

# COMUNE DI OME

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza A. Moro, 1 – 25050 Ome (BS)

Tel. 030-652025 / Fax 030-652283 / E-mail tecnico@comune.ome.bs.it / C.F. e Partita IVA: 00841600174



N. prot. 8961

Ome, li 25.11.2016

## UFFICIO TECNICO COMUNALE

### AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE

ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 50/2016

Indagine di mercato per l'individuazione delle ditte da invitare all'affidamento tramite procedura negoziata per servizio di manutenzione periodica degli immobili di proprietà comunale stradale per il triennio 2017-2018-2019 – **OPERE DA IMPRENDITORE EDILE** –  
**CIG:Z491C32567**

Il Comune di Ome intende acquisire manifestazioni d'interesse per procedere all'affidamento di lavori, servizi e forniture sotto soglia, secondo la disposizioni dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.L.gs50 del 2016.

**Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente; le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare la disponibilità a essere invitati a presentare l'offerta.**

Il Comune di Ome si riserva di individuare i soggetti idonei, in numero non inferiore a cinque operatori se possibile, ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare offerta.

In relazione ai lavori da affidare si precisa quanto segue:

STAZIONE APPALTANTE:	<b>Comune di Ome</b> , con sede in Piazza A. Moro, 1 25050 Ome – BS Telefono : 030 – 652025 Fax : 030 - 652283 Posta elettronica : <a href="mailto:tecnico@comune.ome.bs.it">tecnico@comune.ome.bs.it</a> indirizzo internet <a href="http://www.comune.ome.bs.it">www.comune.ome.bs.it</a>
DESCRIZIONE DEI LAVORI :	Servizio di manutenzione periodica degli immobili di proprietà comunale per il triennio : 2017-2018-2019 – <b>OPERE DA IMPRENDITORE EDILE</b>
IMPORTO A BASE DI GARA	L'importo dei lavori posto a base di gara ammonta ad €. <b>39.500,00</b> (trentanovemila e cinquecento) IVA esclusa. Oneri di sicurezza per attività interferenziali, come indicato nel DUVRI, pari al <b>2%</b> dell'importo rendicontato.
LUOGO DI ESECUZIONE	Immobili Comunali
DURATA DELL'APPALTO	triennio 2017-2018 con scadenza al 31.12.2019

## PROCEDURA DI GARA

La procedura di gara consisterà in una procedura negoziata come previsto dall'art. 36 comma 2 lettera b) del d.lgs.50/16 e s.m.i. con invito a presentare offerta attraverso la piattaforma regionale di e-procurement SINTEL, rivolto ad almeno cinque soggetti, se sussistono aspiranti idonei ad almeno in tale numero.

I lavori verranno aggiudicati con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara.

Si precisa che le modalità di svolgimento della gara e di presentazione dell'offerta saranno riportate nella lettera d'invito.

Gli inviti saranno rivolti tenendo conto del possesso dei requisiti di capacità economico - finanziaria e tecnico - organizzativa, con priorità all'ordine cronologico tra le prime cinque manifestazioni di interesse pervenute, nel rispetto dei principi di, trasparenza, parità di trattamento, concorrenza e rotazione. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non raggiungessero il numero minimo di cinque l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di integrare l'elenco dei partecipanti con ulteriori soggetti in possesso dei requisiti minimi richiesti per la partecipazione

## REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare domanda ai fini dell'inserimento nell'elenco, gli operatori economici di cui all'art.45 del D.Lgs. 50/2016 che dimostrino di possedere i seguenti requisiti:

- Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura;
- Assenza delle clausole di esclusione previste all'art.80 del D.Lgs.50/2016
- iscrizione alla piattaforma di e-Procurement della Regione Lombardia SINTEL

E' fatto divieto di chiedere l'invito contemporaneamente sia in forma individuale che in forma di componente di un raggruppamento.

## MODALITA' DI PRESENTAZIONE

Le imprese interessate ad essere invitate possono far pervenire entro le **Ore 12,00 del 13 dicembre 2016** a mezzo del servizio postale di Stato, con posta raccomandata, normale o mediante agenzie di recapito autorizzate o tramite consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Ome, un plico chiuso recante l'indicazione completa del mittente e con la seguente dicitura :

**“MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE PERIODICA DEGLI IMMOBILI COMUNALI PER IL TRIENNIO 2017-2018-2019 – OPERE DA IMPRENDITORE EDILE”**

La manifestazione d'interesse può altresì essere inviata via Pec al seguente indirizzo: [protocollo@pec.comune.ome.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.ome.bs.it)

Le manifestazioni d'interesse dovranno essere redatte in conformità dell'allegato “A” (modello di autocertificazione) allegato al presente avviso e dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa interessata; all'istanza dovrà essere unito anche un documento di riconoscimento in corso di validità, pena l'inammissibilità dell'istanza.

L'impresa interessata dovrà dichiarare l'inesistenza della cause di

CLAUSOLE DI ESCLUSIONE	<p>esclusione previste dall'art. 80 del D.L.gs 50/16 e s.m.i. e il possesso dei requisiti di partecipazione di cui sopra.</p> <p>Il termine di scadenza ha carattere ordinatorio e la presentazione entro i termini indicati dalla manifestazione d'interesse e delle dichiarazioni rimane ad esclusivo rischio del mittente. L'incompleta documentazione può essere motivo di esclusione.</p>
TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI e PRIVACY	<p>Il trattamento dei dati inviati dai soggetti si svolgerà conformante alle disposizioni contenute nel D.lgs.50/16 e smi per le finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento in oggetto. Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria. I dati e i documenti richiesti saranno rilasciati agli organi dell'Autorità Giudiziaria che ne facciano richiesta.</p>
AVVERTENZE	<p>Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti anche informatici, idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza.</p> <p>I diritti spettanti all'interessato sono quelli previsti dall'art. 7 del D.L.gs 196 del 2003.</p> <p>L'Ente si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento della fornitura.</p> <p>In caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, saranno applicate, ai sensi dell'art- 76 del D.P.R. 445 del 2000, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi specifiche in materia.</p> <p>Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Giovanni Fior.</p>
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	

Per ulteriori informazioni di carattere tecnico o di carattere amministrativo, è possibile rivolgersi, oltre che all'Ing. Fior anche al Geom. Roberto Terzi (tel. 030 – 652025), ovvero inviando un quesito tramite posta elettronica all'indirizzo : [tecnico@comune.ome.bs.it](mailto:tecnico@comune.ome.bs.it) .

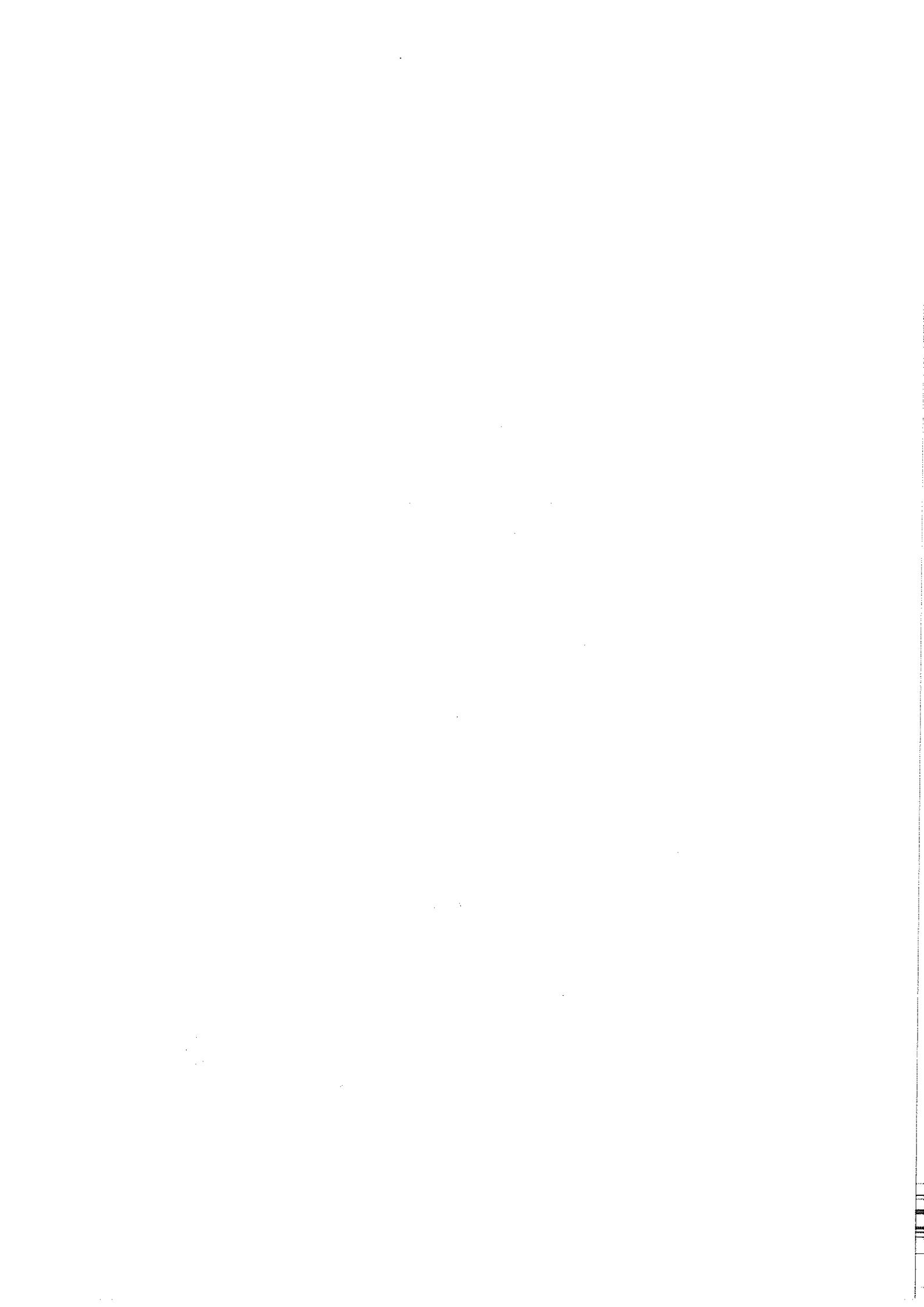
Il presente avviso è pubblicato sul sito web del Comune di Ome [www.comune.ome.bs.it](http://www.comune.ome.bs.it) e all'Albo pretorio on-line del Comune di Ome.

Ome il 25 novembre 2016

Il Responsabile del procedimento

Ing. Giovanni Fior

Firmato digitalmente



AL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
c/o UFFICIO TECNICO COMUNALE DI OME

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DEI REQUISITI PER LA DOMANDA DI  
PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER  
AFFIDAMENTO MANUTENZIONE PERIODICA DEGLI IMMOBILI DI  
PROPRIETA' COMUNALE – OPERE DA IMPRENDITORE EDILE PER IL  
TRIENNIO 2017-2018-2019 MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA**

IL SOTTOSCRITTO \_\_\_\_\_

NATO A \_\_\_\_\_ IL \_\_\_\_\_

NELLA SUA QUALITA' DI

- Titolare
- Direttore Tecnico
- Socio
- Socio Accomandatario
- Amministratore munito di potere di rappresentanza
- Socio unico persona fisica
- Socio di maggioranza (in caso di società con meno di 4 soci)

DELL'IMPRESA/ SOCIETA' \_\_\_\_\_

CON SEDE IN \_\_\_\_\_

CONSAPEVOLE DELLA RESPONSABILITA' PENALE CUI PUO' ANDARE  
INCONTRO NEL CASO DI AFFERMAZIONI MENDACI, AI SENSI DELL'ART. 76  
DEL DPR N. 445/2000

**D I C H I A R A**

AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. 445/2000, CHE I FATTI, STATI E  
QUALITA' RIPORTATI NEI SUCCESSIVI PARAGRAFI CORRISPONDONO A  
VERITA':

Paragrafo 1

**DATI GENERALI DELL' IMPRESA/SOCIETA'**

RAGIONE/DENOMINAZIONE SOCIALE E FORMA GIURIDICA \_\_\_\_\_

SEDE COME DA VISURA CAMERALE ALLEGATA

AI FINI DELLE COMUNICAZIONI DI CUI ALL'ART. 76 DEL D.LGS 50/2016 E S.M.I.

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA CHE :

L'INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA E' IL SEGUENTE \_\_\_\_\_

---

L'INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA E' IL SEGUENTE

---

NUMERO TELEFONO \_\_\_\_\_

DI AVERE I SEGUENTI DATI DI POSIZIONE ASSICURATIVA:

INPS Matricola \_\_\_\_\_ Sede di \_\_\_\_\_

INAIL Matricola \_\_\_\_\_ Sede di \_\_\_\_\_

**SI ALLEGA L'ULTIMO D.U.R.C. IN POSSESSO, IN CORSO DI VALIDITA', A  
TESTIMONIANZA DELLA POSIZIONE CONTRIBUTIVA NEI CONFRONTI  
DEGLI ENTI PREVIDENZIALI.**

Paragrafo 2	<b>REQUISITI DI ORDINE GENERALE</b>
<b>(art. 80 del D.Lgs 50/16 e ss.mm.ii.)</b>	

- di non trovarsi in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 comma 1) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.
- di non aver subito alcuna sentenza di condanna passata in giudicato, o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del C.P.P. per reati gravi in danno dello Stato o della comunità che incidono sulla moralità professionale; e' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad una organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45 paragrafo 1), direttiva Ce 2004/18

**ovvero**

- di aver subito le seguenti sentenze passate in giudicato, decreti penali divenuti irrevocabili, o sentenze di applicazione della pena su richiesta:

---

di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203

**ovvero**

- essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, di non avere omesso la denuncia

dei fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689

**CHE** i nominativi dei titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari sono:

- \_\_\_\_\_ (nome, cognome, qualifica)  
 \_\_\_\_\_ (luogo e data di nascita)  
 \_\_\_\_\_ (residenza)  
 \_\_\_\_\_ (numero di codice fiscale)
- \_\_\_\_\_ (nome, cognome, qualifica)  
 \_\_\_\_\_ (luogo e data di nascita)  
 \_\_\_\_\_ (residenza)  
 \_\_\_\_\_ (numero di codice fiscale)

#### DICHIARA ALTRESI'

- di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi dell'art. 17 della legge n. 68/1999;
- di acconsentire, con la compilazione della presente scheda, ai sensi del d.lgs 196/2003 sulla tutela dei dati personali, al loro trattamento esclusivamente per le esigenze legate alla partecipazione alla gara in oggetto;
- di non trovarsi nella cause di esclusione dalle gare d'appalto previste dall'art. 1 bis, comma 14, della l. 383/2001 e s.m.i., in quanto non si avvale di piani individuali di emersione di cui alla citata legge, ovvero in quanto si e' avvalsa dei suddetti piani ma il periodo di emersione si e' concluso;
- ai fini dell'art. 80 comma 5 lettera m del d.lgs 50/2066 e ss.mm.ii dichiara alternativamente
- di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
- CHE LA SOCIETA' O IMPRESA CHE RAPPRESENTO, CHIEDE DI PARTECIPARE ALLA PRESENTE GARA SINGOLARMENTE

Paragrafo 3

#### CAPACITA' TECNICO IMPRENDITORIALE

Trattandosi di lavori di importo inferiore a €. 150.000, non essendo richiesta l'attestazione SOA, il sottoscritto è in grado di dichiarare il possesso dei requisiti di ordine speciale, per la partecipazione alla procedura di gara, ai sensi del combinato disposto dell'art. 38, D.L.gs n° 50/2016 e degli art. 90 e 92 del D.P.R. n° 207/2010, come segue :

- di aver eseguito direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, un importo di lavori non inferiore all'importo dell'appalto e aventi caratteristiche simili a quelli oggetto del presente appalto; (*Art 90, I° comma, lett. A) D.P.R. 207/2010*)
- che il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non è inferiore al 15% dell'importo degli stessi lavori eseguiti; (*Art 90, I° comma, lett. b) D.P.R. 207/2010*);
- di possedere adeguata attrezzatura tecnica, per l'esecuzione dei lavori; (*Art 90, I° comma, lett. b) D.P.R. 207/2010*);

Luogo e data \_\_\_\_\_

-----  
FIRMA DEL TITOLARE O DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

TIMBRO DELL'IMPRESA/SOCIETA'

**AVVERTENZE:**

- la domanda dovrà essere compilata in ogni sua parte, barrando, se necessario, le parti che non interessano. Qualora lo spazio non fosse sufficiente è consentito allegare fogli aggiuntivi, firmati dal titolare o legale rappresentante dell'impresa.
- deve essere allegata una fotocopia non autenticata di un valido documento di identità del sottoscrittore della domanda (d.p.r. 445/00).

K:\tecnico\ utc2\MANUTENZIONE\ManutPeriodiche2017-2018Appaltatori\appaltoEdile17-18-19\ManifestazioneInteresse\mod A - EDILE.doc