



COMUNE DI OME

Provincia di Brescia

AREA SERVIZI TECNICI

COPIA

DETERMINAZIONE N. 8 DEL 26/01/2017

N. REGISTRO GENERALE:

| | |
|-----------------|---|
| OGGETTO: | DETERMINA A CONTRATTARE PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PERIODICA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - OPERE DA IMPRENDITORE EDILE PER IL TRIENNIO 2017-2019. CIG: Z491C32567 |
|-----------------|---|

IL RESPONSABILE DELL' AREA SERVIZI TECNICI

PREMESSO che dal 01.01.2015 è entrata in vigore la nuova contabilità armonizzata di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, integrato e modificato dal D. Lgs. 10 agosto 2014 n. 126;

RICHIAMATA la deliberazione n. 9 del 9.5.2016 con cui il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2016 ed il bilancio pluriennale 2016-2018;

DATO ATTO:

- che con deliberazione n. 35 del 9.5.2016 la Giunta ha approvato il piano degli obiettivi di gestione, attribuendo le risorse ai Responsabili di Area, al fine di conseguire gli obiettivi contenuti nel Piano;
- che è stata attribuita al sottoscritto responsabile la gestione degli interventi indicati nel dispositivo, nel cui ambito rientra la spesa di cui alla presente determinazione;
- che risultano individuati i responsabili del procedimento interno, ex articolo 37 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi ;

Visto il Decreto del Sindaco n. 9927 protocollo in data 23.12.2016 di attribuzione di funzioni gestionali al Responsabile dell'Area Tecnica fino alla scadenza del mandato del Sindaco;

Visto il principio contabile applicato alla competenza (allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011);

Considerato che è stato affidato al sottoscritto la gestione delle risorse di cui alla presente determinazione nel piano degli obiettivi di gestione relativo all'anno 2016;

Richiamate le deliberazioni di Giunta Comunale n. 19 del 14/02/2000, n. 14 del 29/01/2001 e n. 31 del 19.03.2008, con le quali è stato approvato e modificato il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi; ;

Visto l'art. 183 T.U. D. Lgs. n. 267 in data 18/8/2000;

Visto l'art. 15 e seguenti del vigente Regolamento di contabilità;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 17.02.2010, esecutiva ai sensi di Legge, avente per oggetto "Definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente – art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con legge n. 102/2009";

Dato atto inoltre, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 – comma 1 – lettera a) – punto 2 del D.L. n. 78/2009, convertito con legge n. 102/2009, che il programma dei pagamenti derivanti dall'assunzione della presente determinazione è compatibile:

- con gli stanziamenti di bilancio attribuiti al sottoscritto responsabile di area
- con le vigenti regole di finanza pubblica;

Visto l'art. 5 Comma 11 del D.L.n. 244 del 30.12.2016 con la quale è stato differito al 31 marzo 2017 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2017 degli Enti Locali;

Visto l'art. 163 – comma 3 – del D.Lgs.n. 267/2000, modificato dal D.Lgs. n. 118/2011, il quale prevede che, ove la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine;

Visto l'art. 163 – commi 5 del D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.Lgs. n. 118/2011, che disciplina l'esercizio provvisorio nelle more dell'approvazione del bilanci di previsione, prevedendo che gli enti locali possono impegnare mensilmente, per ciascun programma, spese correnti per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio di bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi od a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

Richiamata la legge 13.8.2010, n. 136 in particolare l'art. 3 come modificato ed integrato dal D.L. n. 187 del 12.11.2010 convertito nella Legge n. 217 del 17.12.2010 che introduce disposizioni volte ad assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari relativi a contratti pubblici di lavori, forniture e servizi, al fine prevenire infiltrazioni criminali;

Viste le determinazioni n. 8 del 18.11.2010 e n. 10/2010 dell'AVCP "Ulteriori modificazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il vigente Statuto Comunale ;

Visto il vigente Regolamento per il funzionamento dei servizi e degli uffici;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Visto il T.U. D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il bilancio di previsione 2016-2018;

Premesso che :

- allo stato attuale il Comune non dispone di operai e di attrezzature per eseguire gli interventi di manutenzione ordinaria negli immobili comunali;
- per eseguire le manutenzioni periodiche degli immobili comunali di natura **EDILE**, è opportuno disporre di una ditta appaltatrice, ben strutturata e disponibile ad eseguire gli interventi entro i tempi richiesti in base all'urgenza generata da ogni singolo caso;
- si ritiene necessario e opportuno in relazione alla casistica degli interventi per loro natura indeterminata allo stato attuale, disporre di un c.d. "contratto aperto", da estendere al triennio 2017 – 2018 - 2019;

Ritenuto quindi, per la scelta dell'appaltatore, di indire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18.04.2016 per l'affidamento delle opere da **IMPRENDITORE EDILE** relative alla manutenzione periodica degli immobili in uso al Comune di Ome per il triennio 2017-2018-2019 attraverso la piattaforma di e-procurement regionale SINTEL;

Dato atto che il criterio di aggiudicazione della gara di appalto è quella di cui all'art. 95 comma 4 lettera b) del D.Lgs. 50 del 18.04.2016 ossia con riferimento al prezzo più basso determinato come miglior ribasso offerto in sede di gara riferito ai prezzi desunti dal Prezziario edito dal "Collegio Costruttori di Brescia" n. 3 del 2016 alla sezione - opere da imprenditore edile";

Precisato che l'elenco delle ditte da invitare alla selezione, sarà definito tramite un apposito decreto del dirigente dell'area tecnica, che rimarrà secretato sino al momento di redazione del verbale di gara;

Visto:

- lo schema della lettera d'invito;
- il Capitolato Speciale di Appalto;
- il Duvri;

allegati all'ORIGINALE quale parte integrante e sostanziale:

Visti inoltre:

- il D.Lgs. n° 50 del 2016;
- il D.P.R. n° 207 del 2010;
- il D.Lgs. n° 81 del 2008;
- il D.Lgs. n° 267 del 2000;

Visto il bilancio 2016-2018;

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale della determina;

2) di indire la procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto delle opere da **IMPRENDITORE EDILE** per la manutenzione periodica degli immobili in uso al Comune di Ome per il triennio 2017 – 2018 - 2019, per un importo complessivo presunto di Euro 39.500,00 oltre IVA (di cui Euro 38.710,00 per lavori ed Euro 790,00 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) secondo le modalità indicate nella lettera d'invito (allegato "A"), nel Capitolato Speciale di Appalto (allegato "B") e nel DUVRI (allegato "C"), che **vengono uniti all'originale della determinazione per farne parte integrante e sostanziale;**

3) di invitare alla gara le ditte indicate nell'elenco di cui all'apposito decreto del dirigente dell'area tecnica, del quale sarà omessa la divulgazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 comma 2 lettera a) del D.L.gs 50 del 2016, sino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte e che sarà reso noto al momento di redazione del verbale di gara;

4) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Fior Giovanni Responsabile Area Tecnica;

5) di dare atto che con la presente determina non viene assunto nessun impegno di spesa, si procederà ad assumere l'impegno di spesa in sede di aggiudicazione dei lavori sulla scorta della disponibilità offerta dal bilancio comunale;

5) di dare atto che ai sensi dell'art. 32-comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 trattandosi di importo inferiore ad Euro 40.000,00, il contratto sarà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio nel quale sarà richiamato l'obbligo della tracciabilità dei pagamenti con l'indicazione del CIG che individua il servizio stesso;

6) di dare atto che la presente determina sarà pubblicata in elenco mediante estrazione dal data base gestionale del registro generale delle determinazioni di file in formato pdf, nella apposita sezione (aggiornata semestralmente) dell'Amministrazione Trasparente "Provvedimenti > Provvedimenti Dirigenti Amministrativi" ai sensi dell'art. 23-comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 33/2013;

7) di provvedere alla pubblicazione della presente determina nel profilo committente www.comune.ome.bs.it ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 nel data base "Bandi di Gara" (funzioni gestionali aggiungi contenuto >bando) accessibile mediante appositi link dalla sezione Amministrazione Trasparente "Bandi di gara e contratti";

8) di dare atto, che la presente determina sarà comunicata alla Giunta Comunale nella prima seduta successiva alla sua adozione ai sensi dell'art. 58 – comma 7 - del Regolamento Generale Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune ai sensi dell'art. 58 – comma 8 - del Regolamento Generale Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

9) di dare infine atto che contro gli atti adottati dai Responsabili dei Servizi è ammesso il ricorso gerarchico al Segretario Comunale ai sensi dell'art. 58 – comma 9 - del Regolamento Generale Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi.

10) di provvedere alla pubblicazione nel sito internet istituzionale www.comune.ome.bs.it ai sensi dell'art. 1 – comma 32 della Legge n. 190/2012 e dell'art. 37 del D. Lgs. N. 33/2013 dei seguenti dati:

| | | |
|------------------------------------|--|--|
| CIG | Codice Identificativo Gara rilasciato dall'Autorità | Z491C32567 |
| Struttura proponente | Codice fiscale | 00841600174 |
| | denominazione della Stazione Appaltante | Comune di Ome |
| | responsabile del procedimento di scelta del contraente | Ing. Fior Giovanni Responsabile Area Tecnica |
| Oggetto del bando | Oggetto del lotto identificato dal CIG | Appalto per la manutenzione periodica immobili di proprietà comunale – opere da Imprenditore edile triennio 2017-2018-2019 |
| Procedura di scelta del contraente | Procedura di scelta del contraente | Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. |

| | | |
|---|---|---|
| | | 50 del 18.04.2016 |
| Elenco degli operatori invitati a presentare offerte | Elenco degli OE partecipanti alla procedura di scelta del contraente. Per ciascun soggetto partecipante vanno specificati: codice fiscale, ragione sociale e ruolo in caso di partecipazione in associazione con altri soggetti | Verrà indicato con apposito decreto secretato del responsabile Area Tecnica |
| Aggiudicatario | Elenco degli OE risultati aggiudicatari della procedura di scelta del contraente. Per ciascun soggetto aggiudicatario vanno specificati: codice fiscale, ragione sociale e ruolo in caso di partecipazione in associazione con altri soggetti | Da compilare dopo la aggiudicazione |
| Importo di aggiudicazione | Importo di aggiudicazione al lordo degli oneri di sicurezza ed al netto dell'IVA | Da compilare dopo la aggiudicazione |
| Tempi di completamento dell'opera, servizio o fornitura | Data di effettivo inizio lavori, servizi o forniture | 1.1.2017 |
| | Data di ultimazione lavori, servizi o forniture | 31.12.2019 |
| Importo delle somme liquidate | Importo complessivo dell'appalto al netto dell'IVA | Dato che sarà aggiornato in seguito alla liquidazione delle fatture |

Il Responsabile Area Tecnica
F.to Fior Ing. Giovanni

OGGETTO : DETERMINA A CONTRATTARE PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PERIODICA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - OPERE DA IMPRENDITORE EDILE PER IL TRIENNIO 2017-2019. CIG: Z491C32567

Trasmessa all'Area finanziaria il 26/01/2017

Il Responsabile Area Tecnica
F.to Fior Ing. Giovanni

| Registrato l'impegno di spesa N° | Al capitolo n. |
|----------------------------------|----------------|
| | |

| Registrato l'accertamento N° | Al capitolo n. |
|------------------------------|----------------|
| | |

Visto di regolarità contabile ed efficacia (ex art. 58 comma 4 e 5 Regolamento generale comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi).

POSITIVO : DETERMINA ESECUTIVA

Ome, 26/01/2017

Il Responsabile Servizio Finanziario
F.to Ongaro Donatella

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Ome, 03/02/2017

Collaboratore Amministrativo
Valloncini Daniela

Trasmessa all'Area Affari Generali il

Comunicata alla Giunta Comunale il

Oggetto pubblicato in elenco per 15 gg. all'APOL di Gazzetta Amministrativa a decorrere dal

Il Segretario Comunale



COMUNE DI OME

Provincia di Brescia

AREA SERVIZI TECNICI

COPIA

DETERMINAZIONE N. 8 DEL 26/01/2017

N. REGISTRO GENERALE:

| | |
|-----------------|---|
| OGGETTO: | DETERMINA A CONTRATTARE PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PERIODICA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - OPERE DA IMPRENDITORE EDILE PER IL TRIENNIO 2017-2019. CIG: Z491C32567 |
|-----------------|---|

IL RESPONSABILE DELL' AREA SERVIZI TECNICI

PREMESSO che dal 01.01.2015 è entrata in vigore la nuova contabilità armonizzata di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, integrato e modificato dal D. Lgs. 10 agosto 2014 n. 126;

RICHIAMATA la deliberazione n. 9 del 9.5.2016 con cui il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2016 ed il bilancio pluriennale 2016-2018;

DATO ATTO:

- che con deliberazione n. 35 del 9.5.2016 la Giunta ha approvato il piano degli obiettivi di gestione, attribuendo le risorse ai Responsabili di Area, al fine di conseguire gli obiettivi contenuti nel Piano;
- che è stata attribuita al sottoscritto responsabile la gestione degli interventi indicati nel dispositivo, nel cui ambito rientra la spesa di cui alla presente determinazione;
- che risultano individuati i responsabili del procedimento interno, ex articolo 37 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi ;

Visto il Decreto del Sindaco n. 9927 protocollo in data 23.12.2016 di attribuzione di funzioni gestionali al Responsabile dell'Area Tecnica fino alla scadenza del mandato del Sindaco;

Visto il principio contabile applicato alla competenza (allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011);

Considerato che è stato affidato al sottoscritto la gestione delle risorse di cui alla presente determinazione nel piano degli obiettivi di gestione relativo all'anno 2016;

Richiamate le deliberazioni di Giunta Comunale n. 19 del 14/02/2000, n. 14 del 29/01/2001 e n. 31 del 19.03.2008, con le quali è stato approvato e modificato il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi; ;

Visto l'art. 183 T.U. D. Lgs. n. 267 in data 18/8/2000;

Visto l'art. 15 e seguenti del vigente Regolamento di contabilità;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 17.02.2010, esecutiva ai sensi di Legge, avente per oggetto "Definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente – art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con legge n. 102/2009";

Dato atto inoltre, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 – comma 1 – lettera a) – punto 2 del D.L. n. 78/2009, convertito con legge n. 102/2009, che il programma dei pagamenti derivanti dall'assunzione della presente determinazione è compatibile:

- con gli stanziamenti di bilancio attribuiti al sottoscritto responsabile di area
- con le vigenti regole di finanza pubblica;

Visto l'art. 5 Comma 11 del D.L.n. 244 del 30.12.2016 con la quale è stato differito al 31 marzo 2017 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2017 degli Enti Locali;

Visto l'art. 163 – comma 3 – del D.Lgs.n. 267/2000, modificato dal D.Lgs. n. 118/2011, il quale prevede che, ove la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine;

Visto l'art. 163 – commi 5 del D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.Lgs. n. 118/2011, che disciplina l'esercizio provvisorio nelle more dell'approvazione del bilanci di previsione, prevedendo che gli enti locali possono impegnare mensilmente, per ciascun programma, spese correnti per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio di bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi od a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

Richiamata la legge 13.8.2010, n. 136 in particolare l'art. 3 come modificato ed integrato dal D.L. n. 187 del 12.11.2010 convertito nella Legge n. 217 del 17.12.2010 che introduce disposizioni volte ad assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari relativi a contratti pubblici di lavori, forniture e servizi, al fine prevenire infiltrazioni criminali;

Viste le determinazioni n. 8 del 18.11.2010 e n. 10/2010 dell'AVCP "Ulteriori modificazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il vigente Statuto Comunale ;

Visto il vigente Regolamento per il funzionamento dei servizi e degli uffici;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Visto il T.U. D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il bilancio di previsione 2016-2018;

Premesso che :

- allo stato attuale il Comune non dispone di operai e di attrezzature per eseguire gli interventi di manutenzione ordinaria negli immobili comunali;
- per eseguire le manutenzioni periodiche degli immobili comunali di natura **EDILE**, è opportuno disporre di una ditta appaltatrice, ben strutturata e disponibile ad eseguire gli interventi entro i tempi richiesti in base all'urgenza generata da ogni singolo caso;
- si ritiene necessario e opportuno in relazione alla casistica degli interventi per loro natura indeterminata allo stato attuale, disporre di un c.d. "contratto aperto", da estendere al triennio 2017 – 2018 - 2019;

Ritenuto quindi, per la scelta dell'appaltatore, di indire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18.04.2016 per l'affidamento delle opere da **IMPRENDITORE EDILE** relative alla manutenzione periodica degli immobili in uso al Comune di Ome per il triennio 2017-2018-2019 attraverso la piattaforma di e-procurement regionale SINTEL;

Dato atto che il criterio di aggiudicazione della gara di appalto è quella di cui all'art. 95 comma 4 lettera b) del D.Lgs. 50 del 18.04.2016 ossia con riferimento al prezzo più basso determinato come miglior ribasso offerto in sede di gara riferito ai prezzi desunti dal Prezziario edito dal "Collegio Costruttori di Brescia" n. 3 del 2016 alla sezione - opere da imprenditore edile";

Precisato che l'elenco delle ditte da invitare alla selezione, sarà definito tramite un apposito decreto del dirigente dell'area tecnica, che rimarrà secretato sino al momento di redazione del verbale di gara;

Visto:

- lo schema della lettera d'invito;
- il Capitolato Speciale di Appalto;
- il Duvri;

allegati all'ORIGINALE quale parte integrante e sostanziale:

Visti inoltre:

- il D.Lgs. n° 50 del 2016;
- il D.P.R. n° 207 del 2010;
- il D.Lgs. n° 81 del 2008;
- il D.Lgs. n° 267 del 2000;

Visto il bilancio 2016-2018;

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale della determina;

2) di indire la procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto delle opere da **IMPREDITORE EDILE** per la manutenzione periodica degli immobili in uso al Comune di Ome per il triennio 2017 – 2018 - 2019, per un importo complessivo presunto di Euro 39.500,00 oltre IVA (di cui Euro 38.710,00 per lavori ed Euro 790,00 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) secondo le modalità indicate nella lettera d'invito (allegato "A"), nel Capitolato Speciale di Appalto (allegato "B") e nel DUVRI (allegato "C"), che **vengono uniti all'originale della determinazione per farne parte integrante e sostanziale;**

3) di invitare alla gara le ditte indicate nell'elenco di cui all'apposito decreto del dirigente dell'area tecnica, del quale sarà omessa la divulgazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 comma 2 lettera a) del D.L.gs 50 del 2016, sino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte e che sarà reso noto al momento di redazione del verbale di gara;

4) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Fior Giovanni Responsabile Area Tecnica;

5) di dare atto che con la presente determina non viene assunto nessun impegno di spesa, si procederà ad assumere l'impegno di spesa in sede di aggiudicazione dei lavori sulla scorta della disponibilità offerta dal bilancio comunale;

5) di dare atto che ai sensi dell'art. 32-comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 trattandosi di importo inferiore ad Euro 40.000,00, il contratto sarà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio nel quale sarà richiamato l'obbligo della tracciabilità dei pagamenti con l'indicazione del CIG che individua il servizio stesso;

6) di dare atto che la presente determina sarà pubblicata in elenco mediante estrazione dal data base gestionale del registro generale delle determinazioni di file in formato pdf, nella apposita sezione (aggiornata semestralmente) dell'Amministrazione Trasparente "Provvedimenti > Provvedimenti Dirigenti Amministrativi" ai sensi dell'art. 23-comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 33/2013;

7) di provvedere alla pubblicazione della presente determina nel profilo committente www.comune.ome.bs.it ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 nel data base "Bandi di Gara" (funzioni gestionali aggiungi contenuto >bando) accessibile mediante appositi link dalla sezione Amministrazione Trasparente "Bandi di gara e contratti";

8) di dare atto, che la presente determina sarà comunicata alla Giunta Comunale nella prima seduta successiva alla sua adozione ai sensi dell'art. 58 – comma 7 - del Regolamento Generale Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune ai sensi dell'art. 58 – comma 8 - del Regolamento Generale Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

9) di dare infine atto che contro gli atti adottati dai Responsabili dei Servizi è ammesso il ricorso gerarchico al Segretario Comunale ai sensi dell'art. 58 – comma 9 - del Regolamento Generale Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi.

10) di provvedere alla pubblicazione nel sito internet istituzionale www.comune.ome.bs.it ai sensi dell'art. 1 – comma 32 della Legge n. 190/2012 e dell'art. 37 del D. Lgs. N. 33/2013 dei seguenti dati:

| | | |
|------------------------------------|--|--|
| CIG | Codice Identificativo Gara rilasciato dall'Autorità | Z491C32567 |
| Struttura proponente | Codice fiscale | 00841600174 |
| | denominazione della Stazione Appaltante | Comune di Ome |
| | responsabile del procedimento di scelta del contraente | Ing. Fior Giovanni Responsabile Area Tecnica |
| Oggetto del bando | Oggetto del lotto identificato dal CIG | Appalto per la manutenzione periodica immobili di proprietà comunale – opere da Imprenditore edile triennio 2017-2018-2019 |
| Procedura di scelta del contraente | Procedura di scelta del contraente | Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. |

| | | |
|---|---|---|
| | | 50 del 18.04.2016 |
| Elenco degli operatori invitati a presentare offerte | Elenco degli OE partecipanti alla procedura di scelta del contraente. Per ciascun soggetto partecipante vanno specificati: codice fiscale, ragione sociale e ruolo in caso di partecipazione in associazione con altri soggetti | Verrà indicato con apposito decreto secretato del responsabile Area Tecnica |
| Aggiudicatario | Elenco degli OE risultati aggiudicatari della procedura di scelta del contraente. Per ciascun soggetto aggiudicatario vanno specificati: codice fiscale, ragione sociale e ruolo in caso di partecipazione in associazione con altri soggetti | Da compilare dopo la aggiudicazione |
| Importo di aggiudicazione | Importo di aggiudicazione al lordo degli oneri di sicurezza ed al netto dell'IVA | Da compilare dopo la aggiudicazione |
| Tempi di completamento dell'opera, servizio o fornitura | Data di effettivo inizio lavori, servizi o forniture | 1.1.2017 |
| | Data di ultimazione lavori, servizi o forniture | 31.12.2019 |
| Importo delle somme liquidate | Importo complessivo dell'appalto al netto dell'IVA | Dato che sarà aggiornato in seguito alla liquidazione delle fatture |

Il Responsabile Area Tecnica
F.to Fior Ing. Giovanni

OGGETTO : DETERMINA A CONTRATTARE PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PERIODICA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - OPERE DA IMPRENDITORE EDILE PER IL TRIENNIO 2017-2019. CIG: Z491C32567

Trasmessa all'Area finanziaria il 26/01/2017

Il Responsabile Area Tecnica
F.to Fior Ing. Giovanni

| Registrato l'impegno di spesa N° | Al capitolo n. |
|----------------------------------|----------------|
| | |

| Registrato l'accertamento N° | Al capitolo n. |
|------------------------------|----------------|
| | |

Visto di regolarità contabile ed efficacia (ex art. 58 comma 4 e 5 Regolamento generale comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi).

POSITIVO : DETERMINA ESECUTIVA

Ome, 26/01/2017

Il Responsabile Servizio Finanziario
F.to Ongaro Donatella

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Ome, 03/02/2017

Collaboratore Amministrativo
Valloncini Daniela

Trasmessa all'Area Affari Generali il

Comunicata alla Giunta Comunale il

Oggetto pubblicato in elenco per 15 gg. all'APOL di Gazzetta Amministrativa a decorrere dal

Il Segretario Comunale



COMUNE DI OME

Provincia di Brescia

AREA SERVIZI TECNICI

COPIA

DETERMINAZIONE N. 8 DEL 26/01/2017

N. REGISTRO GENERALE:

| | |
|-----------------|---|
| OGGETTO: | DETERMINA A CONTRATTARE PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PERIODICA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - OPERE DA IMPRENDITORE EDILE PER IL TRIENNIO 2017-2019. CIG: Z491C32567 |
|-----------------|---|

IL RESPONSABILE DELL' AREA SERVIZI TECNICI

PREMESSO che dal 01.01.2015 è entrata in vigore la nuova contabilità armonizzata di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, integrato e modificato dal D. Lgs. 10 agosto 2014 n. 126;

RICHIAMATA la deliberazione n. 9 del 9.5.2016 con cui il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2016 ed il bilancio pluriennale 2016-2018;

DATO ATTO:

- che con deliberazione n. 35 del 9.5.2016 la Giunta ha approvato il piano degli obiettivi di gestione, attribuendo le risorse ai Responsabili di Area, al fine di conseguire gli obiettivi contenuti nel Piano;
- che è stata attribuita al sottoscritto responsabile la gestione degli interventi indicati nel dispositivo, nel cui ambito rientra la spesa di cui alla presente determinazione;
- che risultano individuati i responsabili del procedimento interno, ex articolo 37 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi ;

Visto il Decreto del Sindaco n. 9927 protocollo in data 23.12.2016 di attribuzione di funzioni gestionali al Responsabile dell'Area Tecnica fino alla scadenza del mandato del Sindaco;

Visto il principio contabile applicato alla competenza (allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011);

Considerato che è stato affidato al sottoscritto la gestione delle risorse di cui alla presente determinazione nel piano degli obiettivi di gestione relativo all'anno 2016;

Richiamate le deliberazioni di Giunta Comunale n. 19 del 14/02/2000, n. 14 del 29/01/2001 e n. 31 del 19.03.2008, con le quali è stato approvato e modificato il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi; ;

Visto l'art. 183 T.U. D. Lgs. n. 267 in data 18/8/2000;

Visto l'art. 15 e seguenti del vigente Regolamento di contabilità;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 17.02.2010, esecutiva ai sensi di Legge, avente per oggetto "Definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente – art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con legge n. 102/2009";

Dato atto inoltre, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 – comma 1 – lettera a) – punto 2 del D.L. n. 78/2009, convertito con legge n. 102/2009, che il programma dei pagamenti derivanti dall'assunzione della presente determinazione è compatibile:

- con gli stanziamenti di bilancio attribuiti al sottoscritto responsabile di area
- con le vigenti regole di finanza pubblica;

Visto l'art. 5 Comma 11 del D.L.n. 244 del 30.12.2016 con la quale è stato differito al 31 marzo 2017 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2017 degli Enti Locali;

Visto l'art. 163 – comma 3 – del D.Lgs.n. 267/2000, modificato dal D.Lgs. n. 118/2011, il quale prevede che, ove la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine;

Visto l'art. 163 – commi 5 del D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.Lgs. n. 118/2011, che disciplina l'esercizio provvisorio nelle more dell'approvazione del bilanci di previsione, prevedendo che gli enti locali possono impegnare mensilmente, per ciascun programma, spese correnti per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio di bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi od a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

Richiamata la legge 13.8.2010, n. 136 in particolare l'art. 3 come modificato ed integrato dal D.L. n. 187 del 12.11.2010 convertito nella Legge n. 217 del 17.12.2010 che introduce disposizioni volte ad assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari relativi a contratti pubblici di lavori, forniture e servizi, al fine prevenire infiltrazioni criminali;

Viste le determinazioni n. 8 del 18.11.2010 e n. 10/2010 dell'AVCP "Ulteriori modificazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il vigente Statuto Comunale ;

Visto il vigente Regolamento per il funzionamento dei servizi e degli uffici;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Visto il T.U. D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il bilancio di previsione 2016-2018;

Premesso che :

- allo stato attuale il Comune non dispone di operai e di attrezzature per eseguire gli interventi di manutenzione ordinaria negli immobili comunali;
- per eseguire le manutenzioni periodiche degli immobili comunali di natura **EDILE**, è opportuno disporre di una ditta appaltatrice, ben strutturata e disponibile ad eseguire gli interventi entro i tempi richiesti in base all'urgenza generata da ogni singolo caso;
- si ritiene necessario e opportuno in relazione alla casistica degli interventi per loro natura indeterminata allo stato attuale, disporre di un c.d. "contratto aperto", da estendere al triennio 2017 – 2018 - 2019;

Ritenuto quindi, per la scelta dell'appaltatore, di indire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18.04.2016 per l'affidamento delle opere da **IMPRENDITORE EDILE** relative alla manutenzione periodica degli immobili in uso al Comune di Ome per il triennio 2017-2018-2019 attraverso la piattaforma di e-procurement regionale SINTEL;

Dato atto che il criterio di aggiudicazione della gara di appalto è quella di cui all'art. 95 comma 4 lettera b) del D.Lgs. 50 del 18.04.2016 ossia con riferimento al prezzo più basso determinato come miglior ribasso offerto in sede di gara riferito ai prezzi desunti dal Prezziario edito dal "Collegio Costruttori di Brescia" n. 3 del 2016 alla sezione - opere da imprenditore edile";

Precisato che l'elenco delle ditte da invitare alla selezione, sarà definito tramite un apposito decreto del dirigente dell'area tecnica, che rimarrà secretato sino al momento di redazione del verbale di gara;

Visto:

- lo schema della lettera d'invito;
- il Capitolato Speciale di Appalto;
- il Duvri;

allegati all'ORIGINALE quale parte integrante e sostanziale:

Visti inoltre:

- il D.Lgs. n° 50 del 2016;
- il D.P.R. n° 207 del 2010;
- il D.Lgs. n° 81 del 2008;
- il D.Lgs. n° 267 del 2000;

Visto il bilancio 2016-2018;

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale della determina;

2) di indire la procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto delle opere da **IMPRESITTORE EDILE** per la manutenzione periodica degli immobili in uso al Comune di Ome per il triennio 2017 – 2018 - 2019, per un importo complessivo presunto di Euro 39.500,00 oltre IVA (di cui Euro 38.710,00 per lavori ed Euro 790,00 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) secondo le modalità indicate nella lettera d'invito (allegato "A"), nel Capitolato Speciale di Appalto (allegato "B") e nel DUVRI (allegato "C"), che **vengono uniti all'originale della determinazione per farne parte integrante e sostanziale**;

3) di invitare alla gara le ditte indicate nell'elenco di cui all'apposito decreto del dirigente dell'area tecnica, del quale sarà omessa la divulgazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50 del 2016, sino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte e che sarà reso noto al momento di redazione del verbale di gara;

4) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Fior Giovanni Responsabile Area Tecnica;

5) di dare atto che con la presente determina non viene assunto nessun impegno di spesa, si procederà ad assumere l'impegno di spesa in sede di aggiudicazione dei lavori sulla scorta della disponibilità offerta dal bilancio comunale;

5) di dare atto che ai sensi dell'art. 32-comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 trattandosi di importo inferiore ad Euro 40.000,00, il contratto sarà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio nel quale sarà richiamato l'obbligo della tracciabilità dei pagamenti con l'indicazione del CIG che individua il servizio stesso;

6) di dare atto che la presente determina sarà pubblicata in elenco mediante estrazione dal data base gestionale del registro generale delle determinazioni di file in formato pdf, nella apposita sezione (aggiornata semestralmente) dell'Amministrazione Trasparente "Provvedimenti > Provvedimenti Dirigenti Amministrativi" ai sensi dell'art. 23-comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 33/2013;

7) di provvedere alla pubblicazione della presente determina nel profilo committente www.comune.ome.bs.it ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 nel data base "Bandi di Gara" (funzioni gestionali aggiungi contenuto >bando) accessibile mediante appositi link dalla sezione Amministrazione Trasparente "Bandi di gara e contratti";

8) di dare atto, che la presente determina sarà comunicata alla Giunta Comunale nella prima seduta successiva alla sua adozione ai sensi dell'art. 58 – comma 7 - del Regolamento Generale Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune ai sensi dell'art. 58 – comma 8 - del Regolamento Generale Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

9) di dare infine atto che contro gli atti adottati dai Responsabili dei Servizi è ammesso il ricorso gerarchico al Segretario Comunale ai sensi dell'art. 58 – comma 9 - del Regolamento Generale Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi.

10) di provvedere alla pubblicazione nel sito internet istituzionale www.comune.ome.bs.it ai sensi dell'art. 1 – comma 32 della Legge n. 190/2012 e dell'art. 37 del D. Lgs. N. 33/2013 dei seguenti dati:

| | | |
|------------------------------------|--|--|
| CIG | Codice Identificativo Gara rilasciato dall'Autorità | Z491C32567 |
| Struttura proponente | Codice fiscale | 00841600174 |
| | denominazione della Stazione Appaltante | Comune di Ome |
| | responsabile del procedimento di scelta del contraente | Ing. Fior Giovanni Responsabile Area Tecnica |
| Oggetto del bando | Oggetto del lotto identificato dal CIG | Appalto per la manutenzione periodica immobili di proprietà comunale – opere da Imprenditore edile triennio 2017-2018-2019 |
| Procedura di scelta del contraente | Procedura di scelta del contraente | Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. |

| | | |
|---|---|---|
| | | 50 del 18.04.2016 |
| Elenco degli operatori invitati a presentare offerte | Elenco degli OE partecipanti alla procedura di scelta del contraente. Per ciascun soggetto partecipante vanno specificati: codice fiscale, ragione sociale e ruolo in caso di partecipazione in associazione con altri soggetti | Verrà indicato con apposito decreto secretato del responsabile Area Tecnica |
| Aggiudicatario | Elenco degli OE risultati aggiudicatari della procedura di scelta del contraente. Per ciascun soggetto aggiudicatario vanno specificati: codice fiscale, ragione sociale e ruolo in caso di partecipazione in associazione con altri soggetti | Da compilare dopo la aggiudicazione |
| Importo di aggiudicazione | Importo di aggiudicazione al lordo degli oneri di sicurezza ed al netto dell'IVA | Da compilare dopo la aggiudicazione |
| Tempi di completamento dell'opera, servizio o fornitura | Data di effettivo inizio lavori, servizi o forniture | 1.1.2017 |
| | Data di ultimazione lavori, servizi o forniture | 31.12.2019 |
| Importo delle somme liquidate | Importo complessivo dell'appalto al netto dell'IVA | Dato che sarà aggiornato in seguito alla liquidazione delle fatture |

Il Responsabile Area Tecnica
F.to Fior Ing. Giovanni

OGGETTO : DETERMINA A CONTRATTARE PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PERIODICA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - OPERE DA IMPRENDITORE EDILE PER IL TRIENNIO 2017-2019. CIG: Z491C32567

Trasmessa all'Area finanziaria il 26/01/2017

Il Responsabile Area Tecnica
F.to Fior Ing. Giovanni

| Registrato l'impegno di spesa N° | Al capitolo n. |
|----------------------------------|----------------|
| | |

| Registrato l'accertamento N° | Al capitolo n. |
|------------------------------|----------------|
| | |

Visto di regolarità contabile ed efficacia (ex art. 58 comma 4 e 5 Regolamento generale comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi).

POSITIVO : DETERMINA ESECUTIVA

Ome, 26/01/2017

Il Responsabile Servizio Finanziario
F.to Ongaro Donatella

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Ome, 03/02/2017

Collaboratore Amministrativo
Valloncini Daniela

Trasmessa all'Area Affari Generali il

Comunicata alla Giunta Comunale il

Oggetto pubblicato in elenco per 15 gg. all'APOL di Gazzetta Amministrativa a decorrere dal

Il Segretario Comunale



COMUNE DI OME

Provincia di Brescia

AREA SERVIZI TECNICI

COPIA

DETERMINAZIONE N. 8 DEL 26/01/2017

N. REGISTRO GENERALE:

| | |
|-----------------|---|
| OGGETTO: | DETERMINA A CONTRATTARE PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PERIODICA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - OPERE DA IMPRENDITORE EDILE PER IL TRIENNIO 2017-2019. CIG: Z491C32567 |
|-----------------|---|

IL RESPONSABILE DELL' AREA SERVIZI TECNICI

PREMESSO che dal 01.01.2015 è entrata in vigore la nuova contabilità armonizzata di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, integrato e modificato dal D. Lgs. 10 agosto 2014 n. 126;

RICHIAMATA la deliberazione n. 9 del 9.5.2016 con cui il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2016 ed il bilancio pluriennale 2016-2018;

DATO ATTO:

- che con deliberazione n. 35 del 9.5.2016 la Giunta ha approvato il piano degli obiettivi di gestione, attribuendo le risorse ai Responsabili di Area, al fine di conseguire gli obiettivi contenuti nel Piano;
- che è stata attribuita al sottoscritto responsabile la gestione degli interventi indicati nel dispositivo, nel cui ambito rientra la spesa di cui alla presente determinazione;
- che risultano individuati i responsabili del procedimento interno, ex articolo 37 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi ;

Visto il Decreto del Sindaco n. 9927 protocollo in data 23.12.2016 di attribuzione di funzioni gestionali al Responsabile dell'Area Tecnica fino alla scadenza del mandato del Sindaco;

Visto il principio contabile applicato alla competenza (allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011);

Considerato che è stato affidato al sottoscritto la gestione delle risorse di cui alla presente determinazione nel piano degli obiettivi di gestione relativo all'anno 2016;

Richiamate le deliberazioni di Giunta Comunale n. 19 del 14/02/2000, n. 14 del 29/01/2001 e n. 31 del 19.03.2008, con le quali è stato approvato e modificato il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi; ;

Visto l'art. 183 T.U. D. Lgs. n. 267 in data 18/8/2000;

Visto l'art. 15 e seguenti del vigente Regolamento di contabilità;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 17.02.2010, esecutiva ai sensi di Legge, avente per oggetto "Definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente – art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con legge n. 102/2009";

Dato atto inoltre, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 – comma 1 – lettera a) – punto 2 del D.L. n. 78/2009, convertito con legge n. 102/2009, che il programma dei pagamenti derivanti dall'assunzione della presente determinazione è compatibile:

- con gli stanziamenti di bilancio attribuiti al sottoscritto responsabile di area
- con le vigenti regole di finanza pubblica;

Visto l'art. 5 Comma 11 del D.L.n. 244 del 30.12.2016 con la quale è stato differito al 31 marzo 2017 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2017 degli Enti Locali;

Visto l'art. 163 – comma 3 – del D.Lgs.n. 267/2000, modificato dal D.Lgs. n. 118/2011, il quale prevede che, ove la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine;

Visto l'art. 163 – commi 5 del D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.Lgs. n. 118/2011, che disciplina l'esercizio provvisorio nelle more dell'approvazione del bilanci di previsione, prevedendo che gli enti locali possono impegnare mensilmente, per ciascun programma, spese correnti per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio di bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi od a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

Richiamata la legge 13.8.2010, n. 136 in particolare l'art. 3 come modificato ed integrato dal D.L. n. 187 del 12.11.2010 convertito nella Legge n. 217 del 17.12.2010 che introduce disposizioni volte ad assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari relativi a contratti pubblici di lavori, forniture e servizi, al fine prevenire infiltrazioni criminali;

Viste le determinazioni n. 8 del 18.11.2010 e n. 10/2010 dell'AVCP "Ulteriori modificazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il vigente Statuto Comunale ;

Visto il vigente Regolamento per il funzionamento dei servizi e degli uffici;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Visto il T.U. D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il bilancio di previsione 2016-2018;

Premesso che :

- allo stato attuale il Comune non dispone di operai e di attrezzature per eseguire gli interventi di manutenzione ordinaria negli immobili comunali;
- per eseguire le manutenzioni periodiche degli immobili comunali di natura **EDILE**, è opportuno disporre di una ditta appaltatrice, ben strutturata e disponibile ad eseguire gli interventi entro i tempi richiesti in base all'urgenza generata da ogni singolo caso;
- si ritiene necessario e opportuno in relazione alla casistica degli interventi per loro natura indeterminata allo stato attuale, disporre di un c.d. "contratto aperto", da estendere al triennio 2017 – 2018 - 2019;

Ritenuto quindi, per la scelta dell'appaltatore, di indire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18.04.2016 per l'affidamento delle opere da **IMPRENDITORE EDILE** relative alla manutenzione periodica degli immobili in uso al Comune di Ome per il triennio 2017-2018-2019 attraverso la piattaforma di e-procurement regionale SINTEL;

Dato atto che il criterio di aggiudicazione della gara di appalto è quella di cui all'art. 95 comma 4 lettera b) del D.Lgs. 50 del 18.04.2016 ossia con riferimento al prezzo più basso determinato come miglior ribasso offerto in sede di gara riferito ai prezzi desunti dal Prezziario edito dal "Collegio Costruttori di Brescia" n. 3 del 2016 alla sezione - opere da imprenditore edile";

Precisato che l'elenco delle ditte da invitare alla selezione, sarà definito tramite un apposito decreto del dirigente dell'area tecnica, che rimarrà secretato sino al momento di redazione del verbale di gara;

Visto:

- lo schema della lettera d'invito;
- il Capitolato Speciale di Appalto;
- il Duvri;

allegati all'ORIGINALE quale parte integrante e sostanziale:

Visti inoltre:

- il D.Lgs. n° 50 del 2016;
- il D.P.R. n° 207 del 2010;
- il D.Lgs. n° 81 del 2008;
- il D.Lgs. n° 267 del 2000;

Visto il bilancio 2016-2018;

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale della determina;

2) di indire la procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto delle opere da **IMPREDITORE EDILE** per la manutenzione periodica degli immobili in uso al Comune di Ome per il triennio 2017 – 2018 - 2019, per un importo complessivo presunto di Euro 39.500,00 oltre IVA (di cui Euro 38.710,00 per lavori ed Euro 790,00 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) secondo le modalità indicate nella lettera d'invito (allegato "A"), nel Capitolato Speciale di Appalto (allegato "B") e nel DUVRI (allegato "C"), che **vengono uniti all'originale della determinazione per farne parte integrante e sostanziale;**

3) di invitare alla gara le ditte indicate nell'elenco di cui all'apposito decreto del dirigente dell'area tecnica, del quale sarà omessa la divulgazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 comma 2 lettera a) del D.L.gs 50 del 2016, sino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte e che sarà reso noto al momento di redazione del verbale di gara;

4) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Fior Giovanni Responsabile Area Tecnica;

5) di dare atto che con la presente determina non viene assunto nessun impegno di spesa, si procederà ad assumere l'impegno di spesa in sede di aggiudicazione dei lavori sulla scorta della disponibilità offerta dal bilancio comunale;

5) di dare atto che ai sensi dell'art. 32-comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 trattandosi di importo inferiore ad Euro 40.000,00, il contratto sarà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio nel quale sarà richiamato l'obbligo della tracciabilità dei pagamenti con l'indicazione del CIG che individua il servizio stesso;

6) di dare atto che la presente determina sarà pubblicata in elenco mediante estrazione dal data base gestionale del registro generale delle determinazioni di file in formato pdf, nella apposita sezione (aggiornata semestralmente) dell'Amministrazione Trasparente "Provvedimenti > Provvedimenti Dirigenti Amministrativi" ai sensi dell'art. 23-comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 33/2013;

7) di provvedere alla pubblicazione della presente determina nel profilo committente www.comune.ome.bs.it ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 nel data base "Bandi di Gara" (funzioni gestionali aggiungi contenuto >bando) accessibile mediante appositi link dalla sezione Amministrazione Trasparente "Bandi di gara e contratti";

8) di dare atto, che la presente determina sarà comunicata alla Giunta Comunale nella prima seduta successiva alla sua adozione ai sensi dell'art. 58 – comma 7 - del Regolamento Generale Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune ai sensi dell'art. 58 – comma 8 - del Regolamento Generale Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

9) di dare infine atto che contro gli atti adottati dai Responsabili dei Servizi è ammesso il ricorso gerarchico al Segretario Comunale ai sensi dell'art. 58 – comma 9 - del Regolamento Generale Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi.

10) di provvedere alla pubblicazione nel sito internet istituzionale www.comune.ome.bs.it ai sensi dell'art. 1 – comma 32 della Legge n. 190/2012 e dell'art. 37 del D. Lgs. N. 33/2013 dei seguenti dati:

| | | |
|------------------------------------|--|--|
| CIG | Codice Identificativo Gara rilasciato dall'Autorità | Z491C32567 |
| Struttura proponente | Codice fiscale | 00841600174 |
| | denominazione della Stazione Appaltante | Comune di Ome |
| | responsabile del procedimento di scelta del contraente | Ing. Fior Giovanni Responsabile Area Tecnica |
| Oggetto del bando | Oggetto del lotto identificato dal CIG | Appalto per la manutenzione periodica immobili di proprietà comunale – opere da Imprenditore edile triennio 2017-2018-2019 |
| Procedura di scelta del contraente | Procedura di scelta del contraente | Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. |

| | | |
|---|---|---|
| | | 50 del 18.04.2016 |
| Elenco degli operatori invitati a presentare offerte | Elenco degli OE partecipanti alla procedura di scelta del contraente. Per ciascun soggetto partecipante vanno specificati: codice fiscale, ragione sociale e ruolo in caso di partecipazione in associazione con altri soggetti | Verrà indicato con apposito decreto secretato del responsabile Area Tecnica |
| Aggiudicatario | Elenco degli OE risultati aggiudicatari della procedura di scelta del contraente. Per ciascun soggetto aggiudicatario vanno specificati: codice fiscale, ragione sociale e ruolo in caso di partecipazione in associazione con altri soggetti | Da compilare dopo la aggiudicazione |
| Importo di aggiudicazione | Importo di aggiudicazione al lordo degli oneri di sicurezza ed al netto dell'IVA | Da compilare dopo la aggiudicazione |
| Tempi di completamento dell'opera, servizio o fornitura | Data di effettivo inizio lavori, servizi o forniture | 1.1.2017 |
| | Data di ultimazione lavori, servizi o forniture | 31.12.2019 |
| Importo delle somme liquidate | Importo complessivo dell'appalto al netto dell'IVA | Dato che sarà aggiornato in seguito alla liquidazione delle fatture |

Il Responsabile Area Tecnica
F.to Fior Ing. Giovanni

OGGETTO : DETERMINA A CONTRATTARE PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PERIODICA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - OPERE DA IMPRENDITORE EDILE PER IL TRIENNIO 2017-2019. CIG: Z491C32567

Trasmessa all'Area finanziaria il 26/01/2017

Il Responsabile Area Tecnica
F.to Fior Ing. Giovanni

| Registrato l'impegno di spesa N° | Al capitolo n. |
|----------------------------------|----------------|
| | |

| Registrato l'accertamento N° | Al capitolo n. |
|------------------------------|----------------|
| | |

Visto di regolarità contabile ed efficacia (ex art. 58 comma 4 e 5 Regolamento generale comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi).

POSITIVO : DETERMINA ESECUTIVA

Ome, 26/01/2017

Il Responsabile Servizio Finanziario
F.to Ongaro Donatella

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Ome, 03/02/2017

Collaboratore Amministrativo
Valloncini Daniela

Trasmessa all'Area Affari Generali il

Comunicata alla Giunta Comunale il

Oggetto pubblicato in elenco per 15 gg. all'APOL di Gazzetta Amministrativa a decorrere dal

Il Segretario Comunale