



**C O M U N E D I O M E**

**Provincia di Brescia**

**ORIGINALE**

**G.C.**

**Numero: 30**

**Data : 10/04/2017**

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Delibera del 10/04/2017 Numero 30

**OGGETTO: INTEGRAZIONE ALLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 64 DEL 20.7.2015 - ATTO DI INDIRIZZO PER LA REDAZIONE DELLA VARIANTE N. 1 AGLI ATTI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T) - RIAPERTURA TERMINI DELL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE E DELLA RELATIVA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGIACA - VAS, ED INTEGRAZIONE INDIRIZZI**

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **dieci** del mese di **aprile** alle ore **19:00**, nella sala delle adunanze, in seguito a convocazione ai sensi dell'art. 36, comma 2, dello Statuto Comunale si è riunita la Giunta Comunale nelle persone:

<b>NOME</b>	<b>FUNZIONE</b>	<b>PRESENZA</b>
FILIPPI AURELIO	Sindaco	X
PELI SIMONE	VICESINDACO E ASSESSORE	X
PRATI ALESSANDRO	ASSESSORE	X
PATELLI LAURA	ASSESSORE	X
BARBI ANNALISA	ASSESSORE	X

**Totale presenti : 5**

**Totale assenti : 0**

Presiede la seduta il sig. **Filippi dott. Aurelio**, in qualità di **Sindaco**.

Partecipa il **Segretario Comunale Vitali dott. Giuseppe**, che si avvale della collaborazione del personale degli uffici ai fini della redazione del seguente verbale.

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Ome (BS) è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 07.04.2014, vigente dal giorno 03.09.2014 con l'avvenuta pubblicazione dell'avviso di approvazione definitiva del PGT sul BURL - Serie Avvisi e Concorsi n. 36 del 03.09.2014, così come previsto dall'art. 13, comma 11, della LR 12/2005;

DATO ATTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 64 in data 20.07.2015, si è disposto di dare avvio al procedimento di redazione della Variante n. 1 agli atti del Piano di Governo del Territorio vigente, nonché di dare avvio al procedimento di verifica di assoggettabilità alla procedura VAS, ai sensi della LR 12/2005 e s.m.i.;

DATO ATTO, altresì, che la procedura di Variante n. 1 agli atti del PGT, avviata con deliberazione sopraccitata, era finalizzata alla modifica del Piano delle Regole - PdR e del Piano dei Servizi - PdS, all'individuazione cartografica delle opere pubbliche programmate e aggiornamento del Piano dei Servizi, alla correzione degli errori materiali riscontrati in cartografia, e alcune modifiche minori ai contenuti delle norme di attuazione del Piano delle Regole, ritenute opportune e necessarie dopo la prima fase di utilizzazione del P.G.T., per una migliore applicazione dello strumento generale;

PRESO ATTO:

- che in data 28 novembre 2014 è stata approvata dalla Regione Lombardia la Legge Regionale n. 31 avente ad oggetto "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato";
- che in data 25 marzo 2015 sono stati emessi da parte della Direzione Generale territorio, Urbanistica e Difesa del Suolo della Regione Lombardia gli indirizzi applicativi della legge regionale anzidetta;
- che in sede di procedura inerente la Variante n. 1, sono state presentate alcune istanze relative a modifiche del Documento di Piano non contemplate fra quelle sopraelencate e che, tuttavia, si ritiene di dover esaminare;
- che le modifiche puntuali al Documento di Piano e alle relative Norme Tecniche di Attuazione non comportano consumo del suolo e rispettano i limiti imposti dall'art. 5 della LR 31/2014;

DATO ATTO, pertanto, che l'Amministrazione comunale intende estendere la variante anche al Documento di Piano - DdP, oltre che al Piano dei Servizi - PdS e al Piano delle Regole - PdR;

VERIFICATO, pertanto, che si rende necessario integrare la precedente deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 20.07.2015, e riaprire i termini per garantire la partecipazione al procedimento, in conformità ai principi definiti dalla L.R. n. 12/2005 e s.m.i.;

RICHIAMATI gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007 n. 8/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con D.G.R. 27.12.2007 n. 8/6420 modificati ed integrati con D.G.R. 30.12.2009 n. 8/10971 - D.G.R. 10.11.2010 n. 9/761 - D.G.R. 25.07.2012 n. 9/3836;

VISTA la Circolare n. 13071 del 14.12.2010 della Direzione Generale Territorio ed Urbanistica della Regione Lombardia avente ad oggetto "L'applicazione della Valutazione Ambientale di Piani e Programmi - VAS nel contesto comunale";

CONSIDERATO che in base alla sopraccitata Circolare n. 13071 del 14.12.2010, le varianti al Documento di Piano - DdP, al Piano dei Servizi - PdS e al Piano delle Regole - PdR, sono da sottoporre al procedimento di "Verifica di assoggettabilità alla VAS" in quanto presentano i seguenti requisiti:

- a) non costituiscono quadro di riferimento per l'autorizzazione dei progetti elencati negli allegati I e II della direttiva 85/337/CEE e successive modifiche così come specificate negli allegati II, III e IV del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. (ovvero i progetti da sottoporre a verifica di VIA o VIA);
- b) non producono effetti sui siti di cui alla direttiva 92/43/CEE (SIC e ZPS);
- c) determinano l'uso di piccole aree a livello locale e comporta modifiche minori;

DATO ATTO di individuare quale percorso metodologico - procedurale e organizzativo da seguire nella "Verifica di assoggettabilità alla VAS" per la variante al Documento di Piano - DdP, al Piano dei Servizi - PdS e al Piano delle Regole - PdR, quello individuato dall' "Allegato 1 - Modello generale" approvato con D.G.R. 25.07.2012 n. 9/3836;

RITENUTO di dare diffusione all'integrazione dell'avviso di avvio del procedimento di variante, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 2, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., con le seguenti modalità:

- pubblicazione su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale;
- affissione all'Albo Pretorio on-line del Comune, sul sito internet del Comune di Ome [www.comune.ome.bs.it](http://www.comune.ome.bs.it);
- pubblicazione sul sito internet del Comune di Ome [www.comune.ome.bs.it](http://www.comune.ome.bs.it) nella sezione "Amministrazione Trasparente / Pianificazione e governo del territorio";
- sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi ;
- sui siti di Regione Lombardia:  
[www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas](http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas)  
[www.multipian.servizirl.it/pgtweb/pub/pgtweb.jsp](http://www.multipian.servizirl.it/pgtweb/pub/pgtweb.jsp)

PRECISATO che le istanze/proposte inoltrate dai Cittadini dalla data del 12.08.2015 sino alla data della presente deliberazione, saranno esaminate d'ufficio, senza necessità di reiterazione delle stesse, fatta salva l'eventuale richiesta da parte dell'Ufficio Tecnico comunale di documentazione tecnica integrativa occorrente per una puntuale disamina;

VISTA la Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i. "Legge per il governo del territorio";

VISTA la Legge Regionale n. 31/2014 "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato";

VISTO il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;

RILEVATO che sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, sono stati acquisiti i pareri favorevoli del responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica, e del responsabile del servizio ragioneria in ordine alla regolarità contabile;

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 recante "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

CON VOTI favorevoli unanimi espressi nei modi di legge,

#### DELIBERA

- 1) LE PREMESSE integrano sostanzialmente la presente deliberazione;
- 2) DI INTEGRARE, per i motivi di cui in premessa, la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 in data 20.07.2015, esecutiva ai sensi di legge, stabilendo di procedere ad una variante al Documento di Piano – DdP, oltre che al Piano dei Servizi – PdS e al Piano delle Regole – PdR, finalizzata a modifiche puntuali del Documento di Piano e delle relative norme tecniche di attuazione;
- 3) DI INDIVIDUARE quale percorso metodologico - procedurale e organizzativo da seguire nella "Verifica di assoggettabilità alla VAS" per la variante al Documento di Piano – DdP, al Piano dei Servizi – PdS e al Piano delle Regole – PdR, quello individuato dall' "Allegato 1 – Modello generale" approvato con D.G.R. 25.07.2012 n. 9/3836;
- 4) DI DISPORRE la diffusione all'integrazione dell'avviso di avvio del procedimento di variante, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 2, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., con le seguenti modalità:
  - pubblicazione su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale;
  - affissione all'Albo Pretorio on-line del Comune, sul sito internet del Comune di Ome [www.comune.ome.bs.it](http://www.comune.ome.bs.it);
  - pubblicazione sul sito internet del Comune di Ome [www.comune.ome.bs.it](http://www.comune.ome.bs.it) nella sezione "Amministrazione Trasparente / Pianificazione e governo del territorio";
  - sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi ;
  - sui siti di Regione Lombardia:  
[www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas](http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas)  
[www.multipian.servizirl.it/pgtweb/pub/pgtweb.jsp](http://www.multipian.servizirl.it/pgtweb/pub/pgtweb.jsp)
- 5) DI PRECISARE che le istanze/proposte presentate dai Cittadini nel periodo intercorrente dal 12.08.2015 sino alla data della presente deliberazione, saranno esaminate d'ufficio, senza necessità di reiterazione delle stesse, fatta salva l'eventuale richiesta da parte dell'Ufficio Tecnico comunale di documentazione tecnica integrativa occorrente per una puntuale disamina;

- 6) DI DEMANDARE al Responsabile del Settore Tecnico, Ing. Giovanni Fior, l'adozione degli atti conseguenti derivanti dal presente provvedimento;
- 7) DI DARE ATTO che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa;
- 8) DI DARE ATTO viene allegato il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile a norma dell'art. 49 - comma 1 T.U. D.Lgs. 267/2000;
- 9) DI DARE ATTO che il Segretario comunale attesta la conformità dell'azione amministrativa alle Leggi, Statuto e Regolamenti;
- 10) DI TRASMETTERE la presente deliberazione in elenco, ai capigruppo consiliari a norma dell'art. 125 - T.U. D.Lgs. n. 267 in data 18.8.2000;
- 11) DI DARE INFINE ATTO, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale - sezione di Brescia, al quale è possibile rappresentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Indi su proposta del Sindaco, previa apposita separata votazione palese ed unanime,

#### D E L I B E R A

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 - T.U. D.Lgs. 267 in data 18.8.2000 e dell'art. 36 - X° comma del vigente Statuto Comunale, stante l'urgenza di attuare le varianti al PGT.

Il verbale è stato letto, firmato e sottoscritto ai sensi dell'art. 36, comma 9, dello Statuto Comunale.

**Il Sindaco**  
Filippi Dott. Aurelio

**Il Segretario Comunale**  
Vitali Dott. Giuseppe

---

---

**QUESTA DELIBERA:**

[X] **E' stata pubblicata in data odierna** all'Albo Pretorio on line per 15 gg. Consecutivi (art. 124 T.U 18/08/2000, N. 267).

[X] **Viene comunicata in data odierna ai Capigruppo Consiliari** art. 125 del T.U: D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Ome, addì

**Il Segretario Comunale**  
~~Vitali Dott. Giuseppe~~  
Dr.ssa Laura Cortesi

---

---

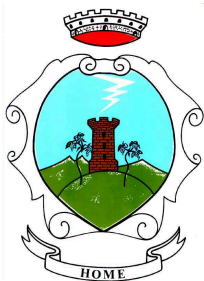
**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

**La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 10/04/2017 :**

[X] Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. n. 267/2000

Ome, li 10/04/2017

**Il Segretario Comunale**  
Vitali Dott. Giuseppe



# COMUNE DI OME

Provincia di Brescia

**OGGETTO :** INTEGRAZIONE ALLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 64 DEL 20.07.2015 – ATTO DI INDIRIZZO PER LA REDAZIONE DELLA VARIANTE N. 1 AGLI ATTI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) – RIAPERTURA TERMINI DELL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE E DELLA RELATIVA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA – VAS, ED INTEGRAZIONE INDIRIZZI.

## **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto legislativo n. 267/2000, in ordine alla proposta in oggetto, si esprime il seguente parere:

**Favorevole.**

Ome, 07.04.2017

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
F.to Ing. Fior Giovanni

---

## **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto legislativo n. 267/2000, in ordine alla proposta in oggetto, si esprime il seguente parere:

**Favorevole.**

Ome, 7.4.2017

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA  
f.to Ongaro Donatella

---

Si dà atto che la proposta di deliberazione specificata in oggetto non comporta la necessità di rilascio del parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del decreto legislativo n. 267/2000.

Ome, .....

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA  
Ongaro Donatella