzionamento dei servizi e degli uffici;

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità;

Visto il vigente regolamento comunale dei contratti;

Visto il bilancio di previsione 2017-2019;

Visto il T. U. D.Lgs 267/2000;

Rilevata l'esigenza di ottimizzare i consumi energetici del fabbricato denominato "ex casa Andrea" si vuole procedere alla diagnosi energetica dell'edificio per analizzare le possibili soluzioni da adottare per contenere i consumi i costi di gestione dell'immobile;

Individuata nel territorio la società E.F. Engineering di Festa Emanuela, che in passato ha ricoperto per il Comune di Ome l'incarico di Energy Manager, che si occupa di progettazione e consulenza per la fornitura di servizi energetici.

Considerato che si è potuto riscontrare la qualità del servizio prodotto e la relativa economicità relativamente al mercato in essere, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D. Lgs. 50/2016;

Visto il preventivo prot. 4174 del 16/05/2017 di € 2.000,00 oltre Iva di legge, il costo del sopra citato servizio di diagnosi energetica per il fabbricato "ex casa Andrea" ad Ome;

Tenuto conto che:

- l'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e s.m.i. prescrive che la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il Comune di Ome ha aderito alla Centrale Unica di Committenza – CUC, con capofila la Comunità Montana del Sebino Bresciano, con delibera di Consiglio Comunale n. 22 del 23.11.2015;
- l'art. 9 della Convenzione CUC prevede che i singoli Comuni possono procedere autonomamente all'acquisizione di beni e servizi attraverso l'utilizzo degli strumenti elettronici gestiti da Consip S.p.a. e dal soggetto aggregatore di riferimento,
- ai sensi l'articolo 37, comma 1 del D. Lgs. 50/2016: "*Le stazioni appaltanti, fermo restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore ai 40.000,00 euro e di lavori di importo inferiore ai 150.000,00 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali uniche di committenza*";
- il suddetto servizio lavoro di diagnosi energetica per il fabbricato "ex casa Andrea" ad Ome per entità e tipologia è riconducibile alla fattispecie di cui al comma 2, lett. a dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016, e, quindi, si può procedere mediante affidamento diretto;
- si intende procedere all'affidamento diretto alla società E.F. Engineering di Festa Emanuela, qualificata nel settore;

Dato atto che relativamente al servizio in oggetto ed ai fini della normativa sulla trasparenza e la tracciabilità dei flussi finanziari sono stati individuati i seguenti codici :

- CIG: ZF12027C93

Ribadito di:

- svolgere in modalità telematica mediante SINTEL la procedura di affidamento diretto inerente il servizio di diagnosi energetica per fabbricato "ex casa Andrea" di via Maglio ad Ome;
- individuare la ditta E.F. Engineering di Festa Emanuela di Brescia (Bs) quale società da interpellare per la presentazione dell'offerta, ricorrendo all'"Elenco Fornitori Telematico" presente in SINTEL di Regione Lombardia;

Preso atto che sono escluse dall'obbligo del versamento della contribuzione dovuta ad ANAC dalle stazioni appaltanti e dagli operatori economici le procedure per l'acquisizione di beni e/o servizi o per la realizzazione di lavori di importo inferiore a € 40.000;

Atteso che, al termine della procedura SINTEL, con l'approvazione dell'offerta economica che verrà presentata dall'operatore economico dichiarato aggiudicatario, si procederà all'affidamento e all'assunzione dell'impegno di spesa;

Visti:

- il T.U.E.L. (testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) del 18 agosto 2000 n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Visti gli atti d'ufficio;

Visto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso

DETERMINA

- 1) le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare la richiesta di offerta servizio di diagnosi energetica per fabbricato "ex casa Andrea" di via Maglio ad Ome, per un costo di complessivi € 2.000,00 oltre Iva di Legge, allegato sotto la lettera "A";
- di dare atto che per il servizio in oggetto, è stato individuato il seguente codice CIG: **ZF12027C93**;
- 3) di procedere, acquisite le motivazioni esplicitate in premessa, mediante affidamento diretto di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016, tramite l'avvio della procedura SINTEL di ARCA (Agenzia Regionale degli acquisti);
- 4) di dare atto che con la presente determina non viene assunto nessun impegno di spesa, si procederà ad assumere l'impegno di spesa in sede di aggiudicazione del servizio sulla scorta della disponibilità offerta dal bilancio comunale;
- 5) di dare atto, che la presente determina sarà comunicata alla Giunta Comunale nella prima seduta successiva alla sua adozione ai sensi dell'art. 58 – comma 7 - del Regolamento Generale Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune ai sensi dell'art. 58 – comma 8 - del Regolamento Generale Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- 6) di dare infine atto che contro gli atti adottati dai Responsabili dei Servizi è ammesso il ricorso gerarchico al Segretario Comunale ai sensi dell'art. 58 comma 9 del Regolamento generale comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- 7) di dare atto che la presente determina sarà pubblicata in elenco mediante estrazione del data base gestionale del registro generale delle determinazioni di file in formato pdf nell'apposita sezione (aggiornata ogni sei mesi) dell'Amministrazione trasparente "Provvedimenti > provvedimenti dirigente amministrativi" ai sensi dell'art. 23 comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 33/2013;
- 8) di provvedere alla pubblicazione della presente determinazione del profilo committente www.comune.ome.bs.it ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 nel data base "Bandi di Gara" (funzioni gestionali: "aggiungi contenuto">"bando") accessibile mediante appositi link dalla sezione Amministrazione Trasparente "Bandi di gara e Contratti";
- 9) di provvedere alla pubblicazione sul sito internet istituzionale www.comune.ome.bs.it, ai sensi dell'art. 1, comma 32 della legge n. 190/2012 e dell'art. 37 del d. lgs. n. 33/2013 dei seguenti dati:

CIG	Codice Identificativo Gara rilasciato dall'Autorità	<u>ZF12027C93</u>
Struttura proponente	Codice fiscale	00841600174

	denominazione della Stazione Appaltante	Comune di Ome
	responsabile del procedimento di scelta del contraente	Ing. Giovanni Fior
Oggetto del bando	Oggetto del lotto identificato dal CIG	Servizio di diagnosi energetica per fabbricato "ex casa Andrea" di via Maglio ad Ome
Procedura di scelta del contraente	Procedura di scelta del contraente	Affidamento diretto art.36, comma 2, lettera a), D.Lgs. 50/2016
Elenco degli operatori invitati a presentare offerte Elenco degli OE partecipanti alla procedura di scelta del contraente. Per ciascun soggetto partecipante vanno specificati	codice fiscale partita Iva	FSTMNL75P62B157R 03550050987
	ragione sociale	E.F. Engineering di Festa Emanuela
	ruolo in caso di partecipazione in associazione con altri soggetti	
Aggiudicatario Elenco degli OE risultati aggiudicatari della procedura di scelta del. Per ciascun soggetto aggiudicatario vanno specificati:	codice fiscale partita Iva	FSTMNL75P62B157R 03550050987
	ragione contraente sociale	E.F. Engineering di Festa Emanuela
	ruolo in caso di partecipazione in associazione con altri soggetti	
Importo di aggiudicazione	Importo di aggiudicazione al lordo degli oneri di sicurezza ed al netto dell'IVA	Importo da definire con l'aggiudicazione
Tempi di completamento dell'opera, servizio o fornitura	Data di effettivo inizio lavori, servizi o forniture	Da stabilire
	Data di ultimazione lavori, servizi o forniture	Da stabilire
Importo delle somme liquidate	Importo complessivo dell'appalto al netto dell'IVA	Dato che sarà aggiornato in seguito alla liquidazione delle fatture

Il Responsabile Area Tecnica
F.to Fior Ing. Giovanni

DETERMINAZIONE N. REG. GENERALE

OGGETTO : 2017-00 AFFDIR - DETERMINA A CONTRATTARE PER SERVIZIO DIAGNOSI ENERGETICA PER IL FABBRICATO "EX CASA ANDREA" AI SENSI DELL'ART. 36-COMMA 2 - LETTERA A) D.LGS . N. 50/2016. CIG: ZF12027C93

Trasmessa all'Area finanziaria il 25/10/2017

Il Responsabile Area Tecnica
F.to Fior Ing. Giovanni

Registrato l'impegno di spesa N°	Al capitolo n.

Registrato l'accertamento N°	Al capitolo n.

Visto di regolarità contabile ed efficacia (ex art. 58 comma 4 e 5 Regolamento generale comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi).

POSITIVO : DETERMINA ESECUTIVA

Ome, 27/10/2017

Il Responsabile Servizio Finanziario
F.to Ongaro Donatella

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Ome, 02/11/2017

L'istruttore Amministrativo
Valloncini Daniela

Trasmessa all'Area Affari Generali il

Comunicata alla Giunta Comunale il

Oggetto pubblicato in elenco per 15 gg. all'APOL di Gazzetta Amministrativa a decorrere dal

Il Segretario Comunale

COMUNE DI OME

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Aldo Moro, 1 – 25050 Ome (BS) - Tel. 030-652025 / Fax 030-652283
protocollo@pec.comune.ome.bs.it tecnico@comune.ome.bs.it / C.F. e Partita IVA: 00841600174



Protocollo 8541
Data 24.10.2017

Spett.le
E.F. Engineering di Festa Emanuela
Via Cucca n. 151
25127 – Brescia (Bs)

Oggetto: Richiesta offerta per servizio di diagnosi energetica per fabbricato "ex casa Andrea" di via Maglio Ome.

C.I.G. ZF12027C93

Con la presente si chiede di presentare la Vs. migliore offerta per servizio di diagnosi energetica per fabbricato "ex casa Andrea" di Ome.

Nella piattaforma SINTEL dovrà essere indicato il prezzo complessivo (al netto dell'IVA) per il servizio di diagnosi energetica per fabbricato "ex casa Andrea" di via Maglio Ome per il raggiungimento dei seguenti obiettivi:

- Definire il bilancio energetico del sistema fabbricato-impanto ed individuare i possibili recuperi delle energie disperse;
- valutare le situazioni di confort e sicurezza necessarie;
- individuare appropriate tecnologie Energy-savings valutarne le opportunità tecnico-economiche.

Si dovrà indicare l'importo necessario per fornire il servizio esclusa Iva di Legge

Rimanendo in attesa di un cortese riscontro, si porgono distinti saluti.

R.U.P.
Ing. Giovanni Fior

firmato digitalmente

In riferimento al procedimento in oggetto si comunica quanto segue:

- Ufficio Comunale competente: Ufficio Tecnico;
 - Responsabile del Procedimento: Ing. Giovanni Fior;
 - Ufficio presso il quale prendere visione dei documenti e chiedere informazioni:
SUE Ome – Ufficio Tecnico Comunale, Piazza Aldo Moro n. 1, Ome (BS) – Geom. Terzi Roberto;
tel. 030652025 (interno 3)
tecnico@comune.ome.bs.it
protocollo@pec.comune.ome.bs.it
- Orario apertura al pubblico:
Lunedì: 10.30-12.00
Mercoledì: 10.30-12.00 / 16.30-18.00
Giovedì - Venerdì: 10.30-12.30