



C O M U N E D I O M E

Provincia di Brescia

AREA SERVIZI TECNICI

COPIA

DETERMINAZIONE N. 29 DEL 10/03/2017

N. REGISTRO GENERALE:

OGGETTO:	IMPEGNO DI SPESA ALLA AGENZIA DELLE ENTRATE DI BRESCIA PER LA PROROGA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE ERP ASSEGNATO AL SIGNOR PELI LUIGI DI VIA MAESTRINI 1 PER 4 ANNI
-----------------	---

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TECNICI

PREMESSO che dal 01.01.2015 è entrata in vigore la nuova contabilità armonizzata di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, integrato e modificato dal D. Lgs. 10 agosto 2014 n. 126;

RICHIAMATA la deliberazione n. 9 del 9.5.2016 con cui il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2016 ed il bilancio pluriennale 2016-2018;

DATO ATTO:

- che con deliberazione n. 35 del 9.5.2016 la Giunta ha approvato il piano degli obiettivi di gestione, attribuendo le risorse ai Responsabili di Area, al fine di conseguire gli obiettivi contenuti nel Piano;
- che è stata attribuita al sottoscritto responsabile la gestione degli interventi indicati nel dispositivo, nel cui ambito rientra la spesa di cui alla presente determinazione;
- che risultano individuati i responsabili del procedimento interno, ex articolo 37 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi ;

Visto il Decreto del Sindaco n. 9927 protocollo in data 23.12.2016 di attribuzione di funzioni gestionali al Responsabile dell'Area Tecnica fino alla scadenza del mandato del Sindaco;

Visto il principio contabile applicato alla competenza (allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011);

Considerato che è stato affidato al sottoscritto la gestione delle risorse di cui alla presente determinazione nel piano degli obiettivi di gestione relativo all'anno 2016;

Richiamate le deliberazioni di Giunta Comunale n. 19 del 14/02/2000, n. 14 del 29/01/2001 e n. 31 del 19.03.2008, con le quali è stato approvato e modificato il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi ;

Visto l'art. 183 T.U. D. Lgs. n. 267 in data 18/8/2000;

Visto l'art. 15 e seguenti del vigente Regolamento di contabilità;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 17.02.2010, esecutiva ai sensi di Legge, avente per oggetto "Definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente – art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con legge n. 102/2009";

Dato atto inoltre, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 – comma 1 – lettera a) – punto 2 del D.L. n. 78/2009, convertito con legge n. 102/2009, che il programma dei pagamenti derivanti dall'assunzione della presente determinazione è compatibile:

- con gli stanziamenti di bilancio attribuiti al sottoscritto responsabile di area
- con le vigenti regole di finanza pubblica;

Visto l'art. 5 Comma 11 del D.L.n. 244 del 30.12.2016 con la quale è stato differito al 31 marzo 2017 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2017 degli Enti Locali;

Visto l'art. 163 – comma 3 – del D.Lgs.n. 267/2000, modificato dal D.Lgs. n. 118/2011, il quale prevede che, ove la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine;

Visto l'art. 163 – commi 5 del D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.Lgs. n. 118/2011, che disciplina l'esercizio provvisorio nelle more dell'approvazione del bilanci di previsione, prevedendo che gli enti locali possono impegnare mensilmente, per ciascun programma, spese correnti per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio di bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi od a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

Richiamata la legge 13.8.2010, n. 136 in particolare l'art. 3 come modificato ed integrato dal D.L. n. 187 del 12.11.2010 convertito nella Legge n. 217 del 17.12.2010 che introduce disposizioni volte ad assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari relativi a contratti pubblici di lavori, forniture e servizi, al fine prevenire infiltrazioni criminali;

Viste le determinazioni n. 8 del 18.11.2010 e n. 10/2010 dell'AVCP "Ulteriori modificazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

Premesso che:

- in data 23.3.2005 veniva sottoscritto con il signor P. L. un contratto di locazione di edilizia residenziale pubblica (ERP) sito in via Maestrini n. 1, identificato al foglio 21 mapp. 1061 sub 9 registrato a Brescia alla Agenzia delle Entrate al n. 2244 -Serie 3 – in data 22.3.2005, per quattro anni prorogabile tacitamente ogni quattro anni
- in data 5.3.2009 tale contratto veniva prorogata per 4 anni fino al 1.3.2013
- in data 1.3.2013 veniva prorogata per altri 4 anni fino al 28.2.2017

Ritenuto di procedere ad eseguire la proroga per ulteriori 4 anni per via tematica entro la fine del mese di marzo 2017;

Visto che a seguito dell'aggiornamento il nuovo canone mensile di locazione al 1.3.2017 risulta essere di Euro 151,46. come da riepilogo depositato agli atti dell'ufficio tecnico, quindi l'importo da versare alla Agenzia delle Entrate quale tassa per la proroga risulta essere di Euro 145,21 arrotondato ad Euro 145,00 per l'intero periodo ;

Ritenuto pertanto di assumere il relativo impegno di spesa, dando atto che tale spesa è da ripartire al 50% tra il Comune e il conduttore sig. P.L;

Vista la L.R. n. 27/2007 ;

Visto il vigente statuto comunale;

Visto il vigente Regolamento per il funzionamento dei servizi e degli uffici;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Visto il vigente Regolamento dei contratti;

Visto il T.U. D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il bilancio 2016-2018 ,

Visti gli atti d'ufficio;

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di impegnare, per le motivazioni in premessa citate , la spesa complessiva di Euro 145,00 da versare a favore della Agenzia delle Entrate di Brescia e relativa alla proroga del contratto di locazione registrato alla Agenzia delle Entrate di Brescia al n. 2244 Serie 3 – il 22.3.2005 (tra il sig. P.L. e il Comune di Ome);
- 3) di imputare la spesa di Euro 145,00 alla Missione 1 Programma 5 Titolo 1 Macroaggregato 02 cap. 0550 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso che presenta la necessaria disponibilità;
- 4) di autorizzare l'ufficio ragioneria al versamento di Euro 145,00 a favore dell'Agenzia delle Entrate di Brescia, dando atto che Euro 72,50 verranno rimborsati dal conduttore e saranno introitati al Titolo 3 Tipologia 0500 cat.

99 cap. 0100 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso che presenta la necessaria disponibilità;

5) di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 - comma 4 - D. Lgs. 267/2000;

6) di dare atto, che la presente determina sarà comunicata alla Giunta Comunale nella prima seduta successiva sua adozione ai sensi dell'art. 58, comma 7 del Regolamento generale comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio del comune ai sensi dell'art. 58 comma 8 del Regolamento generale comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

7) di dare infine atto che contro gli atti adottati dai Responsabili dei Servizi è ammesso il ricorso gerarchico al Segretario comunale ai sensi dell'art. 58 comma 9 del Regolamento generale comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

8) di dare atto che la presente spesa non rientra tra le fattispecie soggette all'obbligo di pubblicazione sul sito internet istituzionale ai sensi dell'art. 26 del d. lgs. n. 33 del 14.03.2013.

Il Responsabile Area Tecnica
F.to Fior Ing. Giovanni

OGGETTO : IMPEGNO DI SPESA ALLA AGENZIA DELLE ENTRATE DI BRESCIA
PER LA PROROGA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE ERP
ASSEGNATO AL SIGNOR PELI LUIGI DI VIA MAESTRINI 1 PER 4
ANNI

Trasmessa all'Area finanziaria il 10/03/2017

Il Responsabile Area Tecnica
F.to Fior Ing. Giovanni

Registrato l'impegno di spesa N°	Al capitolo n.
26933	01051.02.0550

Registrato l'accertamento N°	Al capitolo n.
7955	30500.99.0100

Visto di regolarità contabile ed efficacia (ex art. 58 comma 4 e 5 Regolamento generale comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi).

POSITIVO : DETERMINA ESECUTIVA

Ome, 13/03/2017

Il Responsabile Servizio Finanziario
F.to Ongaro Donatella

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Ome, 23/03/2017

Collaboratore Amministrativo
Valloncini Daniela

Trasmessa all'Area Affari Generali il

Comunicata alla Giunta Comunale il

Oggetto pubblicato in elenco per 15 gg. all'APOL di Gazzetta Amministrativa a decorrere dal

Il Segretario Comunale